

Александр Шибанов, Частный маклер
79154674857

🕒 Создано: 07.03.2025 в 17:06
Обновлено: 25.02.2026 в 18:53

Москва, Ореховый бульвар, 23К1

14 500 000 ₺

Москва, Ореховый бульвар, 23К1

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

[проезд Ореховый](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

43.7 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

60.5 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

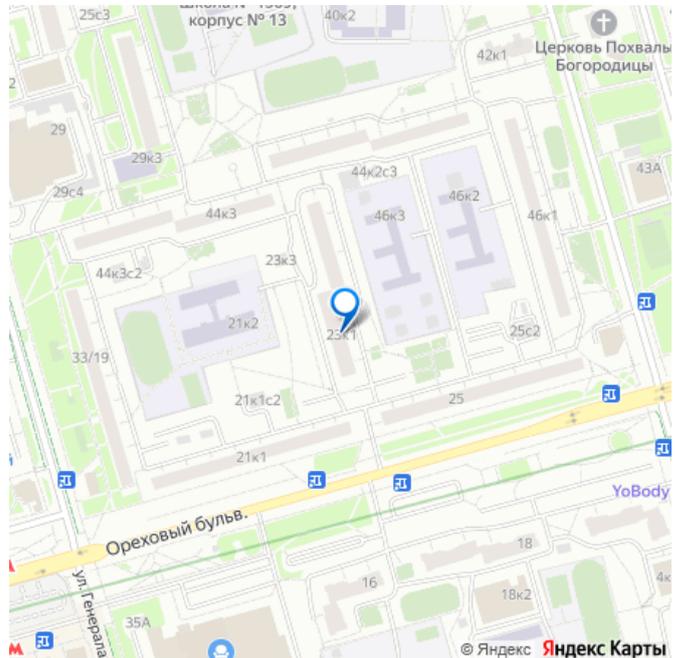
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

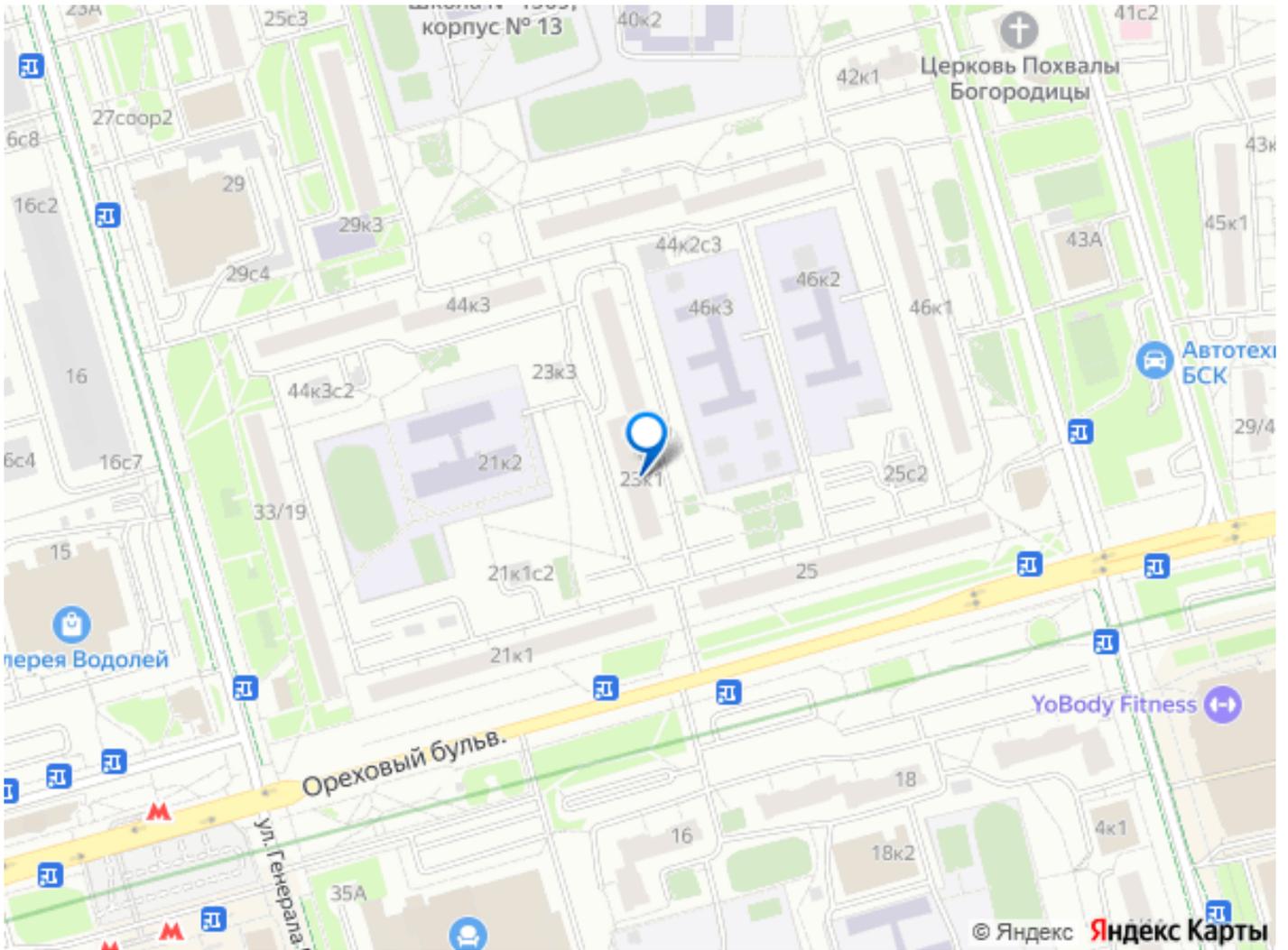
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-х комнатная квартира в 5 минутах пешком от станции метро «Домодедовская». Комнаты смежно-изолированные. Квартира без перепланировок. Дом во дворе в стороне от дороги и шума. Окна на две стороны в чистый зелёный двор. Имеется большая лоджия, квадратной формы. Раздельный санузел, широкий коридор. (Общая площадь с лоджией 60,5, площадь квартиры без учета лоджии 58,4 кв.м.) Имеется тамбур на 2 квартиры, закрывается на ключ. Чистый подъезд. Мусоропровод. Лифт. Дом в хорошем состоянии. Вся инфраструктура в пешей доступности (детские сады, школы, поликлиника, продуктовые магазины, рынки, аптеки, множество ТЦ и др). Детская площадка во дворе. Музей заповедник Царицыно, Бирюлевский лесопарк, Борисовские пруды в пешей доступности. Во дворе много парковочных мест, всегда есть свободные. Удобный выезд на Каширское шоссе, МКАД Один взрослый собственник, в собственности 15 лет, без обременений, свободная продажа. Никто не зарегистрирован. Полная стоимость в ДКП.



Move.ru - вся недвижимость России