

Создано: 29.01.2026 в 10:57

Обновлено: 30.01.2026 в 12:10

<https://move.ru/objects/9288520187>

**Екатерина Некрасова, Екатерина  
Некрасова**

**79854325417**

**Москва, Хохловский переулок, 15**

**33 000 000 ₽**

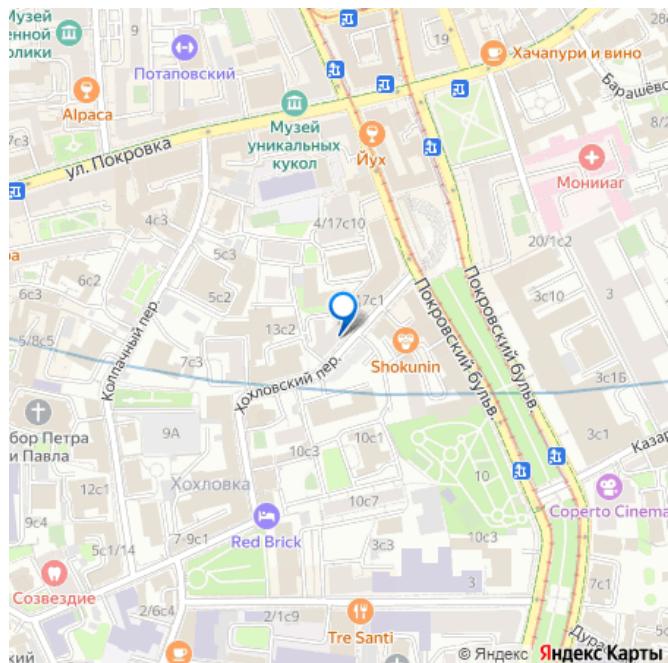
Москва, Хохловский переулок, 15

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Хохловский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

4.3 м

Жилая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная трехкомнатная квартира в историческом центре Москвы, в районе метро Китай-город. Общая площадь квартиры составляет 61,5 кв. м, расположена она на 2 этаже 5-этажного дома. Здание было построено в 1930 году, в нем есть лифт и мусоропровод. Высокие потолки 4,3 метра создают ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и начать жить без лишних хлопот. Кухня площадью 7 кв. м.. Удобная планировка включает три комнаты, окна которых выходят во двор и тихий переулок, что обеспечивает тишину и спокойствие. Санузел раздельный. Дом ухоженный, с наземной парковкой, что особенно удобно для владельцев автомобилей. Район прекрасно развит в плане инфраструктуры: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни всегда под рукой. Условия сделки прозрачны: продажа квартиры без обременений, возможно оформление ипотеки. Все документы готовы к сделке, что позволяет ускорить процесс покупки. Один собственник, гражданин РФ, свободная продажа.

☒

☒

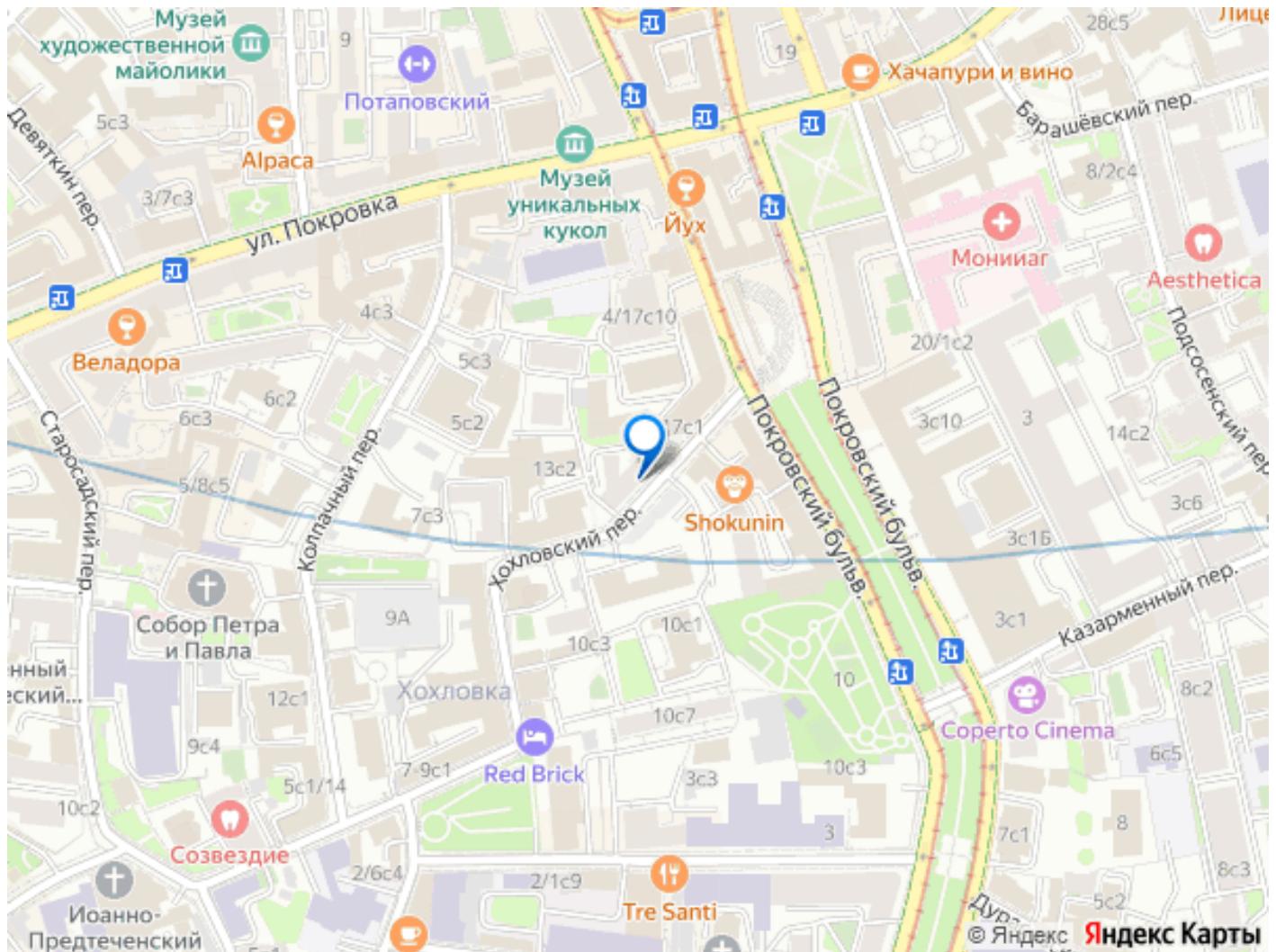
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России