

Создано: 18.11.2025 в 18:21

Обновлено: 13.01.2026 в 09:54

<https://move.ru/objects/9286711864>

Собственник

79337877598

Москва, Туристская улица, 22К1

18 200 000 ₽

Москва, Туристская улица, 22К1

Округ

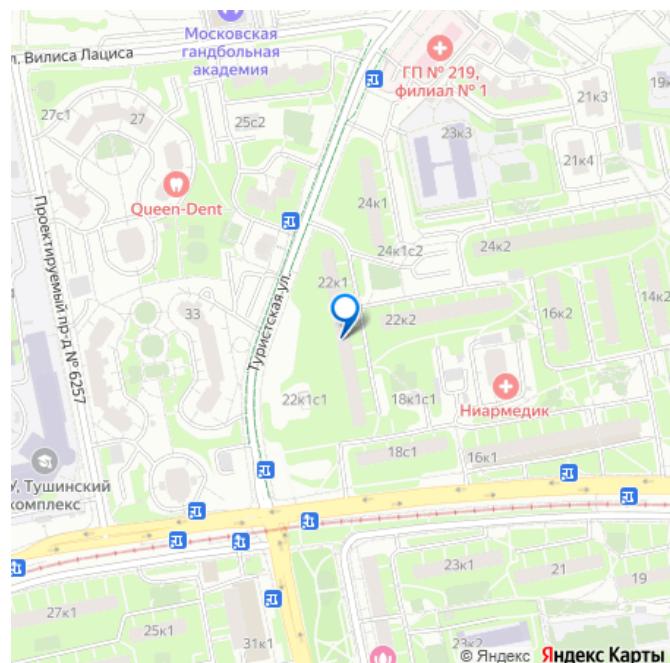
для заметок

[СЗАО, район Северное Тушино](#)



Улица

[улица Туристская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

42.8 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В свободной продаже просторная светлая квартира на 8-м этаже 9-ти этажного дома со свежим косметическим ремонтом!

ДОКУМЕНТЫ: -1 взрослый собственник - Наследство по закону - В собственности с 2017 года - Без обременений и перепланировок - Юридически и физически свободна - Все документы готовы к сделке - Свободная продажа КВАРТИРА: Общая площадь с учётом лоджии 62,5 м², жилая 42,8 м². Комнаты смежно-изолированные 11,7+12,6+18,5 м², кухня 6 м². Раздельный санузел. Есть просторная лоджия 2.5 м².

Окна выходят на две стороны - во двор и на Туристскую улицу. В квартире всегда светло, солнечно и тепло, расположена в середине дома. Сделан косметический ремонт.

Подходит под ипотеку. ДОМ: Панельный 1968 год постройки. Лифт, мусоропровод. Чистый подъезд, приличные соседи. Всего 4 квартиры на этаже. Благоустроенный двор.

Свободная наземная парковка. Дом в хорошем состоянии в 2023 году был выполнен капитальный ремонт фасада, кровли, подъездов, заменены коммуникации.

РАЙОН: Дом расположен в экологически

чистом районе Северное Тушино с развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. 12 минут пешком до метро Планерная. Рядом парк «Северное Тушино», Химкинское водохранилище и Алёшкинский лес. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, поликлиники и аптеки, супермаркеты и магазины, салоны красоты и ТЦ, кафе и рестораны, обеспечивая комфортное проживание для всей семьи.

Показы проводятся по предварительной договоренности. Ждём ваших звонков и предложений!



