

Создано: 30.08.2025 в 19:17

Обновлено: 09.12.2025 в 19:34

<https://move.ru/objects/9285979773>

**Вероника Мошкина, Вероника
Мошкина**

79230747182

**Москва, Новоданиловская набережная,
8к2**

28 370 000 ₽

Москва, Новоданиловская набережная, 8к2

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

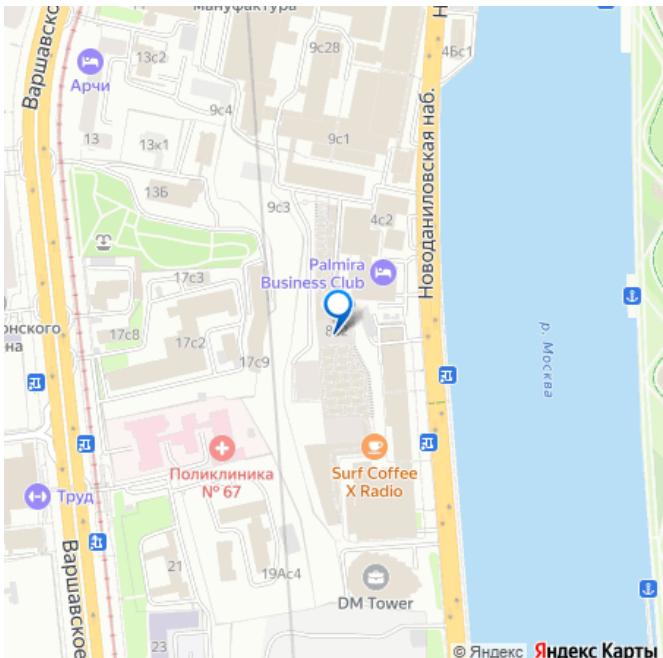
20 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

9/24



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Замечательные евро 3х комнатные апартаменты с функциональной планировкой на набережной в центральной локации Москвы. Апартаменты находятся в новом комплексе бизнес-класса в едином кластере с Даниловской мануфактурой, которая представляет собой реконструированное историческое Лофт-пространство с офисами крупных компаний (Сбертех, Рамблер и т.д.), медицинскими центрами, различными магазинами, кофейнями и ресторанами. Из комплекса удобные выезды и заезды на набережную, Варшавское шоссе и 3-е кольцо. До метро Тульская можно дойти за 15-20 минут спокойным шагом или доехать на трамвае одну-две остановки. До МЦК Верхние Котлы 10-13 минут пешком (до Сити 13 минут на мцк). Также до Парка Горького, Нескучного Сада или Чистых прудов несколько трамвайных остановок на современных трамваях с кондиционерами. Из окон открывается приятный вид на красивый двор и реку. Для вашей комфортной жизни в ЖК продуманы — закрытая красивая территория с зонами отдыха, столами для

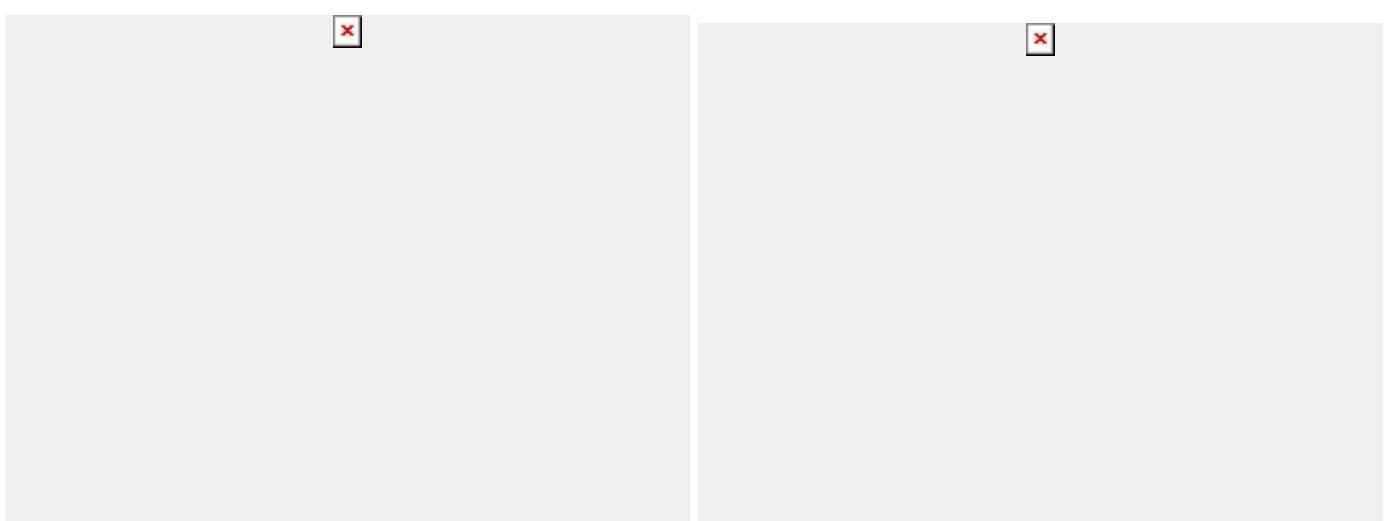
работы, консьерж сервис и круглосуточная охрана, видеонаблюдение, подземный паркинг, стильное лобби, отдельные комнаты для велосипедов и колясок, лифты Otis, зоны для мастер классов и работы. Есть возможность приобрести отдельную кладовую комнату. Квартира полностью укомплектована, установлена техника.

Установлены система умный дом и скоростной интернет. Кухня оборудована встроенной бытовой техникой, в наличии духовой шкаф, свч, индукционная варочная панель, вытяжка, посудомоечная машины и холодильник, стиральная машина.

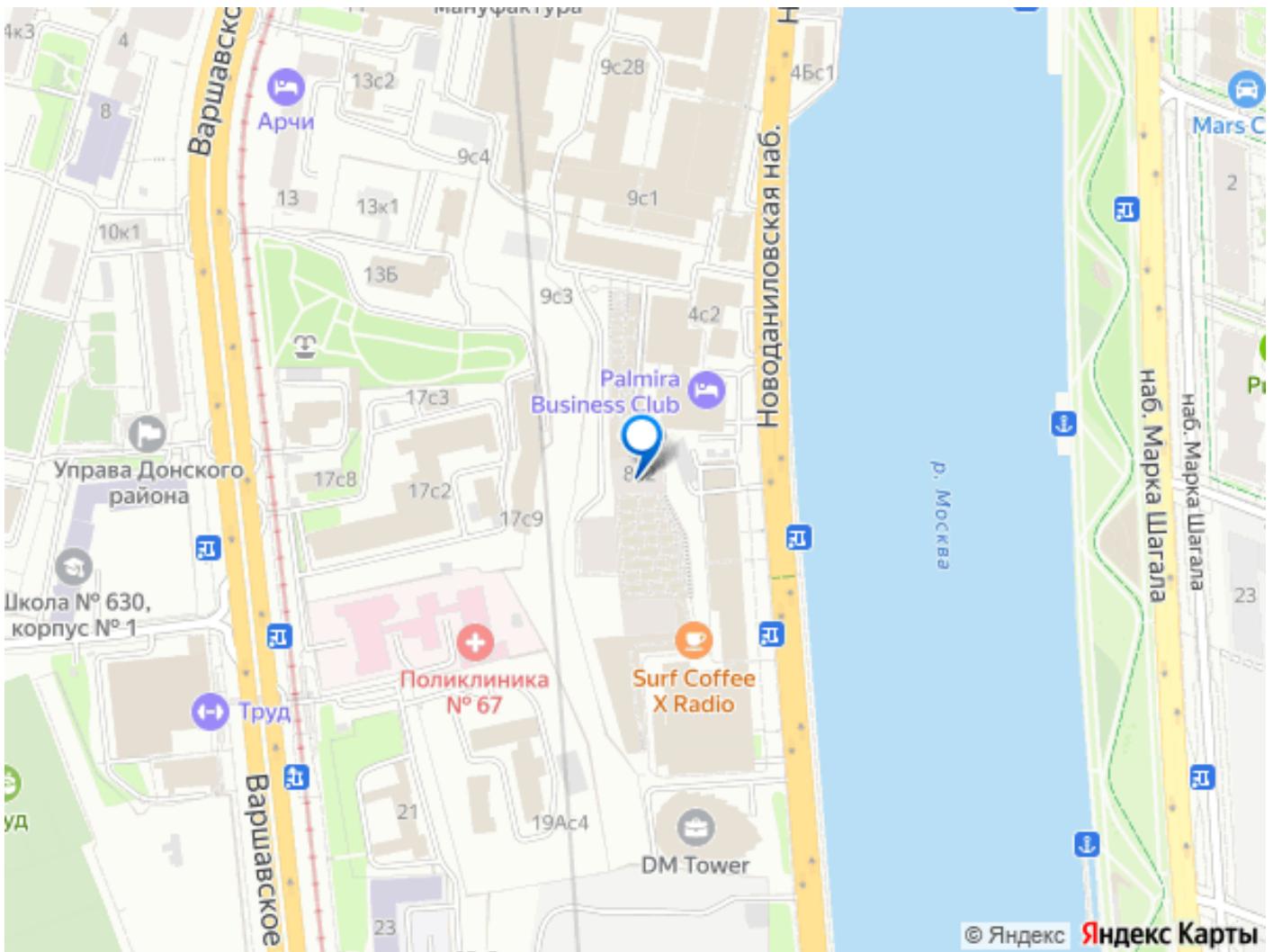
Совмещенный просторный санузел оборудован немецкой сантехникой Grohe, раковина и плитка - Kerama Marazzi.

Прекрасная возможность сразу начать жить в полностью обустроенном пространстве! Вся мебель и техника, представленные в апартаментах, остаются новым владельцам.

Один взрослый собственник.







Move.ru - вся недвижимость России