

Создано: 23.03.2024 в 02:50

Обновлено: 24.11.2025 в 21:54

<https://move.ru/objects/6921624539>

Собственник

79856269377

Москва, Большой Купавенский проезд, 8

18 980 000 ₽

Москва, Большой Купавенский проезд, 8

Округ

для заметок

[ВАО, район Ивановское](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

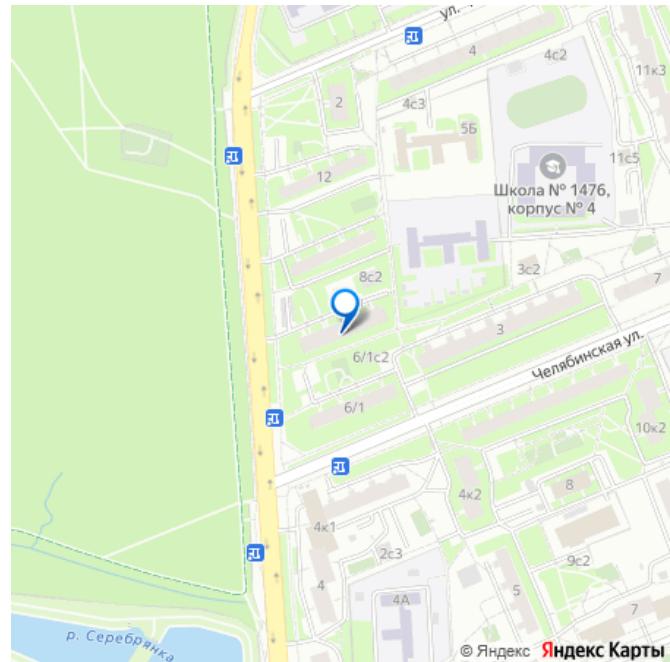
6 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

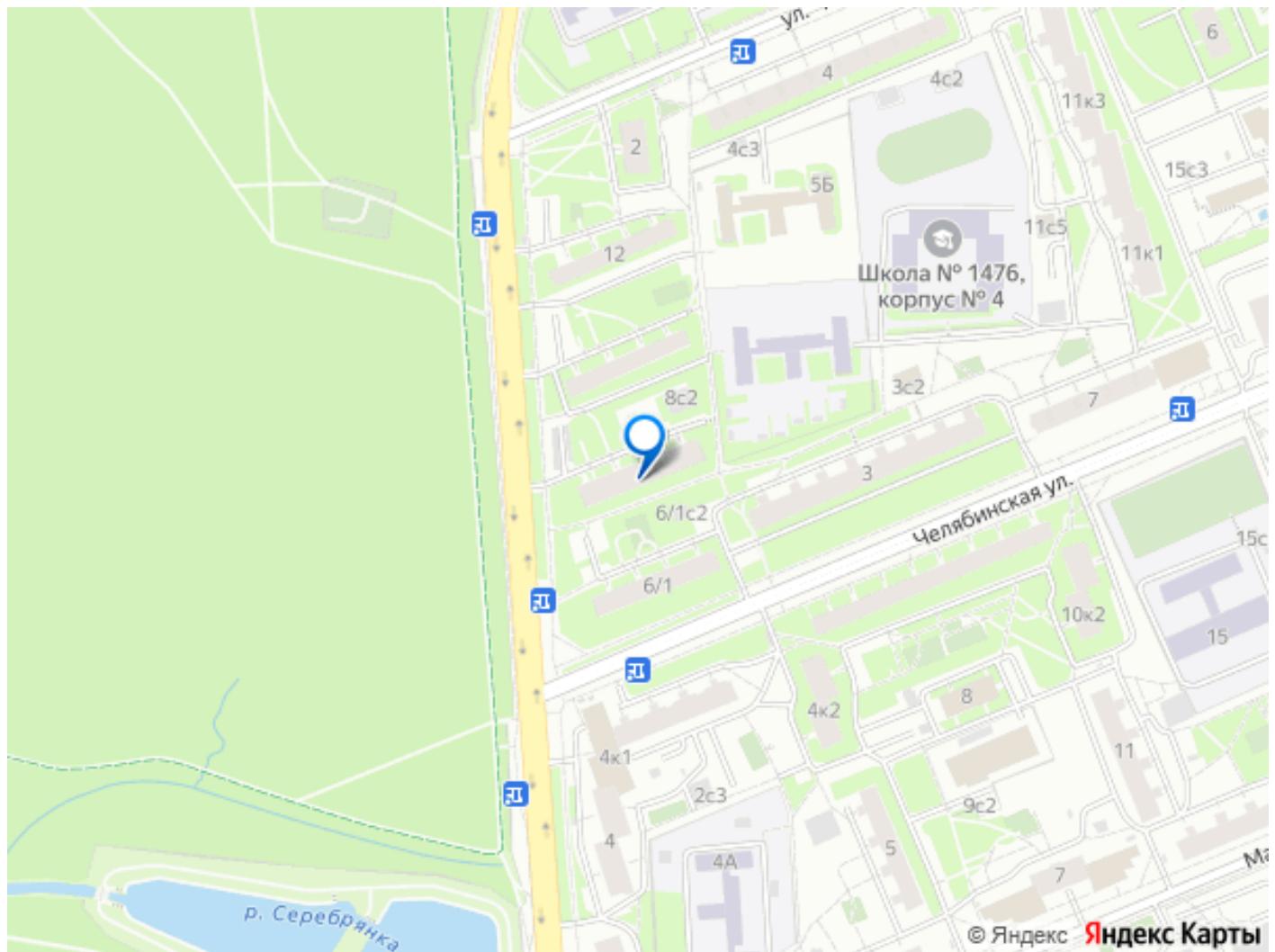
Без торга!!! Просто звонить и предлагать услуги по рекламе и помощи не нужно, молодые риэлторы это не ваш вариант!!! Помощь агентств и риэлторов возможна. (выплата комиссии не более 1,5%, при условии если приведете покупателя по нашей цене или устраивающий вариант обмена, по результату!!! Читайте полностью и до конца). На обмен дороже(Варианты обмена указаны ниже). Показы только в субботу и воскресенье. В доме электроплиты не Газ!!! Не торцевая! Окна на две стороны, комнаты раздельно, сделан кабинет-гардеробная, зимний сад на балконе, очень, очень теплая!!! Хорошие соседи в подъезде. Отличный двор, замечательный Измайловский парк, озера. Полная стоимость в договоре(10 лет в собственности, один собственник, основание договор купли-продажи заверенный нотариусом). С мебелью, по договоренности. Безопасный, комфортный 2-ой этаж. В экологическом месте Москвы у Измайловского парка(100 метров)! Район очень замечательный для спокойной и комфортной жизни с детьми . Делаем свежий ремонт. Свободная продажа возможна, а также готовы снимать данную квартиру после продажи за 70-80 тыс . рублей на долгое время. Рассматриваем 3

варианта обмена: 1) В нашем районе: На 1 комнатную с доплатой от 8500000 рублей. На 2-х комнатную 50 метров с доплатой от 5500000 рублей. 2) На 2-х комнатную в Балашихе по ул. Зелёная д. 35 или 36 с доплатой от 8500000 рублей. 3)

Недвижимость в Калининграде(Центральный или Ленинградский район) или в Зеленоградске с Вашей доплатой. В будущем данная серия 9 этажный домов попадаем в планы по реновации. Шикарный потенциал квартиры, возможность сделать замечательную Евро-трешку в стиле Лофт:

Кухня-гостиная (с двумя окнами) 16,5 метров + две комнаты 16 и 12,7 метров + сделан кабинет- гардеробная и зимний сад на балконе! Квартирой(ремонт делали под себя, для комфорного проживания) домом, соседями, парком и местом проживания Южное Измайлово(всем рекомендую, соотношение цена-качество) очень, очень довольны!!! Окна везде двух -камерные 40мм. фирмы REHAU!!! В 100 метрах Измайловский парк(500метров Лебедянский пруд), в шаговой доступности взрослая и детская(после капитального ремонта) поликлиники, школы, детсады, много магазинов. В доме сделан капитальный ремонт!!!!(сделан ремонт крыши, сделана детская площадка, асфальт во дворе, в подвале заменены трубы, заменен полностью мусоропровод(моющий сделан), подъезд отремонтирован. Фасад. Продаем не спеша! все устраивает.





Move.ru - вся недвижимость России