

Создано: 12.09.2025 в 08:39

Обновлено: 26.12.2025 в 21:10

## Москва, улица Гарибальди, 28К1

# 28 100 000 ₽

Москва, улица Гарибальди, 28К1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Гарибальди](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

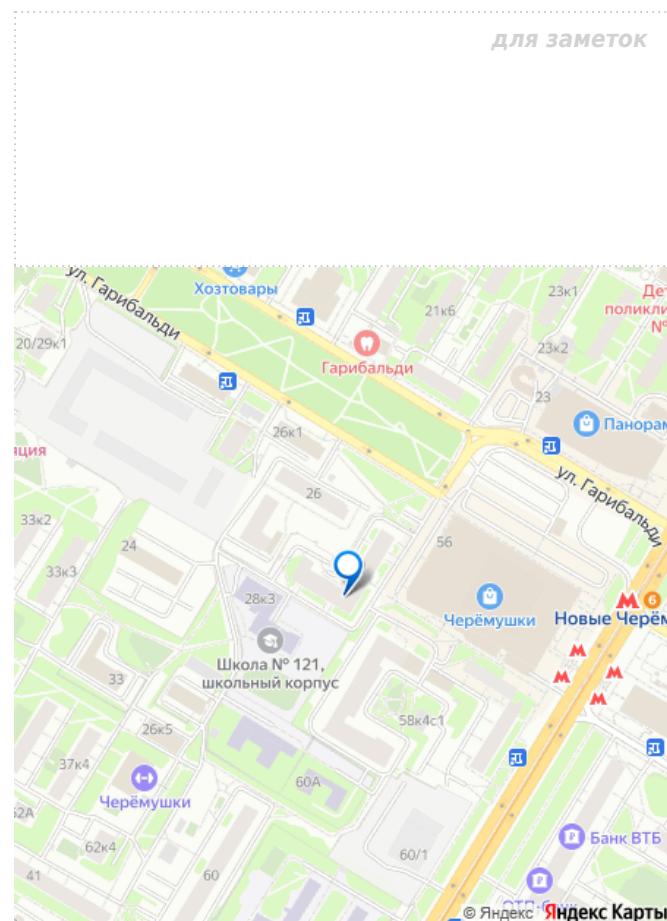
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

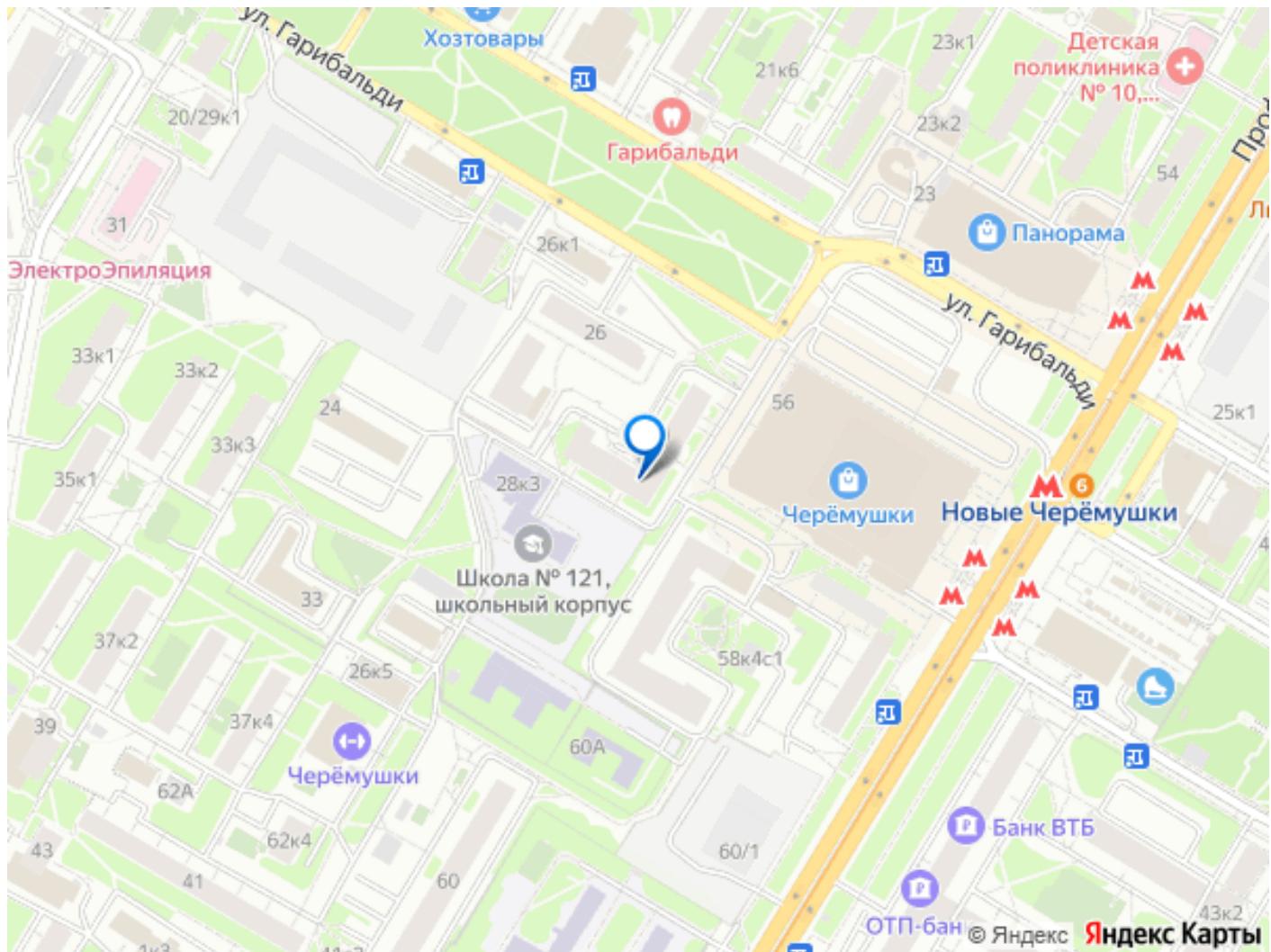
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Монолитно кирпичный дом в одной минуте ходьбы от метро. Просторная трешка, распашонка, окна на две стороны, с качественным, добротным, лаконичным, не вычурным ремонтом. Дорогие материалы: пол, двери, кухня. Делался не для продажи, а для себя. Теплые полы, кондиционер.

Видеодомофон. Инфраструктура одна из самых богатых среди районов Москвы, в 50 метрах от дома рынки, магазины, ТЦ, БЦ, клиники, лаборатории, аптеки и т.д. Высокий первый этаж. Преимуществом данной квартиры является как раз первый этаж, так как три окна выходят в собственный палисадник с цветами, кустарниками айвы и др. и не соседствуют ни с одним чужим окном и квартирой. А также нет необходимости пользоваться лифтом, часто ломающимся, к сожалению. Тишина и покой. Огромный подъезд, квартира в глубине коридора, с тамбурной дверью. В собственности больше 3-х лет.



Move.ru - вся недвижимость России