

Создано: 05.12.2025 в 12:09

Обновлено: 22.01.2026 в 21:45

Москва, Тарусская улица, 8

**22 500 000 ₽**

Москва, Тарусская улица, 8

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[улица Тарусская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

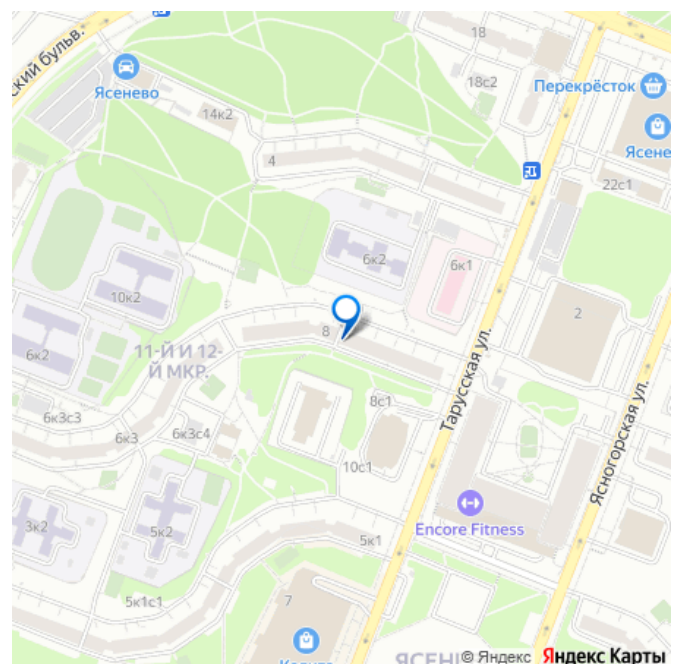
на улицу

<https://move.ru/objects/9287171672>

**Ольга Колчанова, Простор-  
недвижимость**

**79858839476**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1959547. Продаётся уютная 3-к. квартира 7 мин. от м. Ясенево. Счастливая семейная история! Основное: Метро: Ясенево (7 минут пешком) Этаж: 4 Площадь: см планировку Собственник: Один, документы чистые. Срок владения: более 3 лет, до этого квартира принадлежала отцу собственника. О квартире: Предлагаем вам не просто квадратные метры, а дом с очень доброй и счастливой историей, где долго и с любовью жила одна семья. Здесь царит особая, спокойная и уютная атмосфера. В подарок новым хозяевам мы оставляем добротную часть мебели из натурального дерева — крепкая, проверенная временем, настоящая семейная реликвия. В квартире выполнен косметический ремонт. Все чисто, светло и очень уютно. Идеальная основа для того, чтобы добавить свои дизайнерские штрихи! Всё готово к проживанию, но для полного совершенства потребуется «мужская рука» для небольших доработок. Дополнительные преимущества: Установлена система сигнализации для вашего спокойствия и безопасности. Чистый, ухоженный подъезд без посторонних запахов. Отличная транспортная доступность: всего 7 минут до метро, развитая инфраструктура. Рядом торговые центры, магазины, школы, детские сады, поликлиника, все необходимое в шаговой доступности, большое ледовый дворец для отдыха и досуга Удобная, всегда

доступная парковка около дома. Кому подойдет эта квартира? Мы представляем, что здесь так же счастливо будет: Молодой семье с детьми, которая ищет свой первый уютный и безопасный дом в шаговой доступности от метро. Семье, которая планирует жить вместе с родителями. Просторная планировка и спокойная атмосфера создают идеальные условия для нескольких поколений. Дом ждет новых хозяев, чтобы наполниться свежим счастьем! Звоните, чтобы назначить просмотр и ощутить эту атмосферу сами!



