

🕒 Создано: 31.10.2025 в 17:06

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 16:22

**Москва, Дмитровское шоссе, 43К1**

**21 500 000 ₺**

Москва, Дмитровское шоссе, 43К1

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

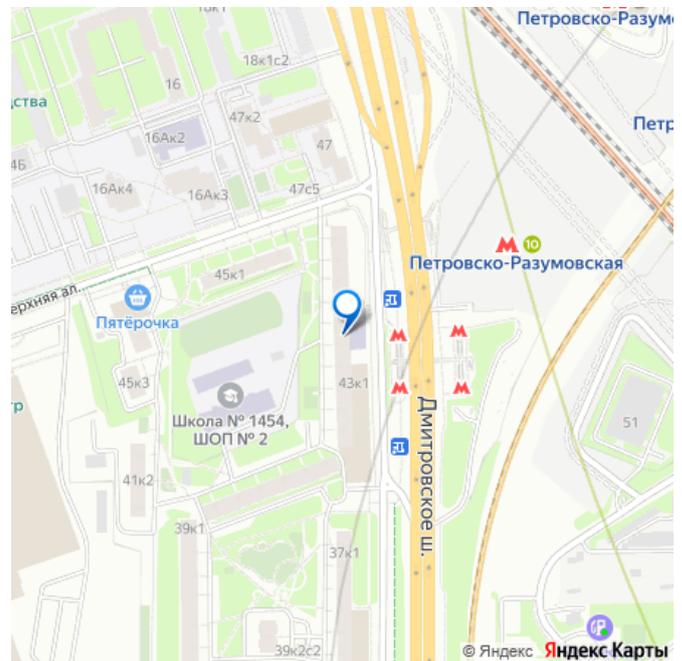
Тип санузла

совмещенный

<https://move.ru/objects/9286230805>

**Ярославна Алексеева, Isaev Estate**  
**79850557092, 7985289**  
**4041**

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

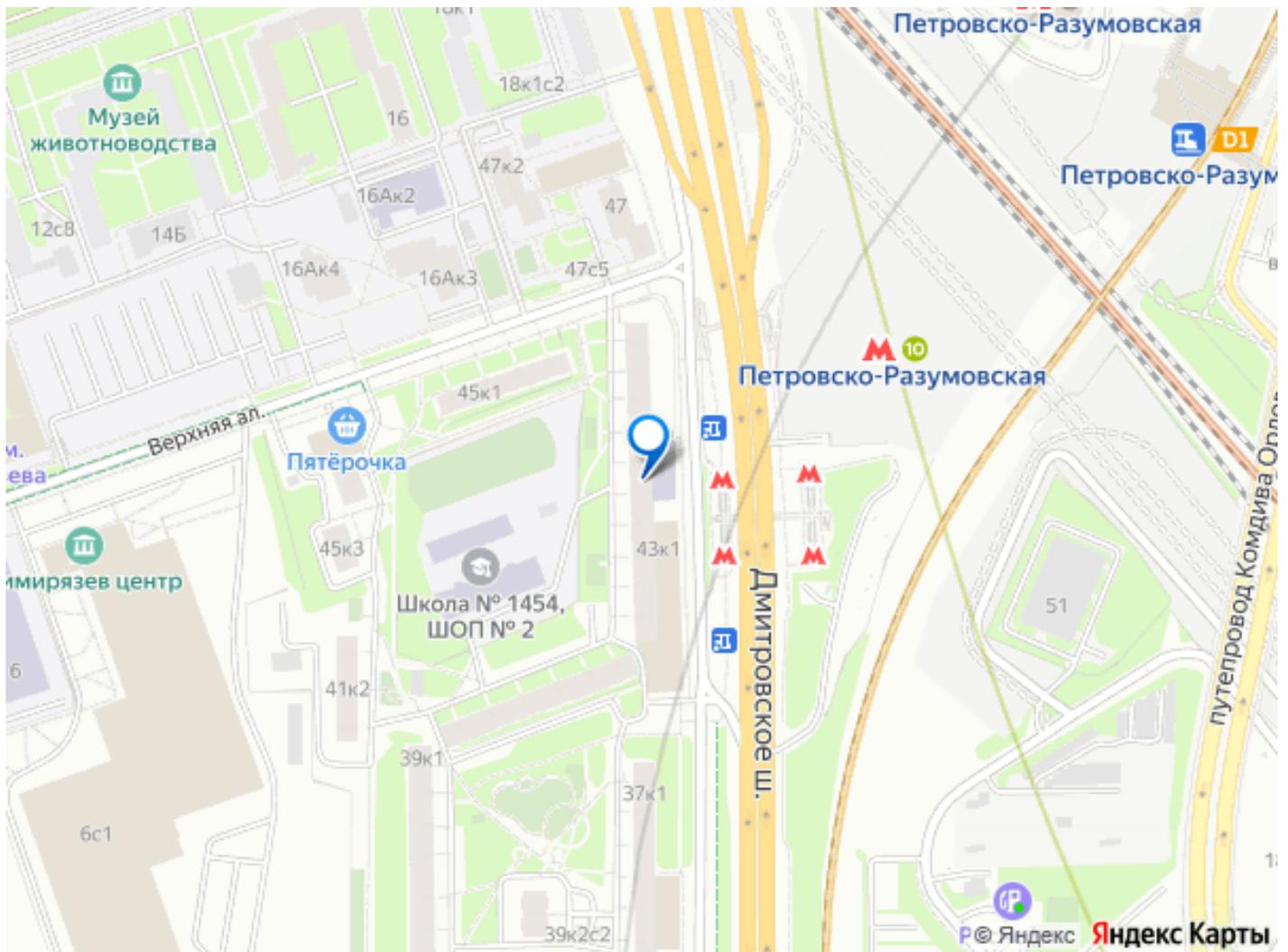
О ДОМЕ: 9-этажный панельный дом, год постройки: 1970, типовая серия II-49 (модификация II-49/Ю вариант Д), оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом. Управляющая компания ГБУ«Жилищник Тимирязевского района». Наземная парковка

О КВАРТИРЕ: 3-комнатная квартира в Москве. Общая площадь 60 кв. м, жилая площадь 40 кв. м, расположена на 2 этаже 9-этажного панельного дома. В квартире кухня площадью 6 кв. м. Имеется застекленная лоджия. Высота потолков 2,64. Два санузла, один совмещенный с ванной и дополнительно еще 1 туалет. Планировка квартиры распашонка, позволяет удобно разместить мебель и технику, чтобы максимально использовать пространство. Окна выходят во двор и из 1 комнаты на улицу. Мебель и техника остаются по договоренности

ИНФРАСТРУКТУРА: В шаговой доступности от дома находятся поликлиника, школы, детские сады и магазины, что делает этот район удобным для жизни. Все необходимые объекты инфраструктуры находятся рядом, что значительно упрощает повседневные дела. До метро Петровско-Разумовская 3 минуты пешком

ДОКУМЕНТЫ: 1 совершеннолетний собственник, ДКП более 5 лет, без обременений, прописано 4 взрослых. Продажа возможна, как свободная, так и альтернативная - по ситуации





Move.ru - вся недвижимость России