

Создано: 21.11.2025 в 17:01

Обновлено: 03.12.2025 в 13:38

<https://move.ru/objects/9286839018>

Елена Пашина, Елена Пашина

79100038965

Москва, улица Образцова, 24

23 500 000 ₽

Москва, улица Образцова, 24

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Образцова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

44.8 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

60.5 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

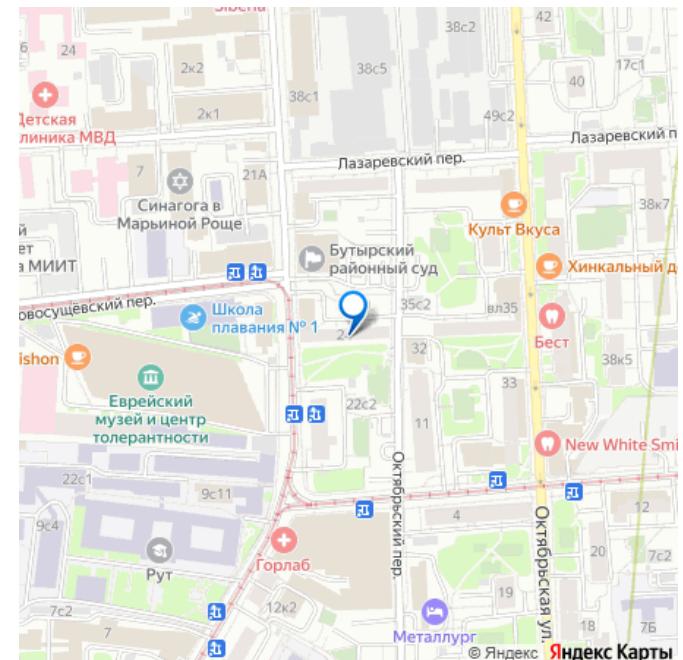
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в панельном доме 1970 года постройки. Общая площадь — 60,5 кв. м, жилая — 44,8 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного дома. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. До метро «Марьина Роща» всего 8 минут пешком. В квартире выполнен косметический ремонт. Комнаты светлые и просторные, есть одна лоджия для комфортного отдыха на свежем воздухе. Санузел раздельный, что удобно для семьи. В квартире частично выполнен ремонт: заменена электрика, постелены новые полы в комнатах и в коридоре, новые натяжные потолки в 2-х комнатах, выровнены и обклеяны дорогими обоями стены в 2-х комнатах. Дом в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт и мусоропровод, что добавляет удобства. Наземная парковка позволит вам всегда найти место для автомобиля. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, поэтому у вас всегда будет доступ к важным учреждениям. Рядом множество магазинов для удобного шопинга. Отличная транспортная доступность делает эту

квартиру особенно привлекательной.

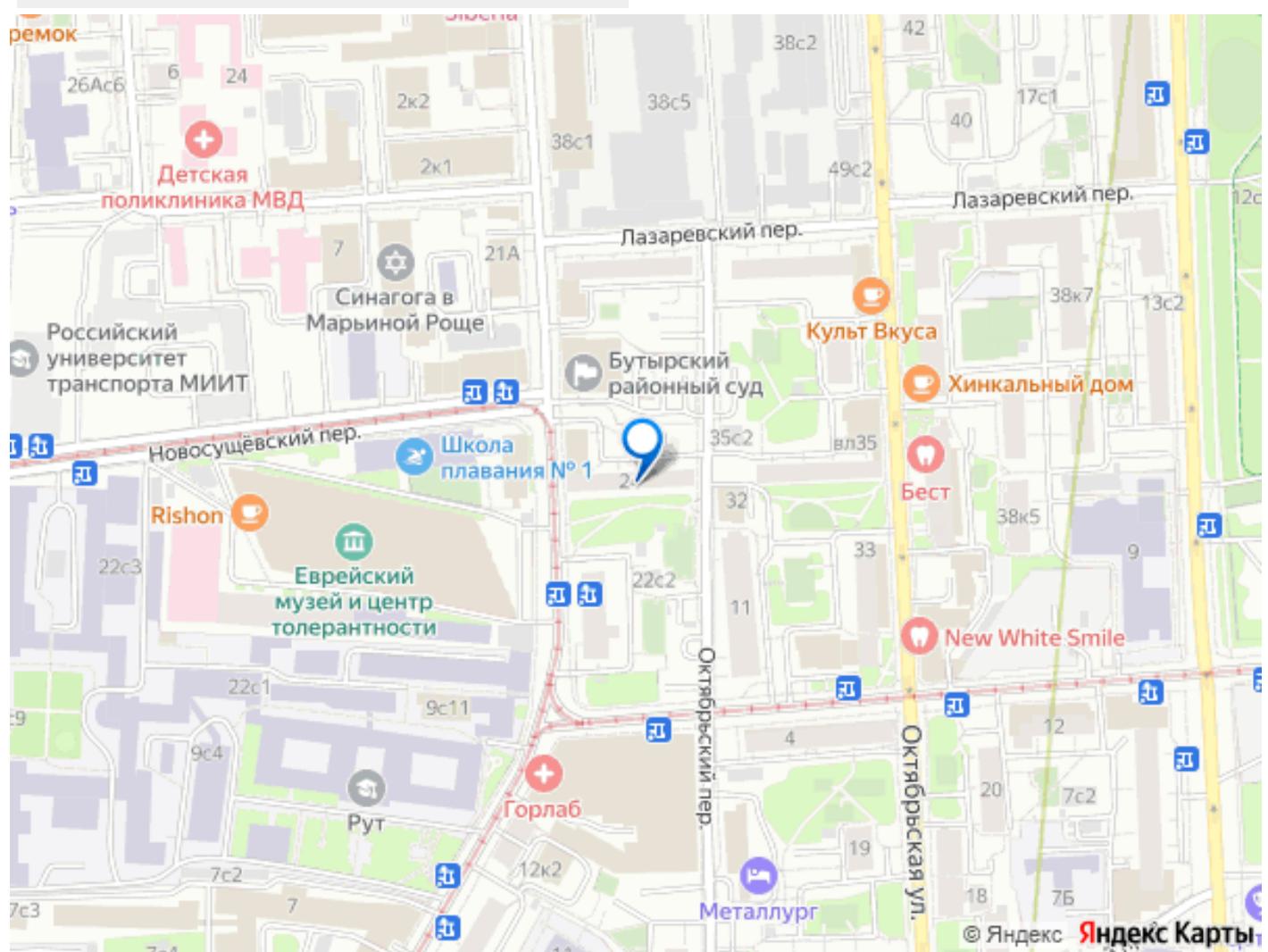
Квартира полностью готова к продаже, без обременений. Один взрослый собственник!

Более 5 лет в собственности! Легкая альтернатива! Возможна ипотека.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения.

Записывайтесь на удобное время, чтобы увидеть ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России