

🕒 Создано: 17.03.2026 в 14:18

Обновлено: 17.03.2026 в 15:47

Агент

79168173197

Москва, Реутовская улица, 12К1

15 700 000 ₺

Москва, Реутовская улица, 12К1

Округ

[ВАО, район Вешняки](#)

Улица

[улица Реутовская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

38.6 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

60.7 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

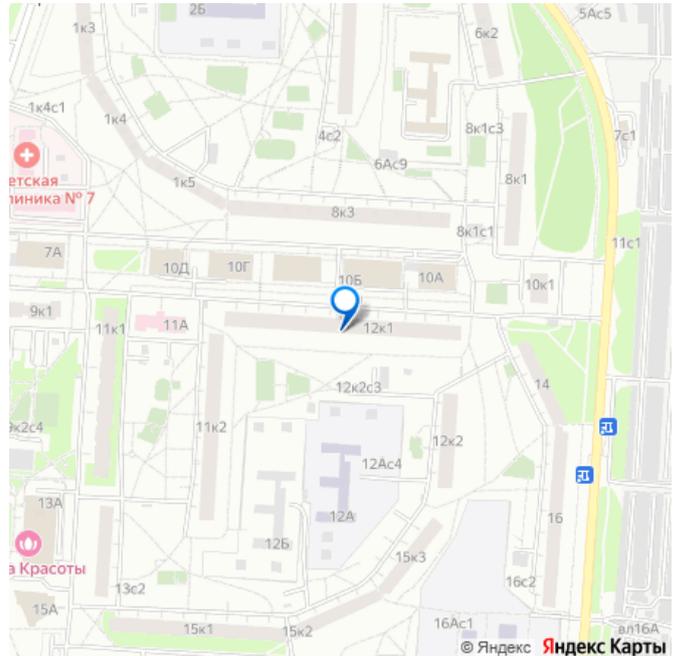
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 3-ая квартира рядом с метро Новогиреево и МЦД-3 Выхино! В квартире 3 взрослых собственника, полная стоимость в договоре купли-продажи, без долгов и обременений! Подходит по ипотеку на стандартных условиях! Квартира распашного типа, тёплая, с хорошей звукоизоляцией, 3 изолированных комнаты (17+12,6+9) кв. м., кухня 9 кв. м. и огромный балкон 8 кв. м, ванная и туалет отдельные. Состояние хорошее, выполнен косметический ремонт. Окна пластиковые. На полу паркет. С балкона есть выход в подвальное помещение. Есть необходимая мебель и техника. Тихий, уютный, зелёный, спальный район с хорошей транспортной доступностью: м. Новогиреево на транспорте 15 минут или 30 минут пешком; м. Новокосино 15 минут на транспорте; ЖД Новогиреево 10-15 минут пешком; Лёгкое наземное метро Выхино 30 минут пешком или 10 минут на транспорте. Быстрый выезд на МКАД 5 минут на автомобиле; Остановка общественного транспорта в пешей доступности. Инфраструктура: несколько школ и детских садов в пешей доступности, детская и

взрослая поликлиники-5 минут пешком,
фитнес-клуб с бассейном СССР, ГКБ 15 им.
Филатова-15 минут пешком, различные
магазины и ТЦ, медицинские центры. Во
дворе много детских площадок для самых
маленьких и тренажеров для детей постарше
и взрослых. Для прогулок и отдыха: 15 минут
пешком до парка «Радуга» с прудом, детской
инфраструктурой и бесплатными теннисными
кортами; Кусковский лесопарк и
историческая усадьба Шереметьевых;
Велодорожки и прокат. Остались вопросы,
звоните, ответу с удовольствием!



