

Создано: 08.11.2023 в 01:28

Обновлено: 31.10.2025 в 22:01

<https://move.ru/objects/9273973775>

Собственник

**79868081485**

Москва, Щелковское шоссе, 85К5

**14 950 000 ₽**

Москва, Щелковское шоссе, 85К5

Округ

для заметок

[ВАО, район Гольяново](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

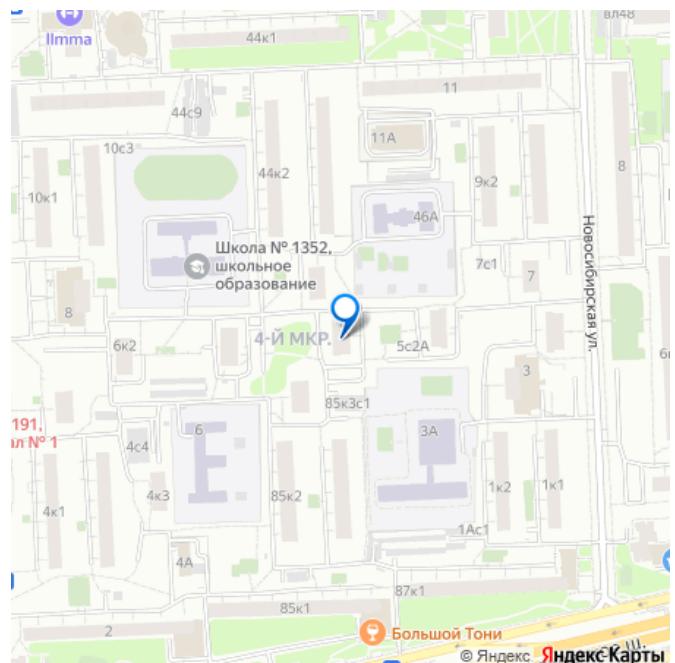
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Помощь в продаже НЕ требуется, просьба агентствам не беспокоить! Срочная продажа! Альтернатива подобрана! Продаётся светлая, тёплая, чистая и очень уютная 3-х комнатная квартира на высоком первом этаже. Тихий зелёный двор, вдали от дорог, у дома всегда есть свободные парковочные места. В квартире 3 изолированные комнаты (14,6 м<sup>2</sup> ; 10,5 м<sup>2</sup> ; 9,2 м<sup>2</sup>) Большая лоджия (6 м<sup>2</sup>), утеплена и остеклена, имеется 2 вместительных шкафа. В квартире сделан евроремонт с использованием качественных материалов: полностью заменена электропроводка, сделана стяжка пола, потолки, новые радиаторы отопления Rifar, пластиковые окна Rehau. Установлена металлическая входная дверь с хорошей шумоизоляцией. На полу в коридоре и на кухне-керамогранит, в комнатах - качественный ламинат. Санузел совмещённый, просторный, в плитке. Новая сантехника, счётчики. Всё в отличном состоянии! Квартира продаётся со всей мебелью и техникой. Закрытый тамбур, отличные соседи. Дом после кап. ремонта. Чистый подъезд с круглосуточным видеонаблюдением. Район с развитой инфраструктурой. Квартира в пешей доступности от м. Щёлковская (10 мин.

пешком). Во дворе (50 метров) - детский сад, две школы (одна из них Гимназия 1516).

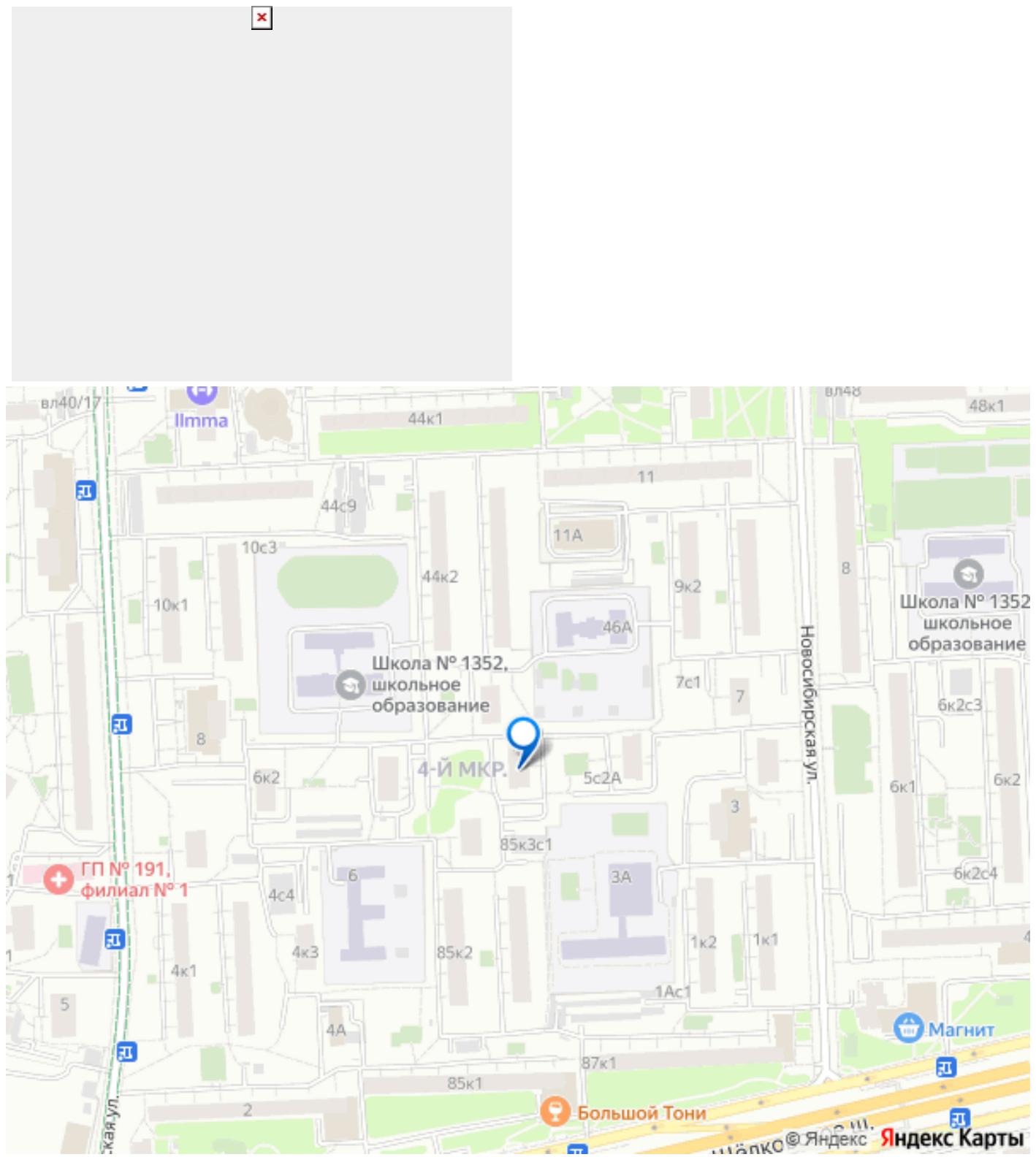
Поликлиники, магазины (3-5 мин. пешком).

Удобная транспортная доступность.

Отличные документы. Полная стоимость в договоре! Квартира БЕЗ ограничений, обременений, долгов, перепланировок.

Возможна ипотека. Лёгкая альтернатива (подобрана). Быстрый выход на сделку!!!





Move.ru - вся недвижимость России