

Создано: 23.10.2025 в 12:13

Обновлено: 18.01.2026 в 11:04

<https://move.ru/objects/9286708227>

**НЕДВИЖИМОСТЬ СТОЛИЦЫ,  
НЕДВИЖИМОСТЬ СТОЛИЦЫ  
79862741780**

**Москва, улица Симоновский Вал, 14**

**20 300 000 ₽**

Москва, улица Симоновский Вал, 14

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Симоновский Вал](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

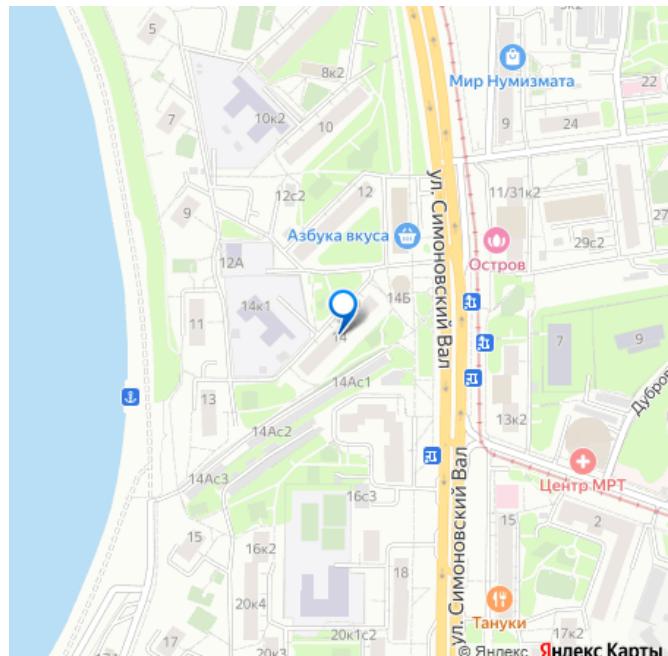
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Уютная, видовая квартира в кирпичном доме-четыре километра от Кремля. В ста метрах от Москва реки! Самое ЛУЧШЕЕ предложение в районе: цена-качество!!! Насыщенная инфраструктура, есть ВСЁ -на любой вкус. В изобилии места для бесплатной парковки во дворе. Удачная перепланировка в евротрёшку.Кухня - гостиная 16 м<sup>2</sup>, раздельный санузел с увеличенной ванной комнатой, просторный холл, гардеробная комната, две изолированный спальни по 14 м<sup>2</sup>, балкон с видом на Москву реку.

Перепланировка не узаконена. Окна квартиры на две стороны(распашонка).

Прозрачная история квартиры ( с возникновения первого права квартира находится в одной семье), более 16 лет в собственности ( дарение), свободная продажа. ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК. НИКТО НЕ ПРОПИСАН, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ И ДОЛГОВ ПОМОЖЕМ с выгодной продажей Вашей недвижимости, если Вы планируете обмен !!! ЗВОНИТЕ! Оперативный показ.



