

**Ульяна Никляева, Realty Prime**  
**79862639629**

🕒 Создано: 24.02.2026 в 13:57  
Обновлено: 26.02.2026 в 22:14

**35 400 000 ₹**

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

26.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.5 м<sup>2</sup>

Этаж

20/27



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

## Описание

Продаю просторную квартиру с двумя спальнями и кухней-гостиной, двумя сан узлами и лоджией. ЖК находится в Даниловском районе В пешей доступности расположены ТЦ Павелецкая Плаза с уникальным ландшафтным парком, набережная, детские сады и школы, магазины, кафе, медицинские учреждения, дом музыки и бизнес-кластер. Садовое кольцо — 4 минуты на машине, ТТК — 5 минут на машине. До метро «Павелецкая» — 20 минут пешком.





