

Создано: 01.08.2024 в 19:41

Обновлено: 20.01.2026 в 15:01

<https://move.ru/objects/9281558793>

**Собственник**

**79151660790**

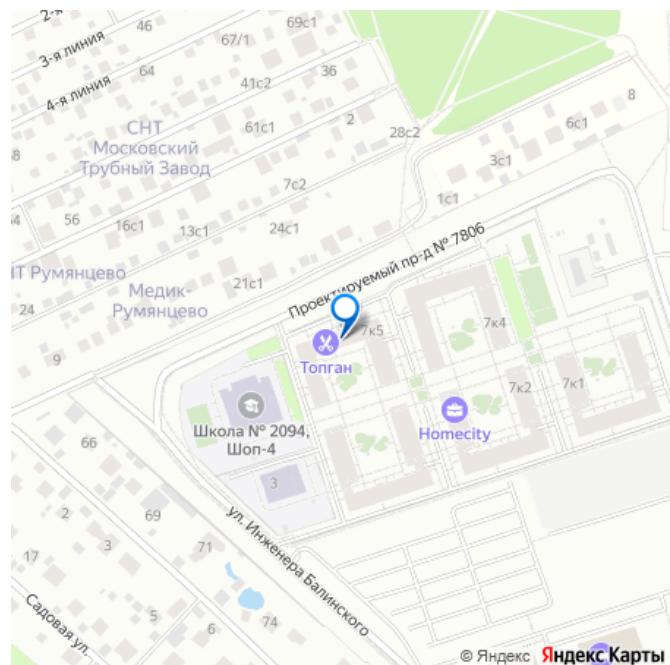
**Москва, улица Инженера Кнорре, 7к5**

**28 490 000 ₽**

Москва, улица Инженера Кнорре, 7к5

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Евро-трёшкa с дизайнерским ремонтом в доме бизнес-класса РИЕЛТОРОВ ПРОСЬБА НЕ ЗВОНИТЬ ПО ВОПРОСУ СОТРУДНИЧЕСТВА! В ВАШЕЙ ПОМОЩИ НЕ НУЖДАЮСЬ! Спасибо за понимание. Продаётся стильная и продуманная трёхкомнатная квартира (евроформат) в современном доме бизнес-класса. Выполнен качественный ремонт для себя — с акцентом на функциональность и эстетику. Каждый метр пространства использован рационально. Идеально подойдет для семьи с детьми. Планировка и особенности: Просторная кухня-гостиная. Установлено два холодильника — практическое решение для большой семьи. Диван с эффектом памяти формы и вместительными ящиками подходит для регулярного сна. Взрослая спальня с выделенной зоной под рабочее место. Кровать с подъёмным механизмом, внутри дополнительное место для хранения. Детская спальня рассчитана на двух детей: предусмотрено пространство и для учёбы, и для игр. При желании комнату можно переоборудовать в спальню для взрослых или подростков. Совмещённый санузел отделан широкоформатным

керамогранитом, ванна выполнена из камня. Установлена стиральная машина с функцией отпаривания и сушки. Есть бойлер на случай отключения горячей воды. Компактная гардеробная — достаточно места для хранения техники и бытовых принадлежностей. Системы и технологии: Интегрирована система умный дом. Управление светом, тёплыми полами, кондиционерами и радиаторами осуществляется через Яндекс.Станцию.

Несколько вариантов сценариев освещения — можно настроить комфортное освещение под настроение и задачи. Стены окрашены моющейся премиальной краской, которую можно чистить щеткой или при желании можно легко перекрасить. Преимущества жилого комплекса: Малоэтажная застройка — тихо, просторно, безопасно. В этом году открываются школа и детский сад прямо на территории ЖК — экономия времени и максимальное удобство. До метро 12 минут пешком. До Кремля на метро — 25 минут . В пяти минутах пешком — благоустроенный парк Говоровский лес (площадь 44 гектара).

В 10 минутах езды аэропорт Внуково. В пяти минутах езды — ТРЦ Саларис. В шаговой доступности работают аптека, кофейня, ВкусВилл, Красное & Белое, пункты Ozon и Wildberries, автомойка и частный детский сад, семейное кафе, барбершоп. Дополнительно: Квартира отлично подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду: Долгосрочная аренда — от 120 000 рублей в месяц Псуюточная аренда — от 210 000 рублей в месяц Бонус: квартира продаётся с мебелью и техникой — заезжайте и живите. Остались вопросы — звоните. Сообщения не читаю. Показ по договорённости.

☒

☒

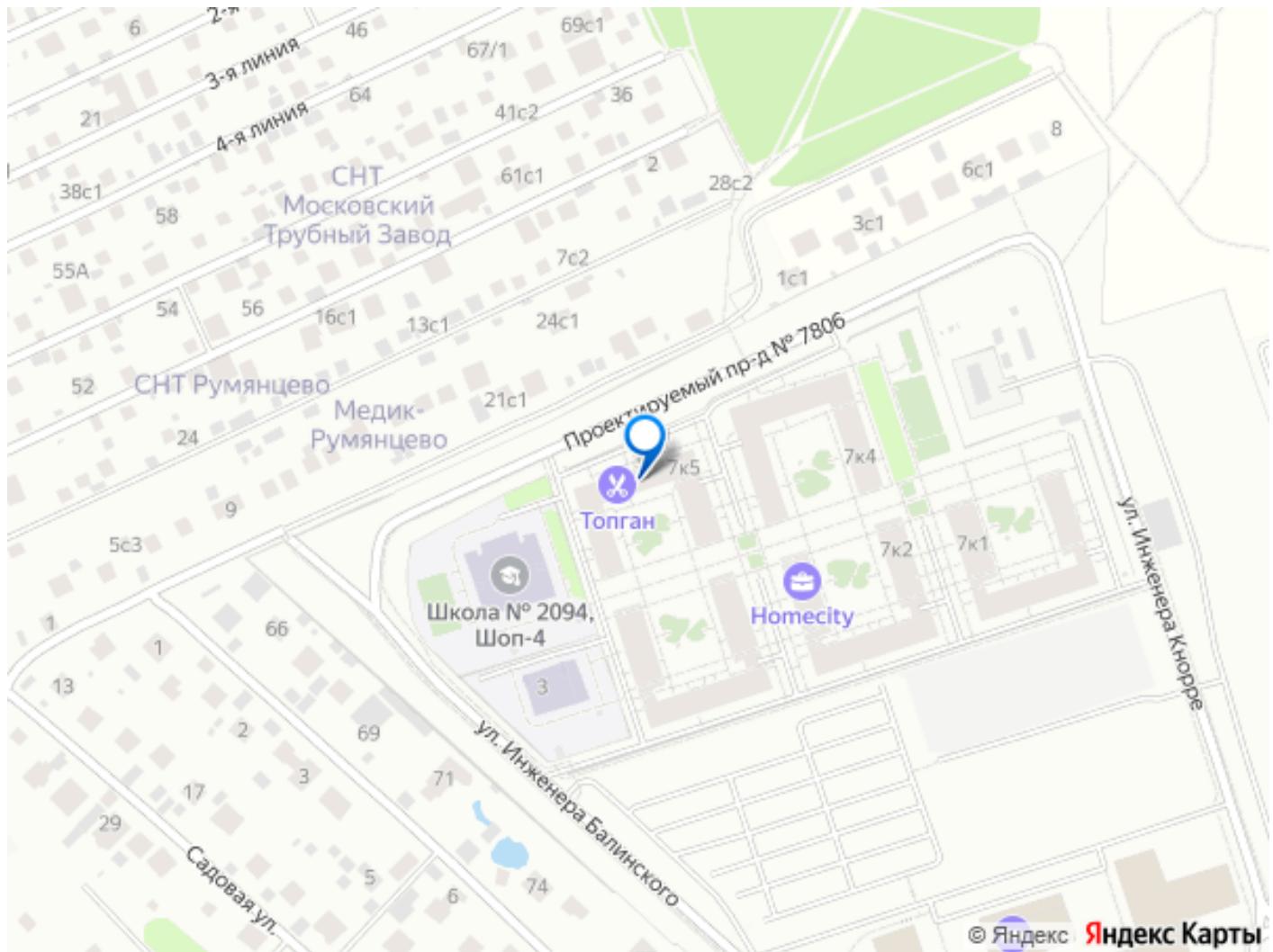
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России