

Собственник

**79868081485**

Создано: 08.11.2023 в 01:28

Обновлено: 31.10.2025 в 22:01

Москва, Щелковское шоссе, 85К5

**14 950 000 ₽**

Москва, Щелковское шоссе, 85К5

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

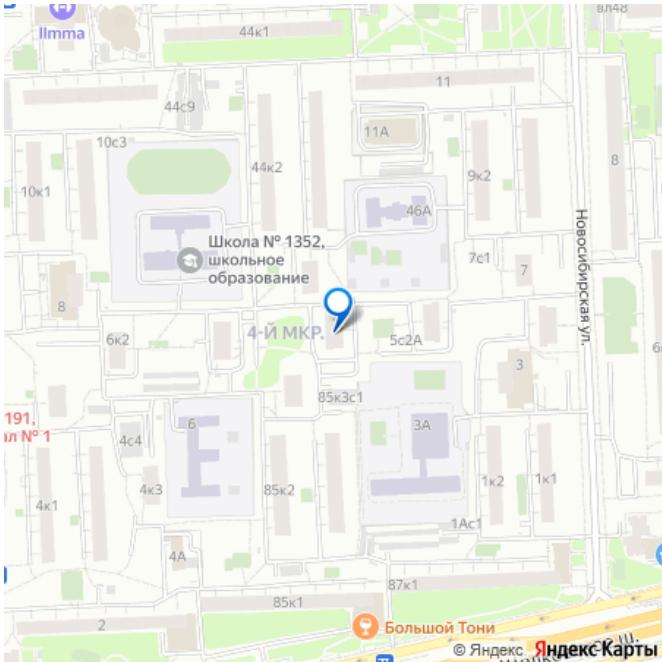
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

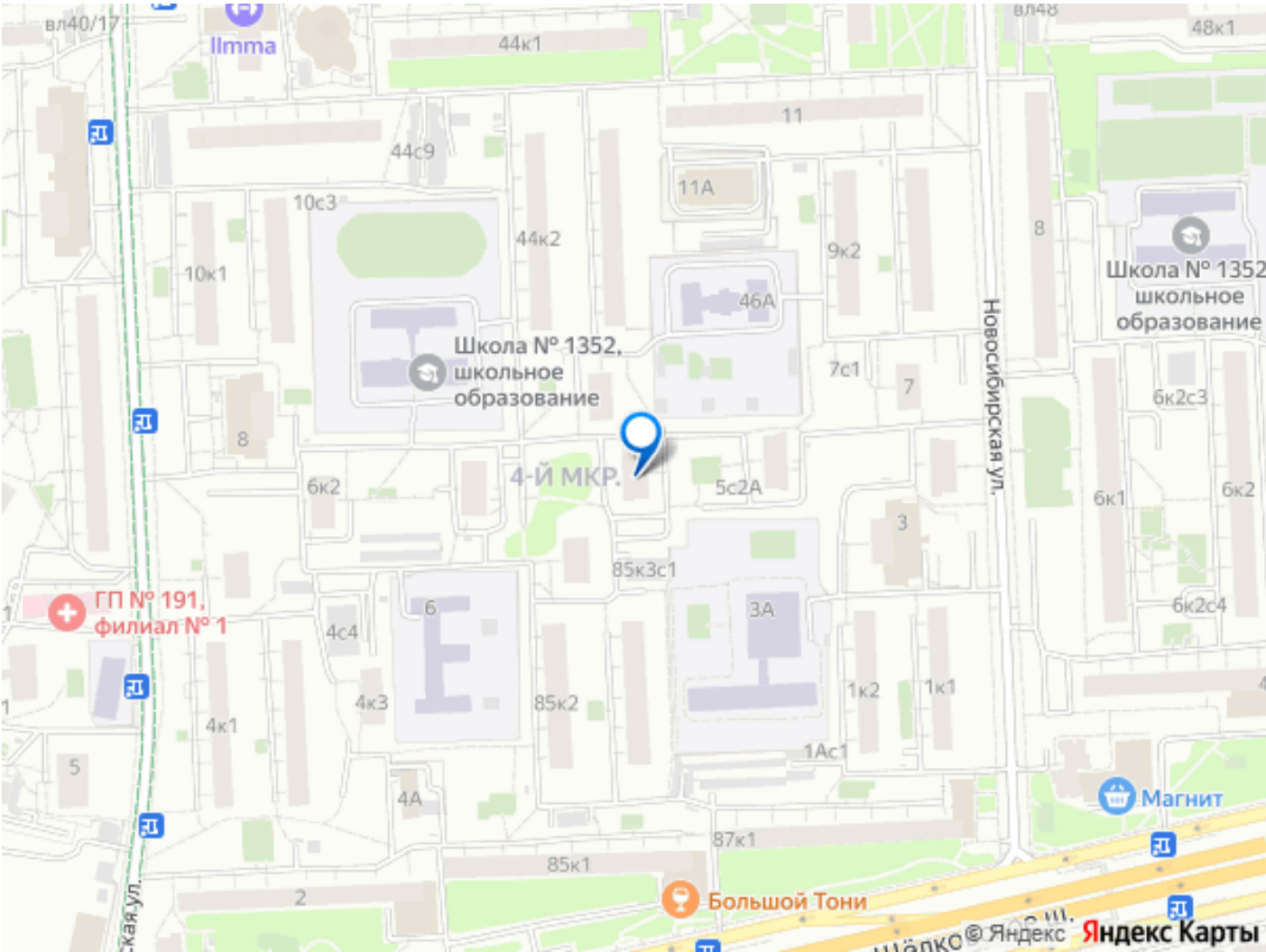
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Помощь в продаже НЕ требуется, просьба агентствам не беспокоить! Срочная продажа! Альтернатива подобрана! Продаётся светлая, тёплая, чистая и очень уютная 3-х комнатная квартира на высоком первом этаже. Тихий зелёный двор, вдали от дорог, у дома всегда есть свободные парковочные места. В квартире 3 изолированные комнаты (14,6 м ; 10,5 м ; 9,2 м) Большая лоджия (6 м), утеплена и остеклена, имеется 2 вместительных шкафа. В квартире сделан евроремонт с использованием качественных материалов: полностью заменена электропроводка, сделана стяжка пола, потолки, новые радиаторы отопления Rifar, пластиковые окна Rehau. Установлена металлическая входная дверь с хорошей шумоизоляцией. На полу в коридоре и на кухне-керамогранит, в комнатах - качественный ламинат. Санузел совмещённый, просторный, в плитке. Новая сантехника, счётчики. Всё в отличном состоянии! Квартира продаётся со всей мебелью и техникой. Закрытый тамбур, отличные соседи. Дом после кап. ремонта. Чистый подъезд с круглосуточным видеонаблюдением. Район с развитой инфраструктурой. Квартира в пешей доступности от м. Щёлковская (10 мин.

пешком). Во дворе (50 метров) - детский сад,  
две школы (одна из них Гимназия 1516).  
Поликлиники, магазины (3-5 мин. пешком).  
Удобная транспортная доступность.  
Отличные документы. Полная стоимость в  
договоре! Квартира БЕЗ ограничений,  
обременений, долгов, перепланировок.  
Возможна ипотека. Лёгкая альтернатива  
(подобрана). Быстрый выход на сделку!!!





Move.ru - вся недвижимость России