

Создано: 18.12.2025 в 22:40

Обновлено: 26.12.2025 в 11:51

Москва, Коптевская улица, 18к2

19 100 000 ₽

Москва, Коптевская улица, 18к2

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[улица Коптевская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

60.9 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

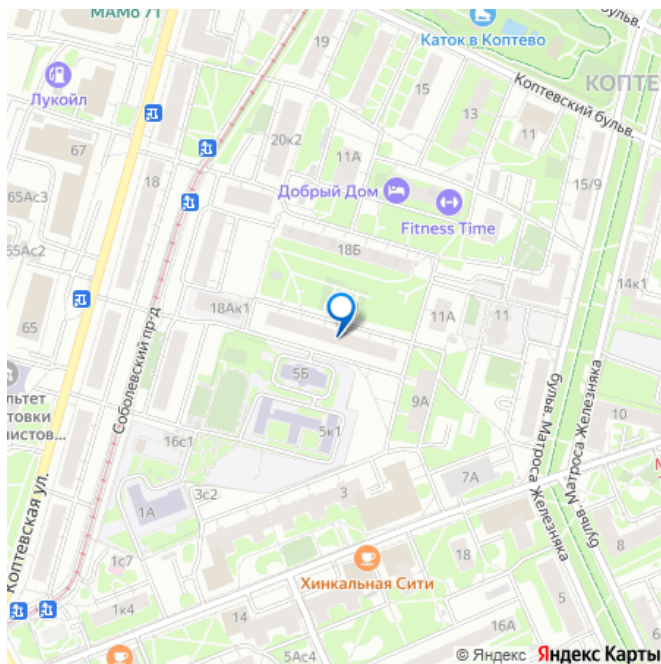
<https://move.ru/objects/9287529846>

Евгения Владимировна Воинцева,

Этажи Москва

79858533251

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Номер в базе: 8665853. Предлагаю уютную 3-комн. квартиру 60.9 кв.м., Просторная трехкомнатная квартира площадью 60.9 кв. м расположена на пятом этаже девятиэтажного дома. Планировка функциональна и предусматривает три изолированные комнаты, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Кухня площадью 8 кв. м и совмещенный санузел являются результатом продуманной перепланировки. Ключевым преимуществом объекта является большая лоджия 6 кв. м, которая полностью утеплена двойным слоем изоляции, остеклена стеклопакетами и отделана вагонкой. На лоджии проведено электричество, что позволяет использовать это пространство как полноценный кабинет, гардеробную или зону отдыха, фактически добавляя квартире четвертую, неучтенную комнату. Окна выходят на тихий благоустроенный двор с детской и спортивной площадками. Инфраструктура: В шаговой доступности находятся школа, детский сад, поликлиники, аптеки, рынок, а также парк «Бригантина» и Старопетровский сквер. Развитая инфраструктура района включает все необходимые продуктовые магазины. Транспортная доступность: Транспортная доступность высокая: пешая доступность до станций метро «Коптево» и «Красный Балтиец», а также до станции МЦК «Коптево» от 15-25 минут обеспечивает

удобные маршруты в любую часть города.
Имеется удобный выезд на Ленинградское шоссе, что позволяет добраться до центра города на автомобиле примерно за 25 минут.
Состояние квартиры позволяет рассмотреть возможность как для немедленного заселения, так и для дальнейшей персонализации под свои потребности.
Быстрый выход на сделку. Одобрение ипотеки через компанию Код пользователя: 182171



