

Собственник

**79863043183**

Создано: 24.08.2025 в 13:09

Обновлено: 23.09.2025 в 12:19

Москва, Хабаровская улица, 6К2

**16 750 000 ₽**

Москва, Хабаровская улица, 6К2

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Хабаровская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

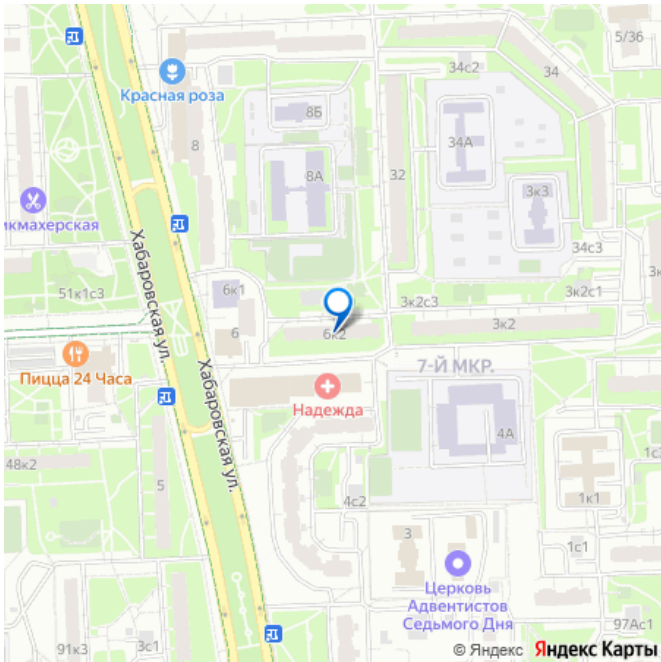
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

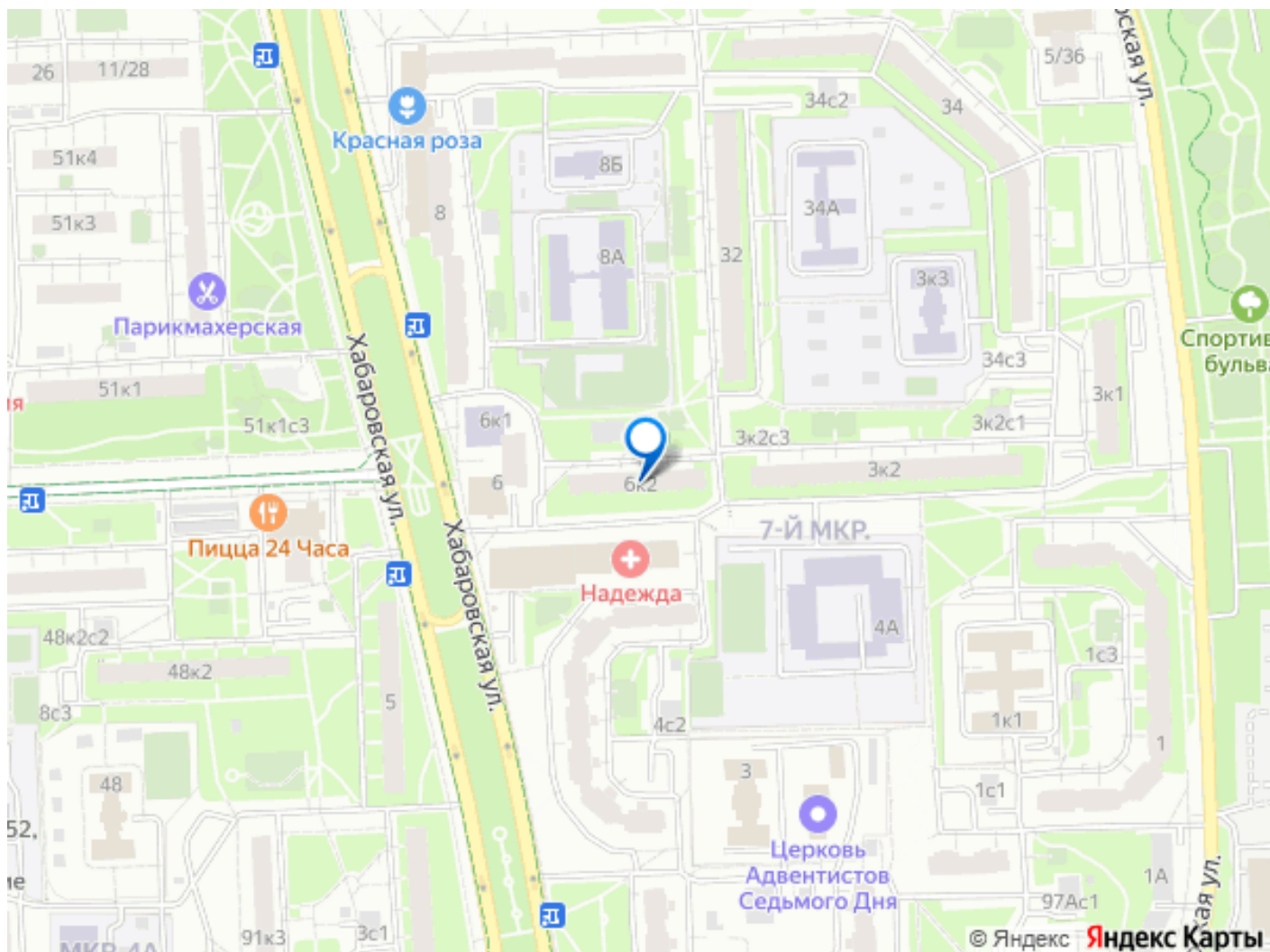
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся прекрасная светлая евро трехкомнатная квартира 60.5м с очень удобной планировкой. Комнаты изолированные 9.7 м, 12,9 м с застекленной лоджией ( можно оборудовать под кабинет или зону отдыха). Окна в две стороны. Просторная кухня - гостиная с тёплым полом, прекрасным видом из окна во двор. Сан узел отдельный ( тёплый пол). В январе 2025 года закончен капитальный ремонт с заменой коммуникаций, узаконенной перепланировкой. На парковке всегда есть места. Удачное расположение : Три парка ( Измайловский, Лосиный остров, Гольяновский). Квартира рядом с будущей станцией метро Гольяново ( в пешей доступности). До Красной площади на метро 25 минут. До центра на машине 40 минут. Вся инфраструктура в шаговой доступности 2 школы, детский сад, поликлиники, спортивные площадки, множество магазинов. В квартире один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России