

Создано: 08.10.2025 в 13:15

Обновлено: 07.12.2025 в 13:10

<https://move.ru/objects/9285580325>

**Виктория Васильева, Виктория
Васильева**

79175456790

Москва, проезд Карамзина, 1К3

15 750 000 ₽

Москва, проезд Карамзина, 1К3

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

для заметок

Улица

[проезд Карамзина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

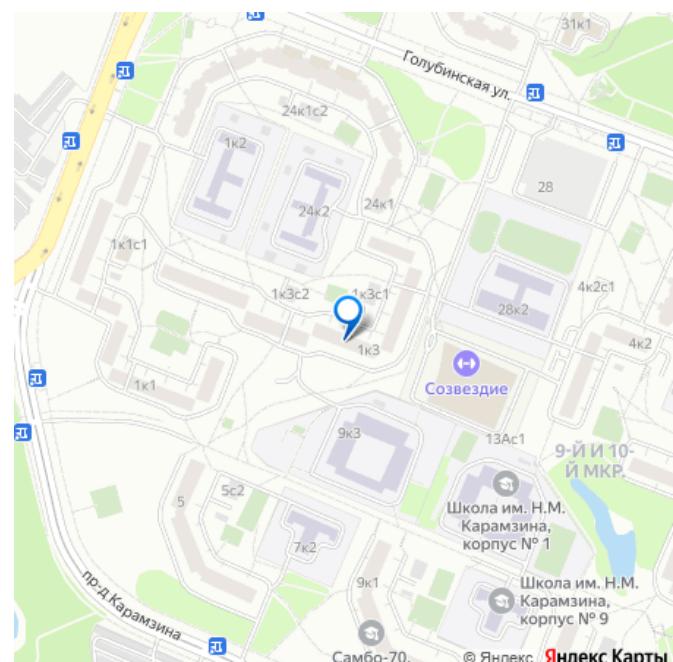
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

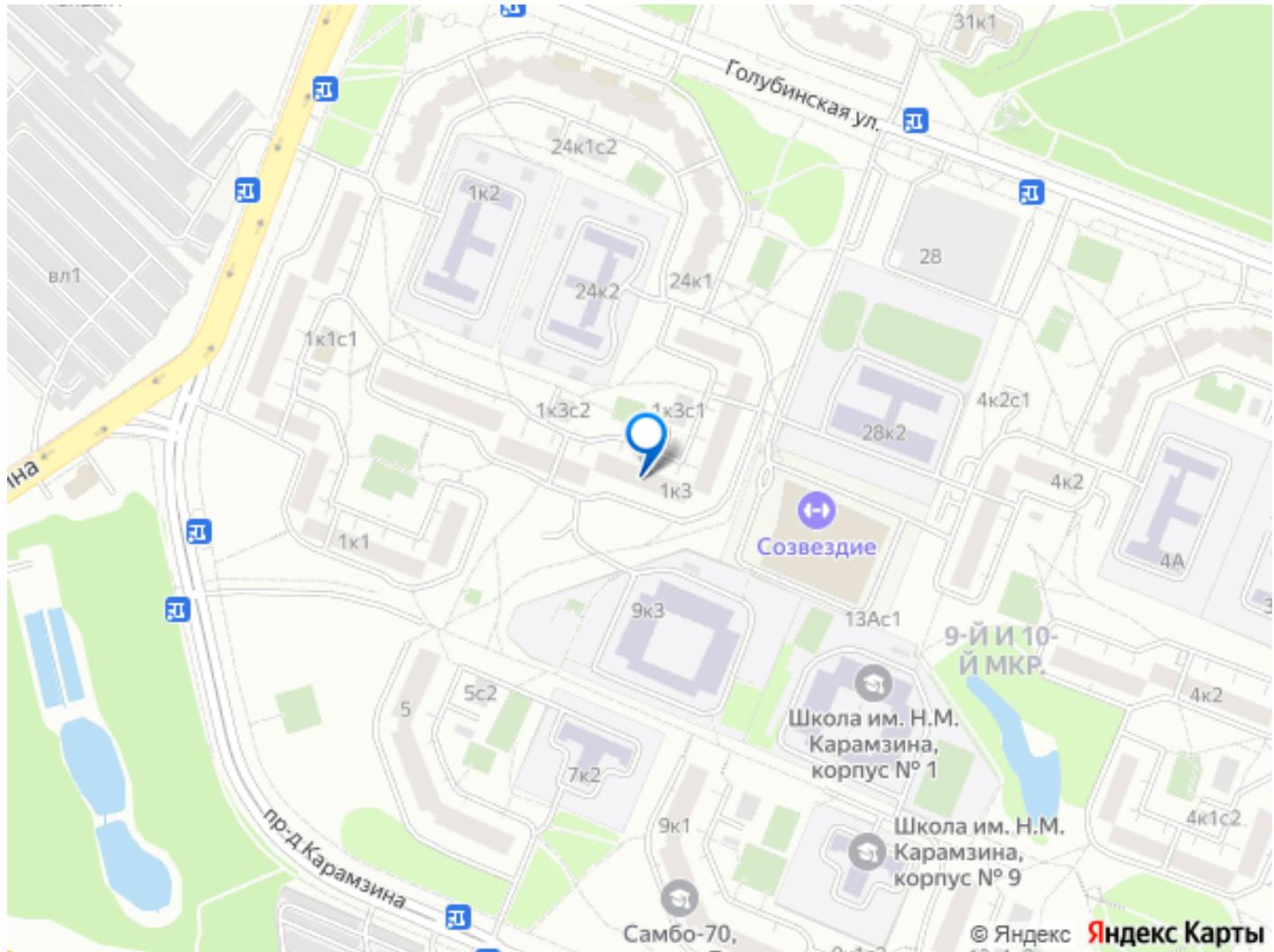
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира площадью 60 кв. м, расположенная на 4 этаже 9-этажного панельного дома 1977 года постройки. Жилая площадь составляет 49 кв. м, кухня — 6 кв. м. Высота потолков — 2.64 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает естественное освещение в течение дня. Квартира имеет евроремонт, который выполнен в светлых и теплых тонах. В одной из комнат есть лоджия, где можно организовать уютное место для отдыха. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Кухня функциональная и просторная. Вся необходимая мебель и техника остаются новым владельцам, поэтому можно сразу заезжать и жить. Дом в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание комфортным. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего авто. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины. До метро можно дойти пешком за 18 минут, что удобно для ежедневных поездок на работу или учебу.

Квартира продается с чистыми документами, без обременений. Ипотека возможна. Все юридические вопросы готовы обсудить и решить на месте. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России