

Создано: 04.10.2025 в 15:23

Обновлено: 11.11.2025 в 21:30

<https://move.ru/objects/9285473344>

Александр Гумен, Частный маклер

79890495321, 7989203

4409

Москва, Краснодарская улица, 57К3

21 500 000 ₽

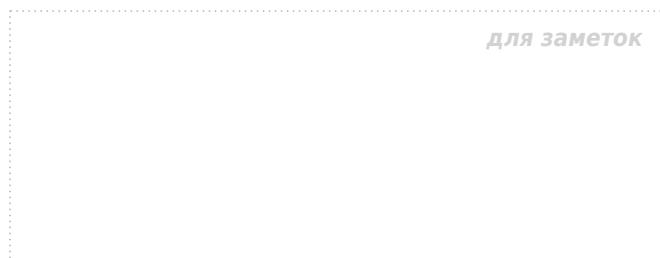
Москва, Краснодарская улица, 57К3

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Краснодарская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

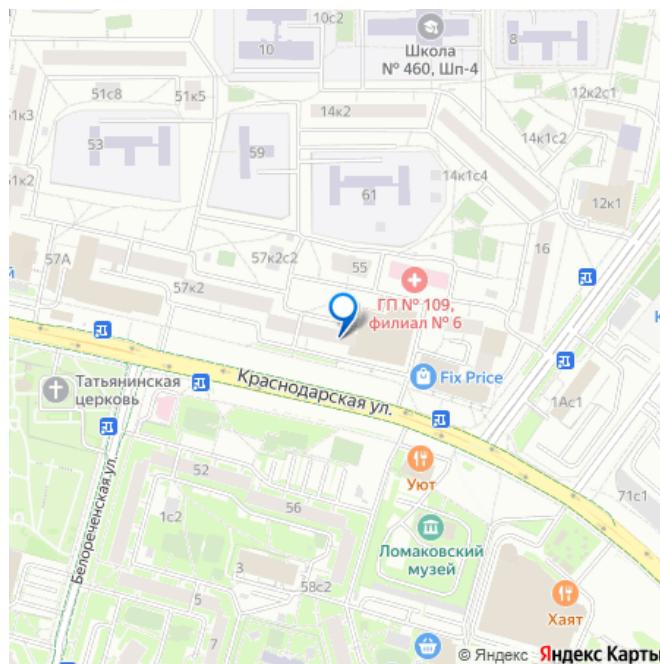
45 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

60.6 м²



Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

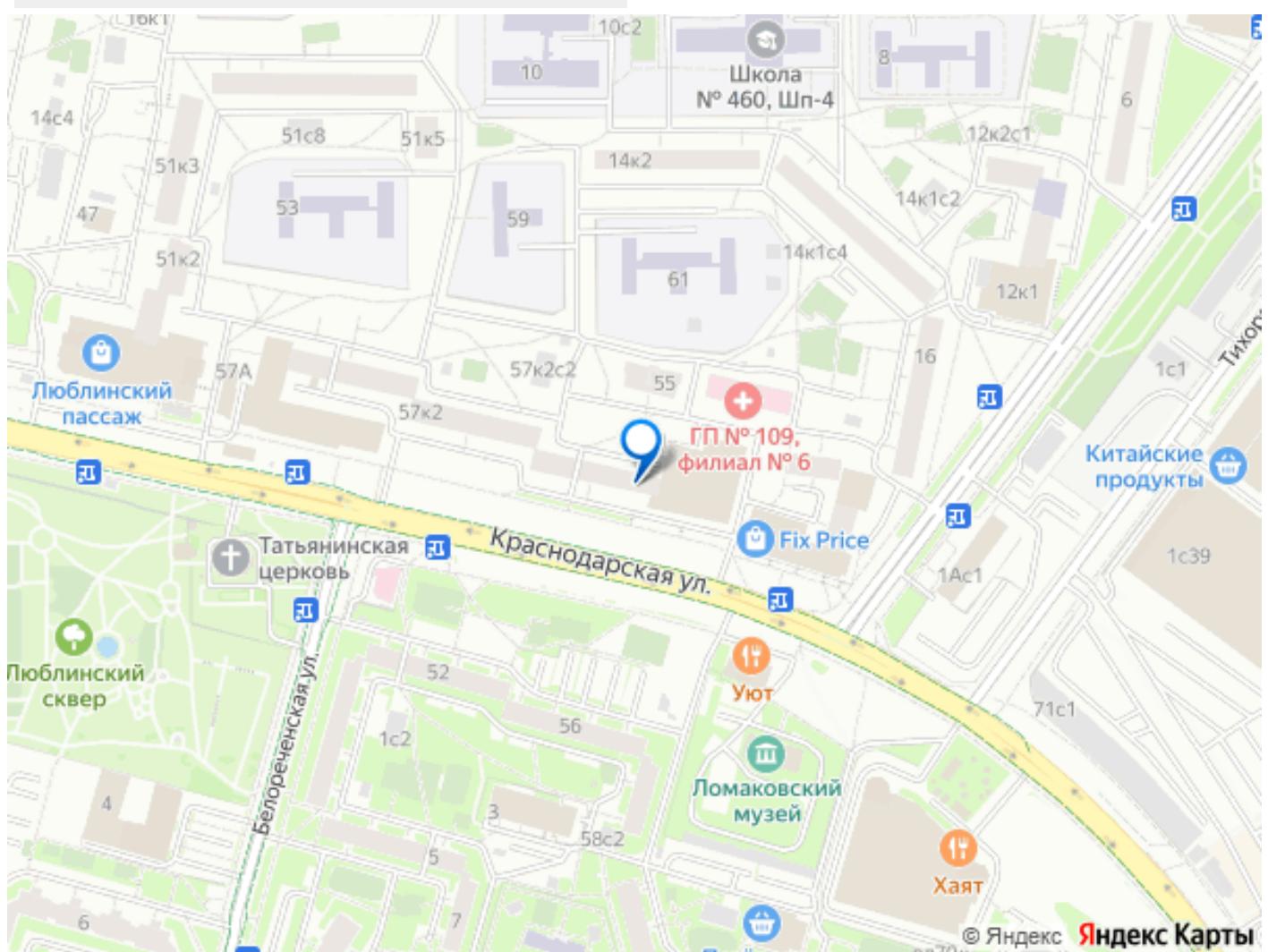
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная светлая трехкомнатная квартира общей площадью 60,6 кв м. В квартире недавно сделан качественный современный ремонт, полностью заменена проводка, установлены пластиковые окна, во всех комнатах и коридорах оборудованы теплые полы. На кухне эксклюзивный гарнитур в современном стиле, сделанный на заказ, встроенная бытовая техника. Окна выходят в тихий зеленый двор. Квартира полностью готова к переезду. Расположена на третьем этаже. До ближайшей станции метро Люблинско-Мишинская меньше 5 минут пешком. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, а также мусоропроводом. На придомовой территории организована наземная парковка. Обжитый район с развитой социальной сферой: в шаговой доступности школы и детские сады, прямо за домом взрослая поликлиника. Рядом большое количество магазинов, как продуктовых так и промтоварных, небольших кафе, через дорогу фитнес-клуб. Сделка оформляется договором купли-продажи. Рассматривается возможность приобретения в ипотеку. Все необходимые документы подготовлены к оформлению сделки, юридических обременений нет. Квартира находится в собственности у одного

физического лица, что значительно упрощает
процесс переоформления.





Move.ru - вся недвижимость России