

🕒 Создано: 24.09.2025 в 18:32

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 13:29

**Москва, Малая Никитская улица, 16/5**

**50 500 000 ₺**

Москва, Малая Никитская улица, 16/5

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

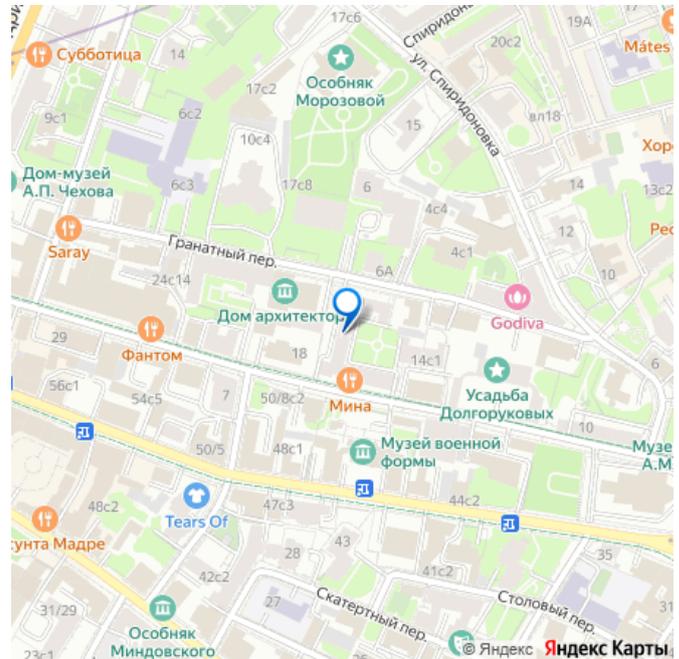
на улицу

<https://move.ru/objects/9285209166>

**Инна Король, Delight Realty**

**79862482513,7984187  
1632**

для заметок



Ремонт

косметический

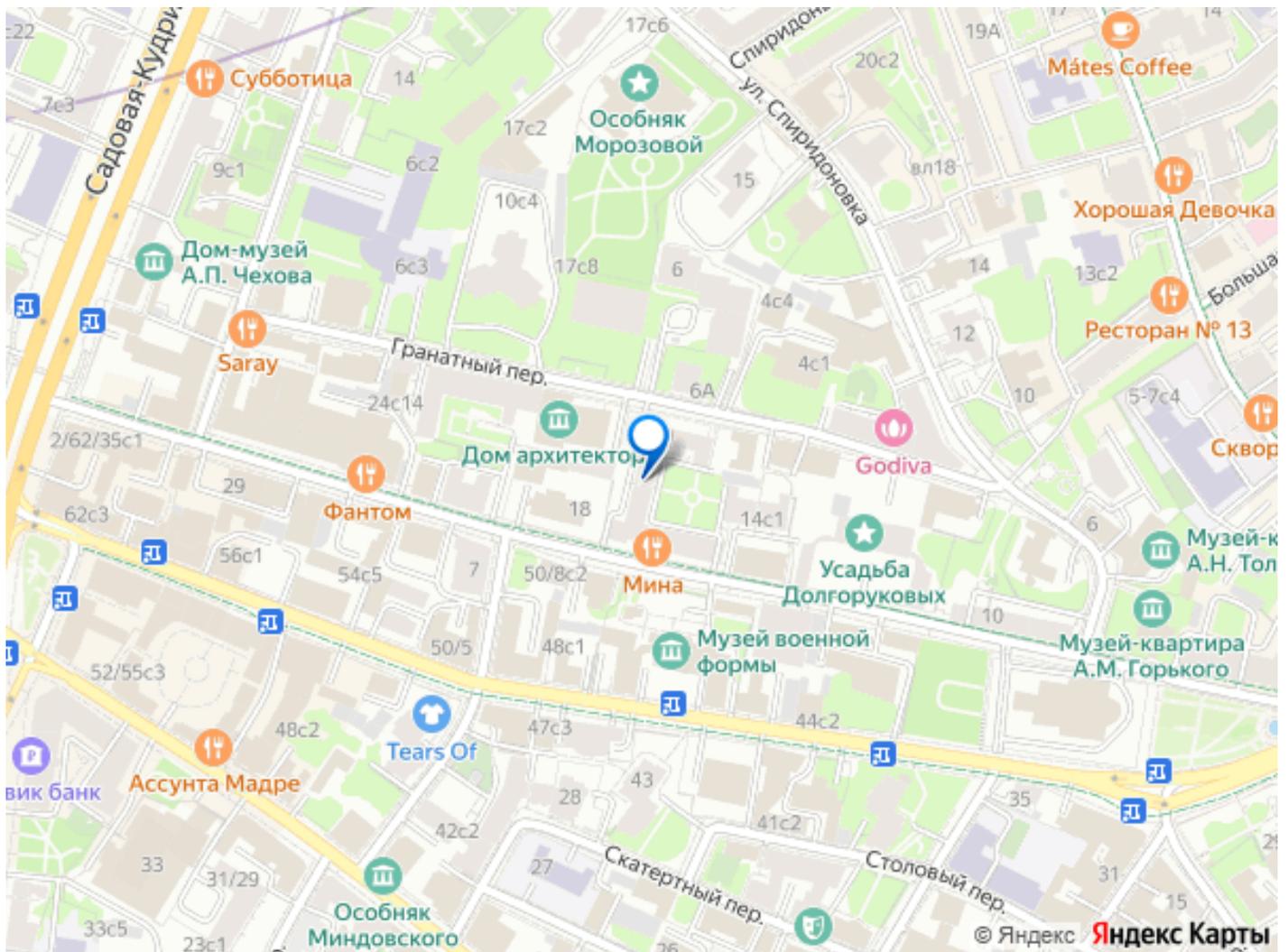
лифт, парковка

## Описание

Лот: 9099. Сотрудничаем с риелторами. Бонус агенту. Вашему вниманию предлагается 3-х комнатная квартира в районе Патриарших прудов. Функциональная планировка: отдельная кухня, гостиная, 2 изолированные спальни. Окна спален выходят в тихий двор, кухня и гостиная с видом на Москву. В квартире выполнен косметический ремонт. Высокие потолки- 3 метра. Жилой дом построен по индивидуальному проекту архитектора А.И. Ефимова, как жилищный кооператив «Кремлевский работник», в котором в разные периоды проживали такие знаменитости, как Валентина Серова, Юрий Любимов, Аркадий Райкин. Во дворе дома парковка для жителей дома. Прекрасное расположение в историческом районе Москвы, Дом окружен усадьбами, особняками и памятниками архитектуры. Развитая инфраструктура, в пешей доступности: известные торговые галереи, бутики, рестораны, театры и музеи. Delight - участник ассоциации элитных агентств недвижимости AREA







Move.ru - вся недвижимость России