

🕒 Создано: 09.12.2025 в 13:22

Обновлено: 13.12.2025 в 14:32

Собственник

**79842546734**

Москва, 9-я Северная линия, 23к2

**17 500 000 ₽**

Москва, 9-я Северная линия, 23к2

Округ

[СВАО](#), [Северный район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.4 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

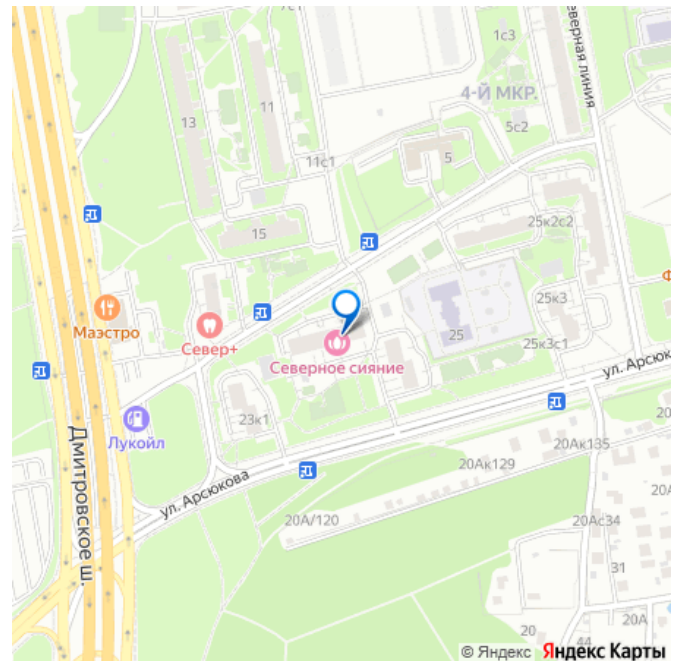
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

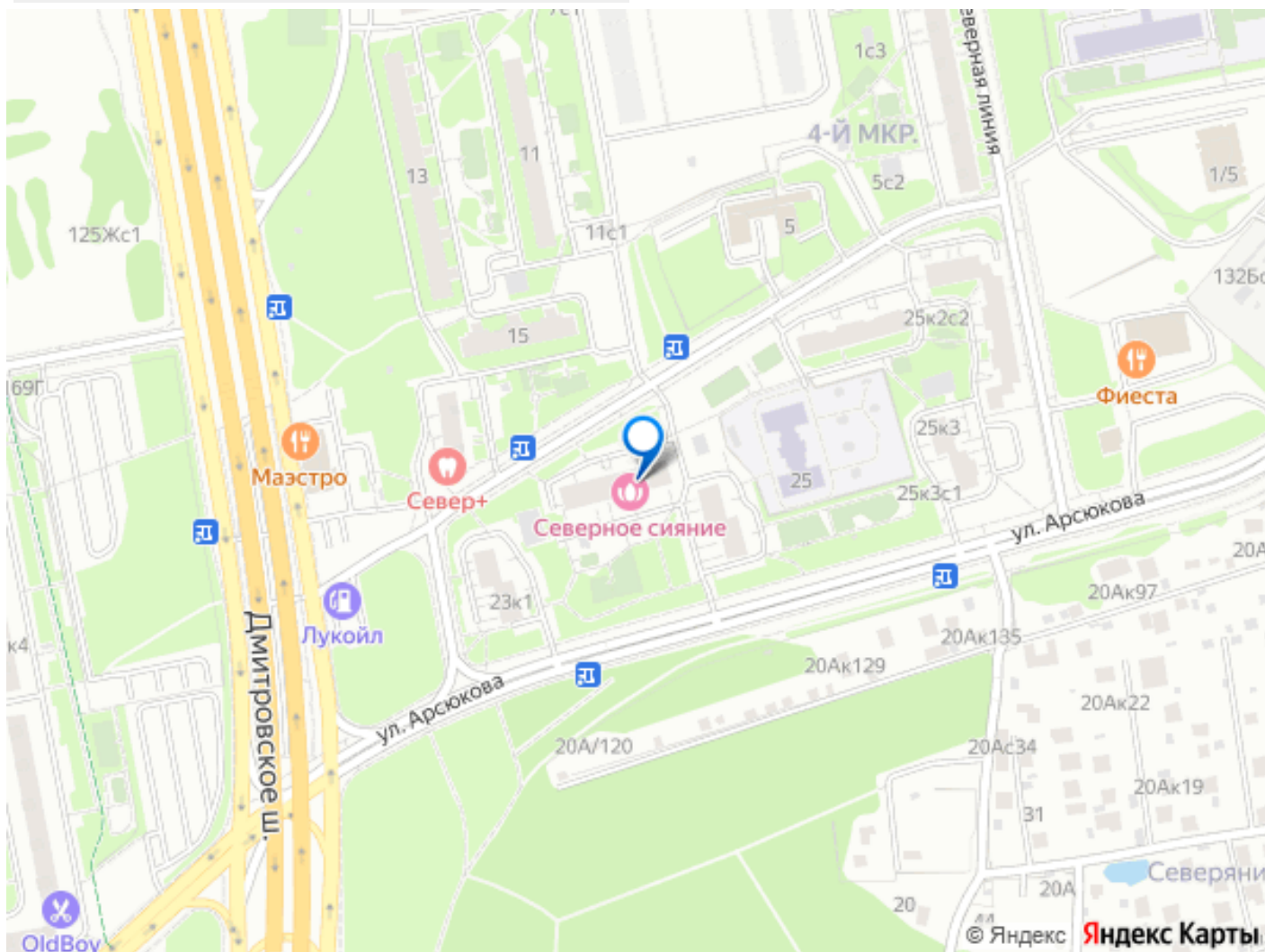
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная квартира в Москве. Общая площадь квартиры составляет 60.4 кв. м, жилая площадь — 33.7 кв. м, кухня — 12.9 кв. м. Квартира расположена на 14-м этаже 17-этажного дома, построенного в 2007 году. Высота потолков — 2.74 метра. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. В квартире проведен косметический ремонт, что позволит вам сразу же въехать и обустроить пространство по своему вкусу. Удобная планировка: две комнаты, просторная кухня и один санузел. Есть два балкона, где вы можете наслаждаться свежим воздухом и видами города. Дом построен из панелей, оборудован двумя лифтами — пассажирским и грузовым, что удобно для перевозки крупногабаритных вещей. На территории дома есть наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Мусоропровод и пандус делают проживание здесь комфортным и удобным. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для семьи. До станции метро «Физтех» можно пройти пешком за 12 минут, что обеспечивает легкий доступ к любым точкам города. Квартира продается без посредников. Все документы готовы к

сделке, обременений нет. Мы готовы рассмотреть ипотеку и другие варианты покупки. Не упустите возможность приобрести эту квартиру! Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества своими глазами.





Move.ru - вся недвижимость России