

**Екатерина Лугова, Частный маклер**  
**79230752537, 79339368903**

Создано: 02.12.2025 в 12:29  
Обновлено: 02.12.2025 в 12:08

**Москва, улица Айвазовского, 6К1**

**13 000 000 ₽**

Москва, улица Айвазовского, 6К1

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[улица Айвазовского](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

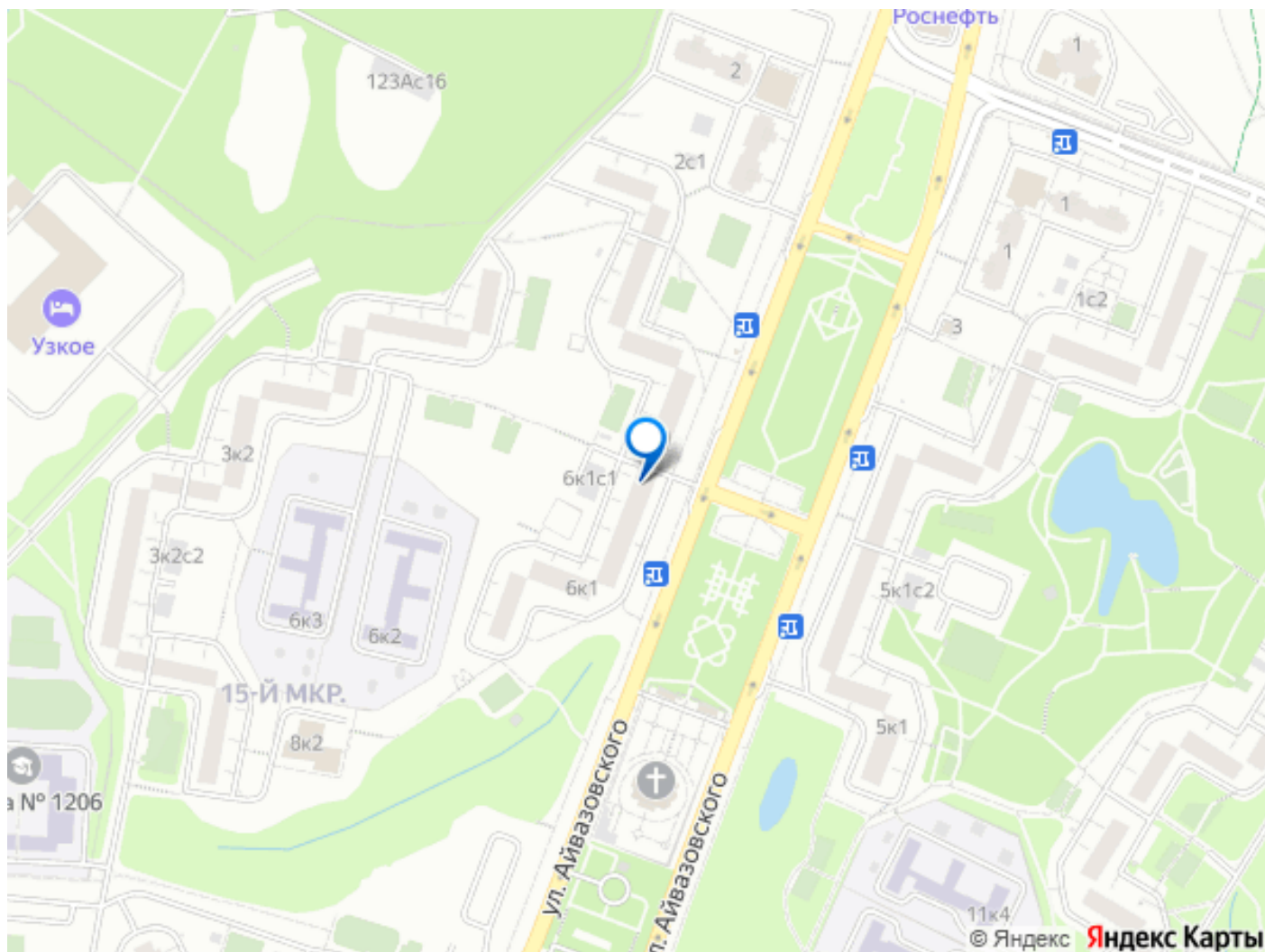
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается трехкомнатная квартира в Москве, на улице Айвазовского, дом 6к1. Общая площадь квартиры составляет 60 кв. м, жилая площадь — 40 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 9-этажного дома, построенного в 1978 году. Высота потолков — 2.64 метра. До станции метро Ясенево можно дойти пешком за 17 минут. Квартира под ремонт. Дом находится в хорошем состоянии, в нем есть пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание более комфортным. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Инфраструктура района развита: поблизости есть школы, детские сады, клиники и магазины — все необходимое для комфортной жизни. Свободная продажа! Перепланировок нет, под ипотеку подходит. Звоните уважаемые коллеги и потенциальные покупатели. Мы всегда готовы ответить на ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России