

Создано: 28.01.2026 в 16:56

Обновлено: 29.01.2026 в 13:11

<https://move.ru/objects/9288519758>

Максут Билялов, Частный маклер

79339380826

Москва, Нахимовский проспект, 27К2

18 000 000 ₽

Москва, Нахимовский проспект, 27К2

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

60.6 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

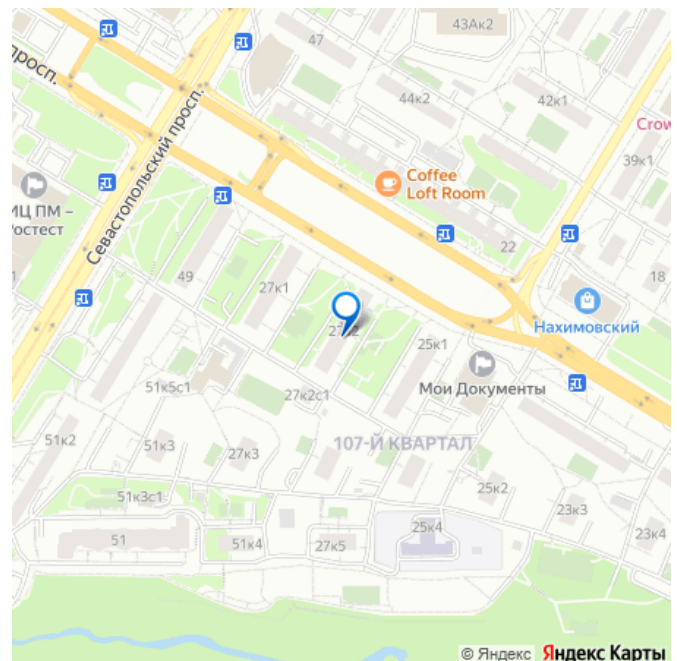
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

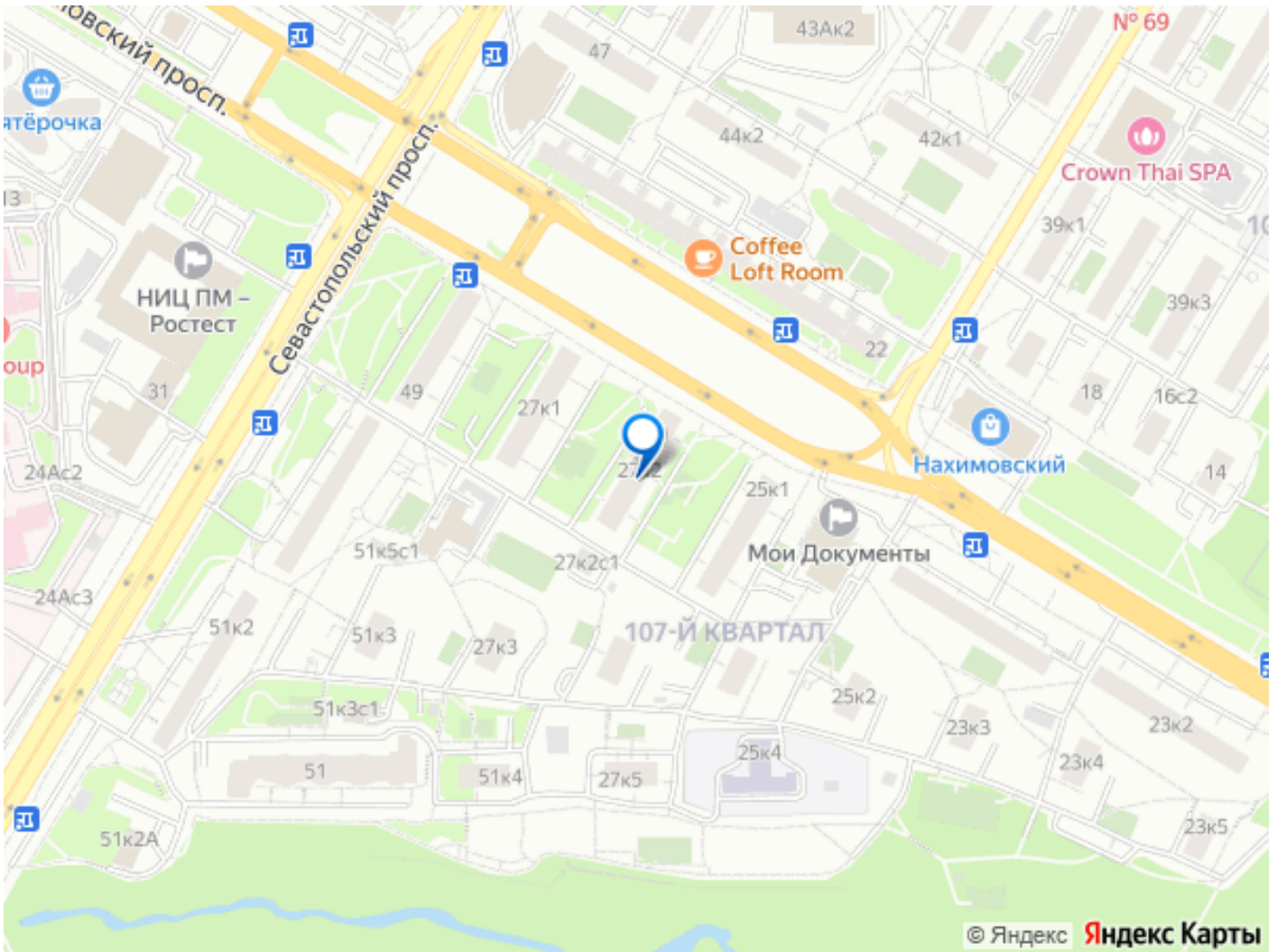
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в Москве на Нахимовском проспекте, 27к2. Общая площадь квартиры составляет 60.6 кв.м, она расположена на 3-м этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1973 году. Высота потолков — 2.6 метра. Удобное расположение: всего 17 минут пешком до метро «Нахимовский проспект». Квартира без ремонта, поэтому у вас есть отличная возможность воплотить собственные дизайнерские идеи и создать уютное пространство для жизни. Кухня площадью 7 кв.м позволит обустроить комфортную зону для приготовления пищи. Санузел — отдельный, что удобно для большой семьи. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что упрощает подъем на этаж. Наземная парковка рядом с домом позволит вам всегда легко найти место для автомобиля. Также в доме есть мусоропровод, поэтому можно удобно избавляться от бытовых отходов. Район предлагает всё необходимое для комфортной жизни: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволит вам экономить время на повседневные дела и уделять больше внимания семье и отдыху. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, юридически чистая

сделка, без обременений. Если вы ищете квартиру для себя или в качестве инвестиции, это отличный вариант. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в привлекательности этого предложения сами! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с выбором.





Move.ru - вся недвижимость России