

Создано: 01.12.2025 в 13:09

Обновлено: 01.12.2025 в 13:20

<https://move.ru/objects/9287059282>

Агент

**79868030522**

**Москва, Ленинский проспект, 3**

**28 000 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 3

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

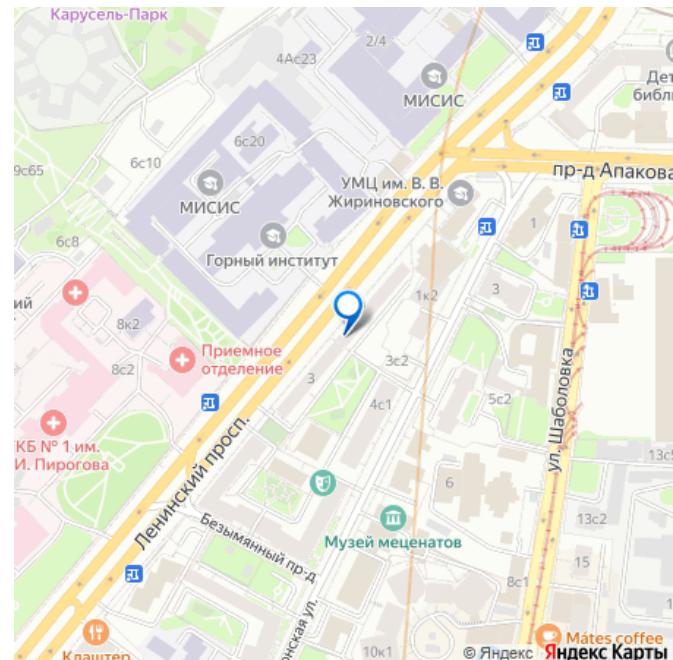
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

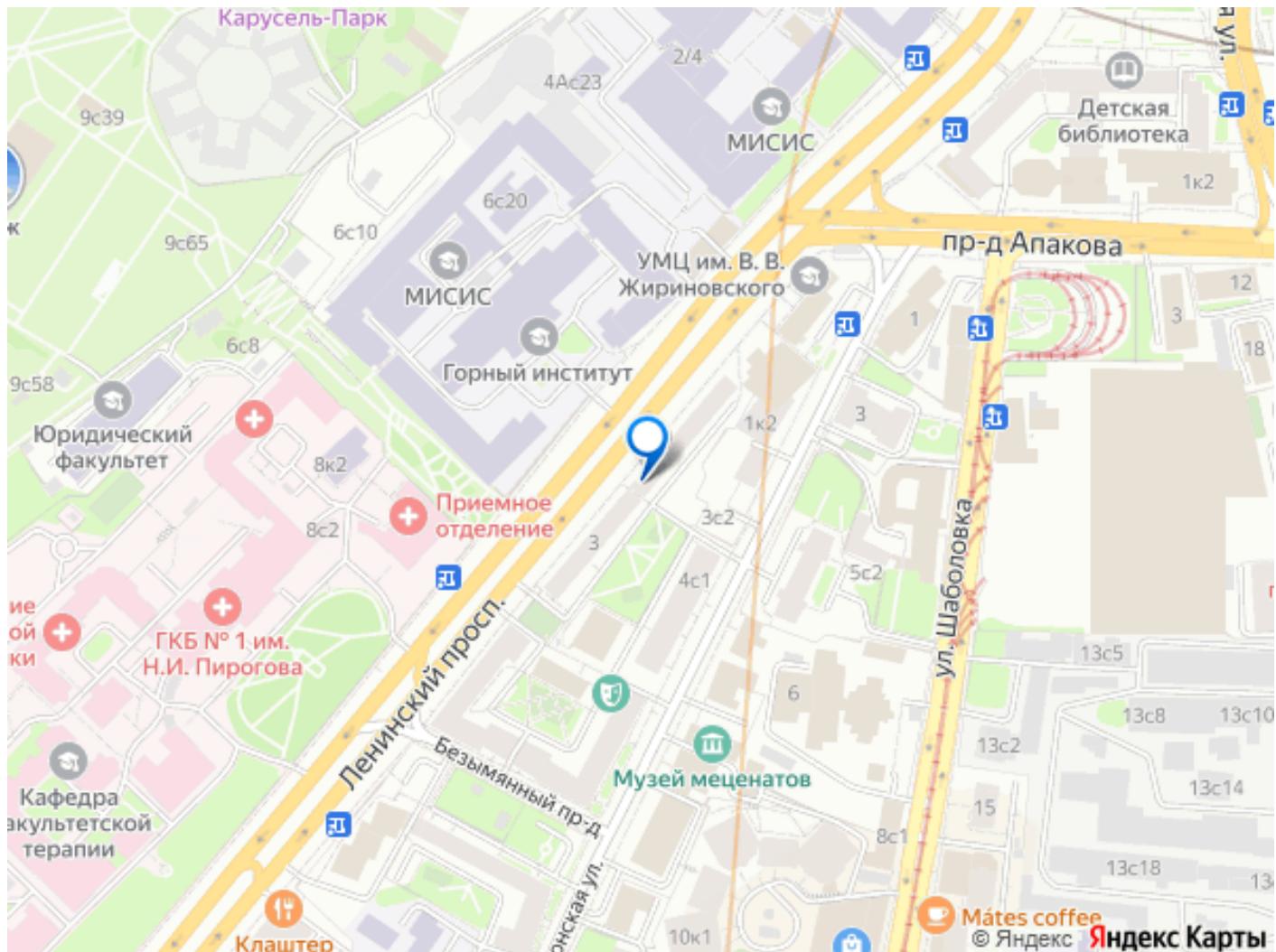
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

В продаже отличная трехкомнатная квартира в одном из самых комфортных для проживания районов Москвы. Состояние квартиры хорошее. Комнаты изолированные 10, 13 и 15 кв. м. Раздельный сан.узел. Панельный дом. Имеются два пассажирский лифта. Чистый подъезд. Добропорядочные и спокойные соседи. Въезд во двор через шлагбаум. Район с прекрасно развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. В шаговой доступности школы, детские сады, высшие учебные заведения, магазины, поликлиники. Великолепные зоны отдыха - Парк Горького, Нескучный сад, парк искусств Музеон. Альтернатива подобрана. Один взрослый собственник. ДКП более 5 лет. Без обременений. Полная стоимость в договоре.







Move.ru - вся недвижимость России