

🕒 Создано: 06.01.2026 в 08:51

Обновлено: 06.01.2026 в 08:07

**Агент**

**79390263081**

**Москва, улица Яблочкова, 37В**

**21 700 000 ₽**

Москва, улица Яблочкова, 37В

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Яблочкова](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.6 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

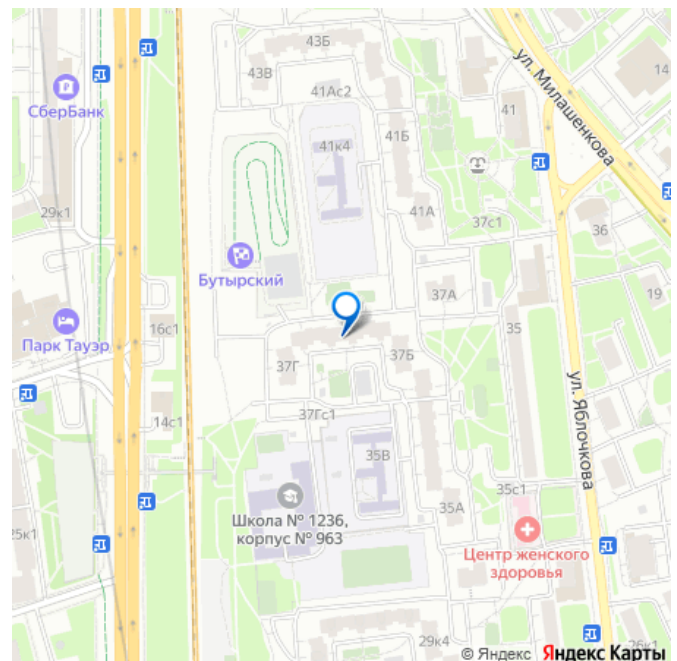
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

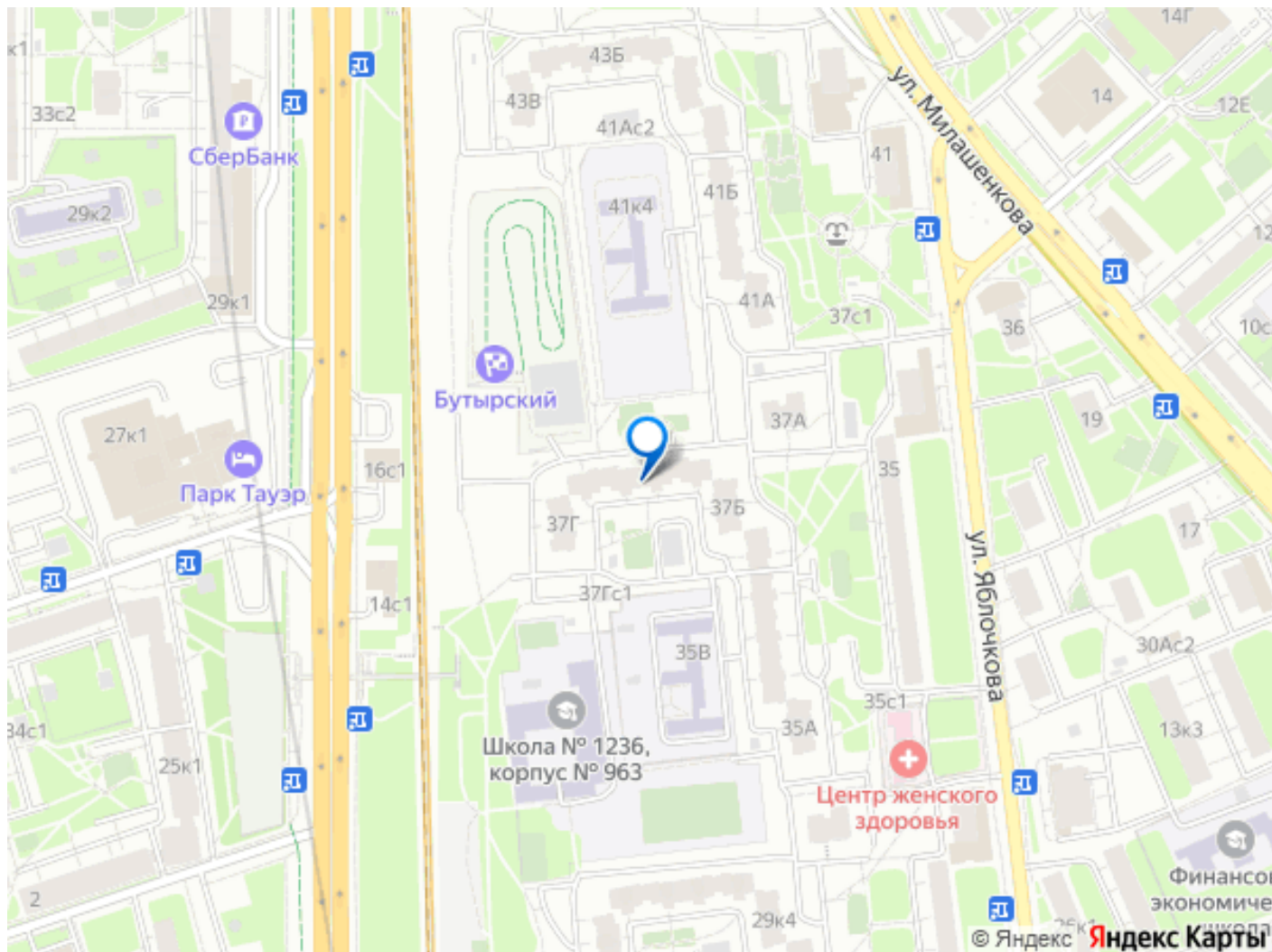
да



## Описание

СВОБОДНАЯ продажа! - квартира в собственности в одной семье с момента постройки дома - один собственник - приватизация 2004 + наследство 2024 - полная стоимость в договоре - никто не зарегистрирован - без обременений и долгов - без доверенностей - без перепланировок - быстрый выход на сделку - ипотека возможна - разумный торг - дом расположен в глубине комплексной застройки, в тихом, уютном дворе - чистый, ухоженный подъезд, консьерж, интеллигентные соседи - благоустроенная придомовая территория с парковочными зонами и современными детскими площадками - комфортный 15 этаж - прекрасный обзор, много солнечного света - окна на разные стороны все во двор - тамбур на 2 квартиры Удобная для проживания функциональная планировка: - все комнаты изолированы, просторный холл и большая кухня - санузел раздельный - лоджия 6 метров на комнату и кухню - общая площадь с летними 73 м Район со сложившейся инфраструктурой, необходимой для вашего комфортного проживания: - торговый центр и сетевые магазины - поликлиники, детские сады и школы - различные объекты социально-культурно-бытового значения - пешком до нескольких станций метро и D1 - удобные выезды на личном транспорте - в 10 минутах пешком живописный благоустроенный парк с прогулочными и спортивными зонами для детей и взрослых





Move.ru - вся недвижимость России