

Создано: 09.12.2025 в 13:41

Обновлено: 09.12.2025 в 14:07

**Ирина Косарева, Бирюзовые  
Кварталы**  
**79896023885**

**Москва, Краснодарская улица, 51К4**

**16 799 000 ₽**

Москва, Краснодарская улица, 51К4

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Краснодарская](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

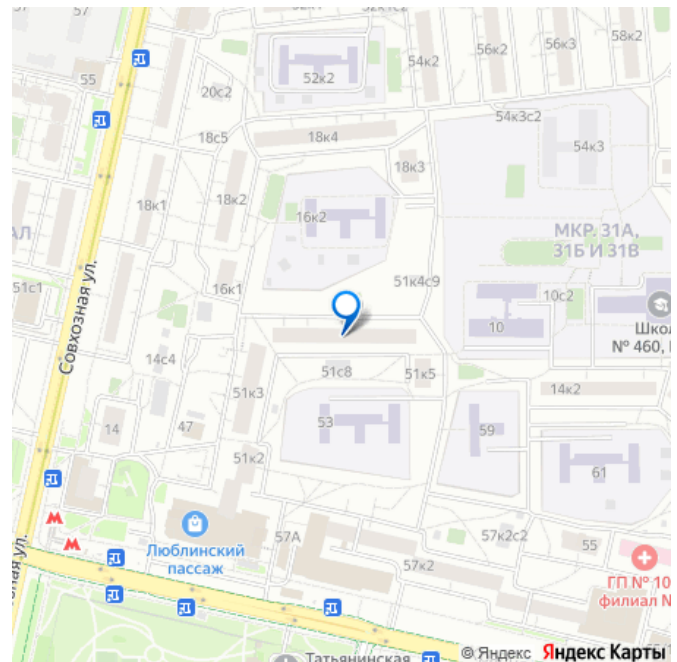
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

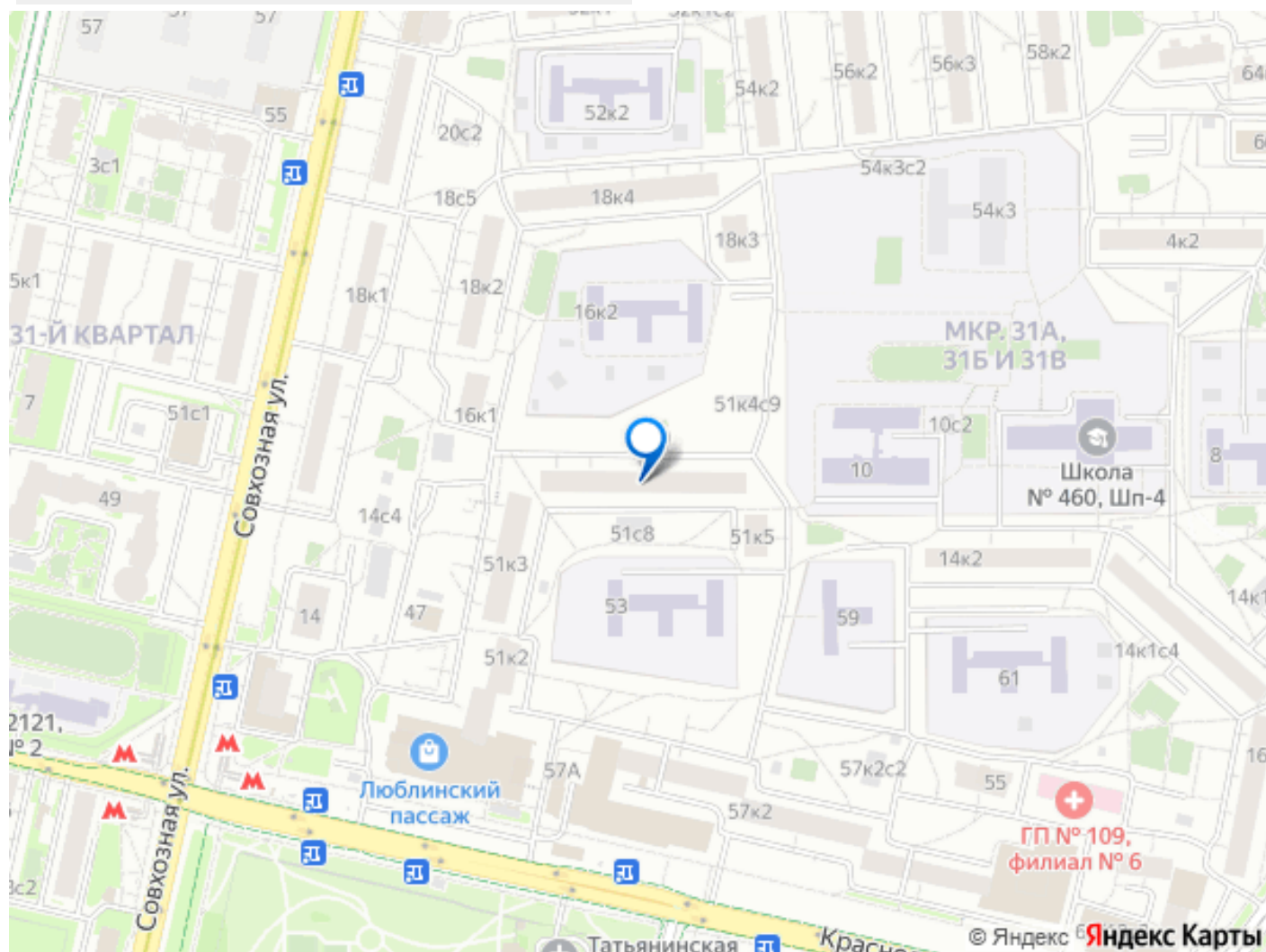
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Продаётся уютная, просторная 3-х комнатная квартира на 7 этаже в зелёном, обжитом районе в семи минутах ходьбы от метро Люблино. Отличная планировка (все комнаты раздельные, окна на две стороны), с ремонтом, большая лоджия с очень красивым видом на Храм - хорошие условия для проживания или для сдачи в аренду. Тихий двор, наличие детских и спортивных площадок, приветливые соседи, чистый подъезд, вокруг дома всегда найдётся место для парковки автомобиля. Очень развитая инфраструктура района: магазины, д/сады, школы, поликлиники, больницы, спортивные клубы, ТЯЦ Москва. недалеко расположены Люблинский сквер и Музей-Заповедник Кузьминки с усадьбой Деда Мороза для семейных и спортивных прогулок. Транспортная доступность: до метро Люблино 7 минут пешком, общественным транспортом можно доехать до метро Братиславская, Текстильщики, Волжская, МЦД Люблино. Выезд на Волгоградский проспект и МСД-ЮВХ. Документы: один взрослый собственник, более 5 лет, все документы проверены и

готовы к сделке. Помощь в ипотеке. Звоните  
и оперативно организуем показ и ответим на  
все Ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России