 Создано: 07.12.2024 в 16:10
Обновлено: 22.01.2026 в 18:52

Москва, Новочеремушкинская улица, 24
20 999 000 ₺

Москва, Новочеремушкинская улица, 24

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

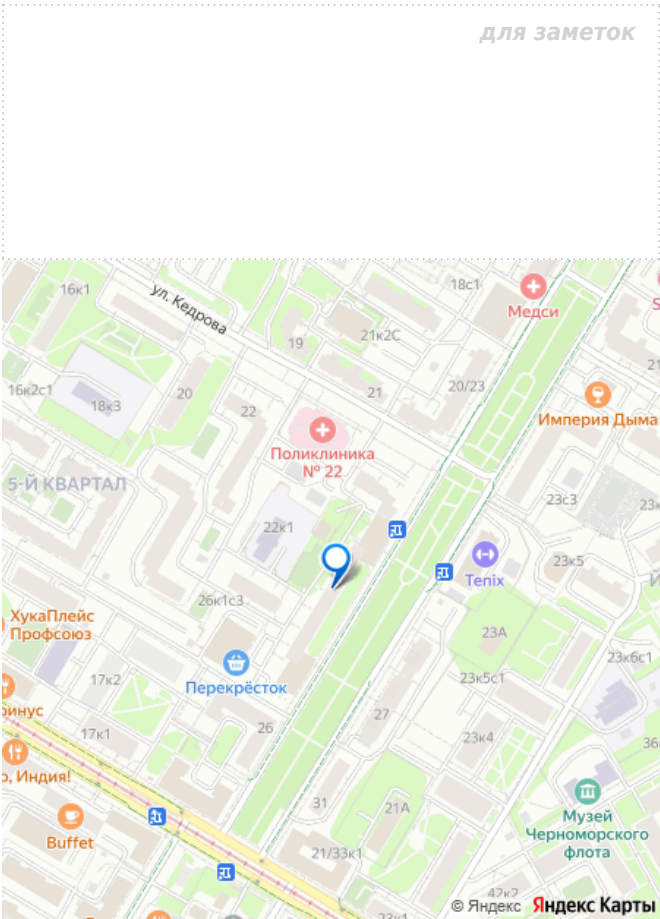
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Москве на Новочерёмушкинской улице.

Общая площадь квартиры — 60 кв. м, а жилая — 40 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1968 году. Высота потолков — 2.6 метра. До станции метро

«Профсоюзная» всего 12 минут пешком. В квартире выполнен косметический ремонт.

Из комнат есть выход на лоджию, где можно организовать уютный уголок для отдыха.

Окна квартиры выходят на улицу и во двор, поэтому в помещении всегда будет светло.

Санузел в квартире отдельный, что увеличивает комфорт проживания. Дом находится в хорошем состоянии, в доме мусоропровод для удобства жильцов. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому можно без проблем найти место для автомобиля. Вокруг дома расположена развитая инфраструктура: рядом есть школы, детские сады и магазины. Это делает район особенно привлекательным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов Москвы.

Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Юридически чистая сделка: один собственник, без

This is a detailed map of a residential and commercial area in Yekaterinburg. The map shows a grid of streets, including 'ул. Кедрова' (Kedrovaya Street) at the top. A blue location pin is placed near 'Поликлиника № 22' (Polyklinik No. 22). Other labeled points of interest include 'Империя Дыма' (Imperiya Dyma), 'ХукаПлейс Профсоюз' (Hooka Place Profsoyuz), 'Гамбринус' (Gambrynus), 'Хелло, Индия!' (Hello, India!), 'Бффет' (Buffet), 'Перекрёсток' (Perekrestok), 'Теніх' (Tenix), 'Музей Черноморского флота' (Museum of the Black Sea Fleet), and 'Юми' (Yumi). The map also shows various apartment blocks labeled with numbers like '16к1', '18к3', '21к2С', etc. The bottom right corner features the 'Яндекс Карты' (Yandex Maps) logo.