

Создано: 27.01.2026 в 15:09

Обновлено: 27.01.2026 в 14:36

<https://move.ru/objects/9288426893>

**Собственник**

**79850046961**

**Москва, переулок Печатников, 13**

**60 000 000 ₽**

Москва, переулок Печатников, 13

Округ

для заметок

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Печатников переулок](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

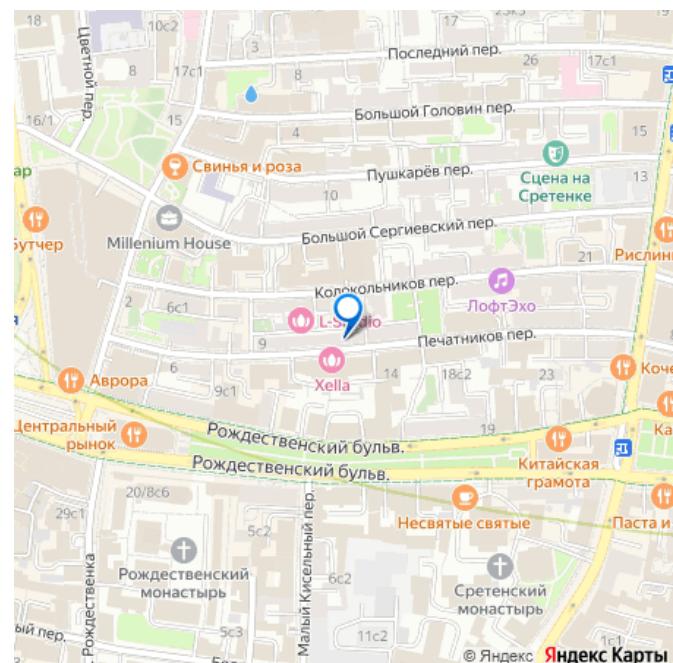
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

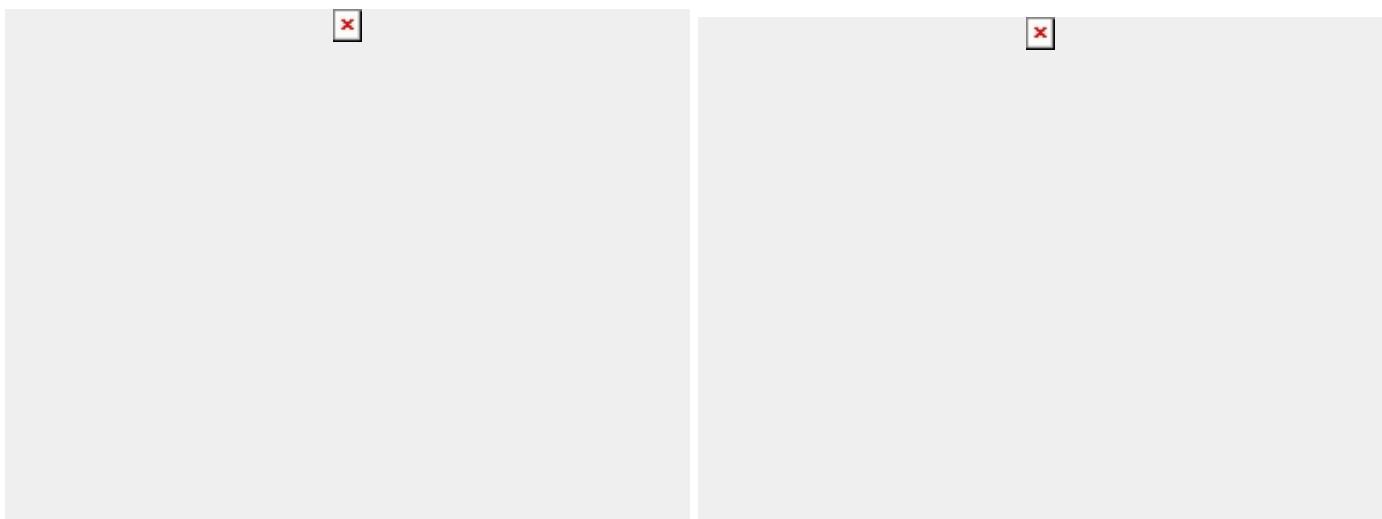
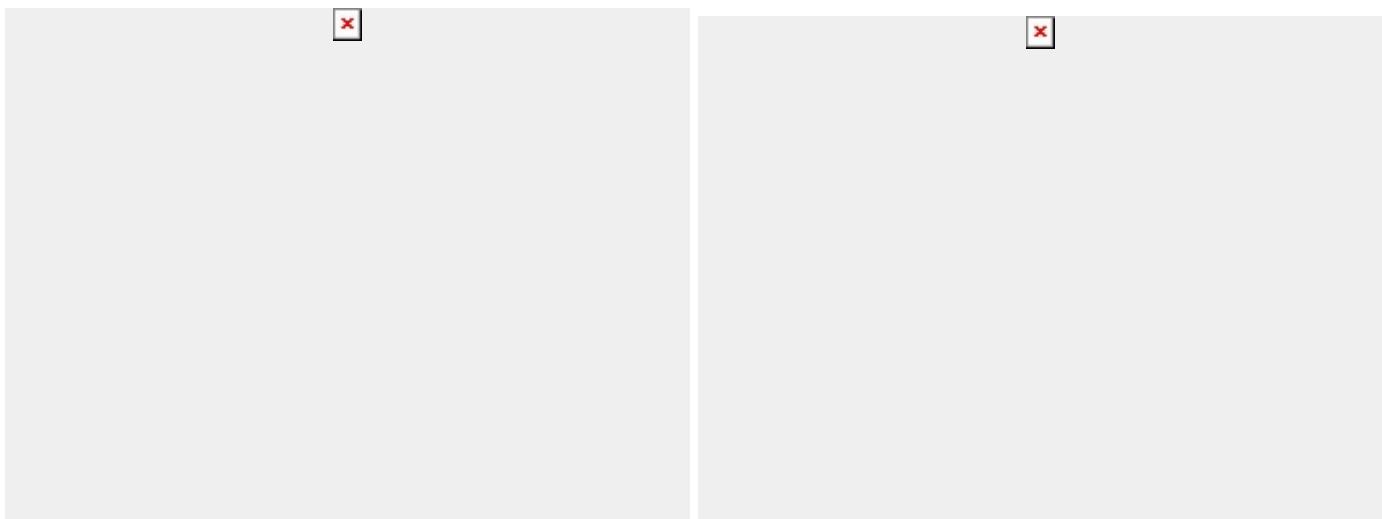
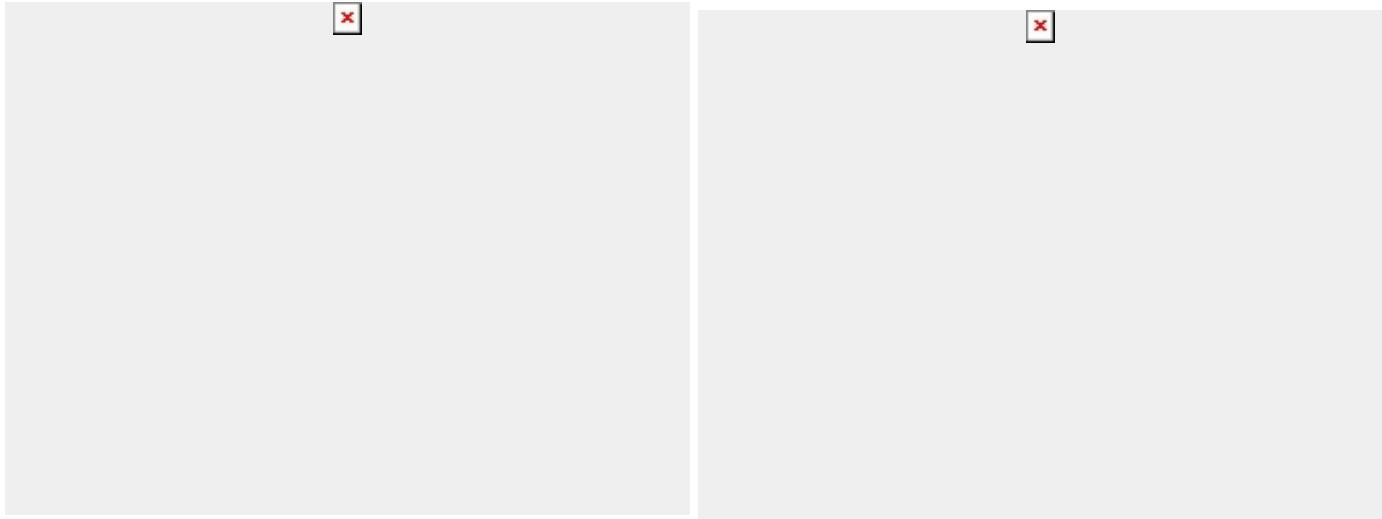
да

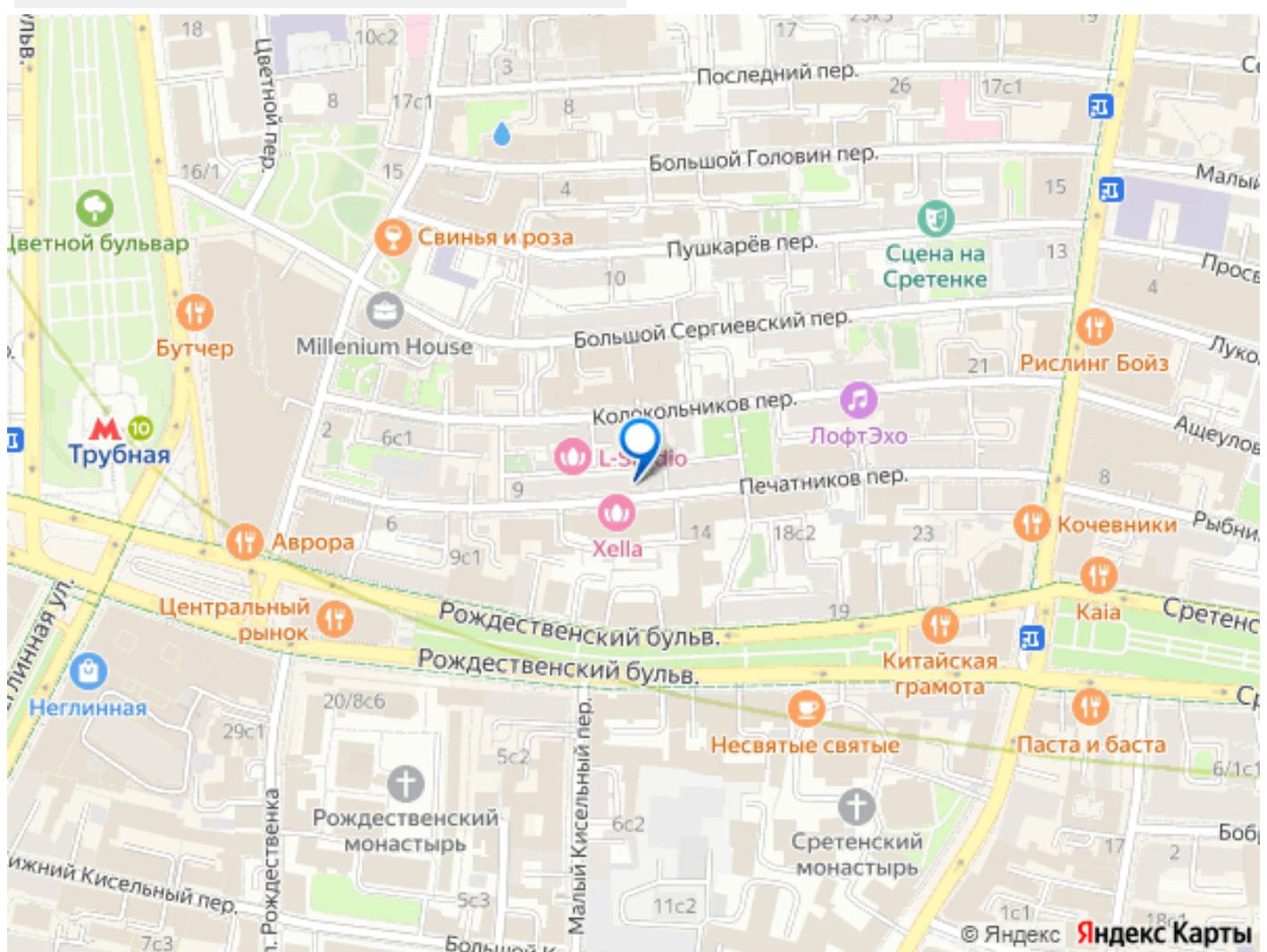


## Описание

Продаётся светлая 3-комнатная квартира в самом сердце Москвы — Печатников переулок, 13! Уникальное расположение: тихий переулок в 5 минутах от метро Трубная и в шаге от лучших локаций ЦАО. Идеальная транспортная доступность! Это один из лучших районов Москвы по мобильности: 5 минут пешком до метро Трубная 10 минут до Цветного бульвара, Сретенского бульвара, Чистых прудов, Тургеневской и Сухаревской 20 минут пешком до Красной площади Можно быстро добраться в любую точку города, жить в центре без необходимости в автомобиле. Развитая инфраструктура вокруг! В шаговой доступности: школы и детские сады продуктовые магазины (в том числе крупные сети) Центральный рынок аптеки, салоны, банки кафе, рестораны, культурные места Это район, где всё для жизни рядом. Баланс центра и тишины! Жить в центре часто ассоциируется с шумом и городской суетой. Но здесь — в переулке — тишина и спокойствие, в то же время всё необходимое буквально за углом. Это редкое сочетание комфорта и удобства. Близость к культурным и прогулочным зонам! В 515 минутах находятся: скверы и парки исторические бульвары театры, музеи, галереи пешая доступность до культурной зоны Чистых прудов, сад Эрмитаж Это место для тех, кто хочет городскую жизнь + атмосферные прогулки рядом Возможность использования Квартира отлично подходит как для проживания, так и под небольшой офис, консультационный центр или рабочее пространство. Тихий переулок, удобный 1 этаж и близость метро делают помещение

удобным для коммерческого использования О  
квартире кирпичный дом 1933 года 1 этаж  
окна на две стороны: улица и двор





Move.ru - вся недвижимость России