

Создано: 07.12.2025 в 19:42

Обновлено: 08.12.2025 в 19:44

<https://move.ru/objects/9287266205>

## Собственник

**79154287309**

**Москва, улица Летчика Бабушкина, 15**

**18 495 000 ₽**

Москва, улица Летчика Бабушкина, 15

Округ

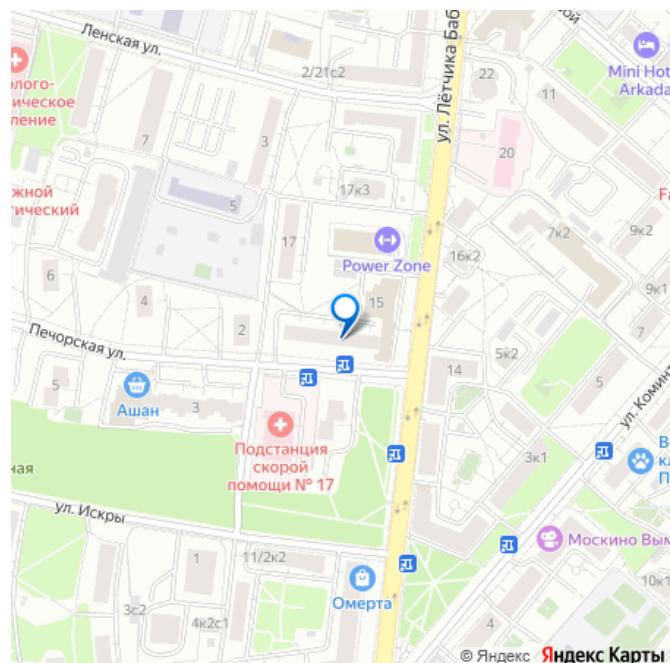
для заметок

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица



[улица Летчика Бабушкина](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Лучшее предложение в данном районе!

Предлагается к продаже 3-х комнатная квартира общей площадью 64,5 кв.м. О

**КВАРТИРЕ:** -Три изолированные комнаты (17, 9,4 и 12,8 кв.м.), большая утепленная лоджия (4,5 кв.м.) ; -Удобная планировка: окна на две стороны; -Отличный ремонт 2020 года (использовались только качественные и дорогие материалы, делали для себя); -

Лучшее расположение: 5 этаж 9-ти этажного дома. О **ЛОКАЦИИ:** -6 минут пешком до

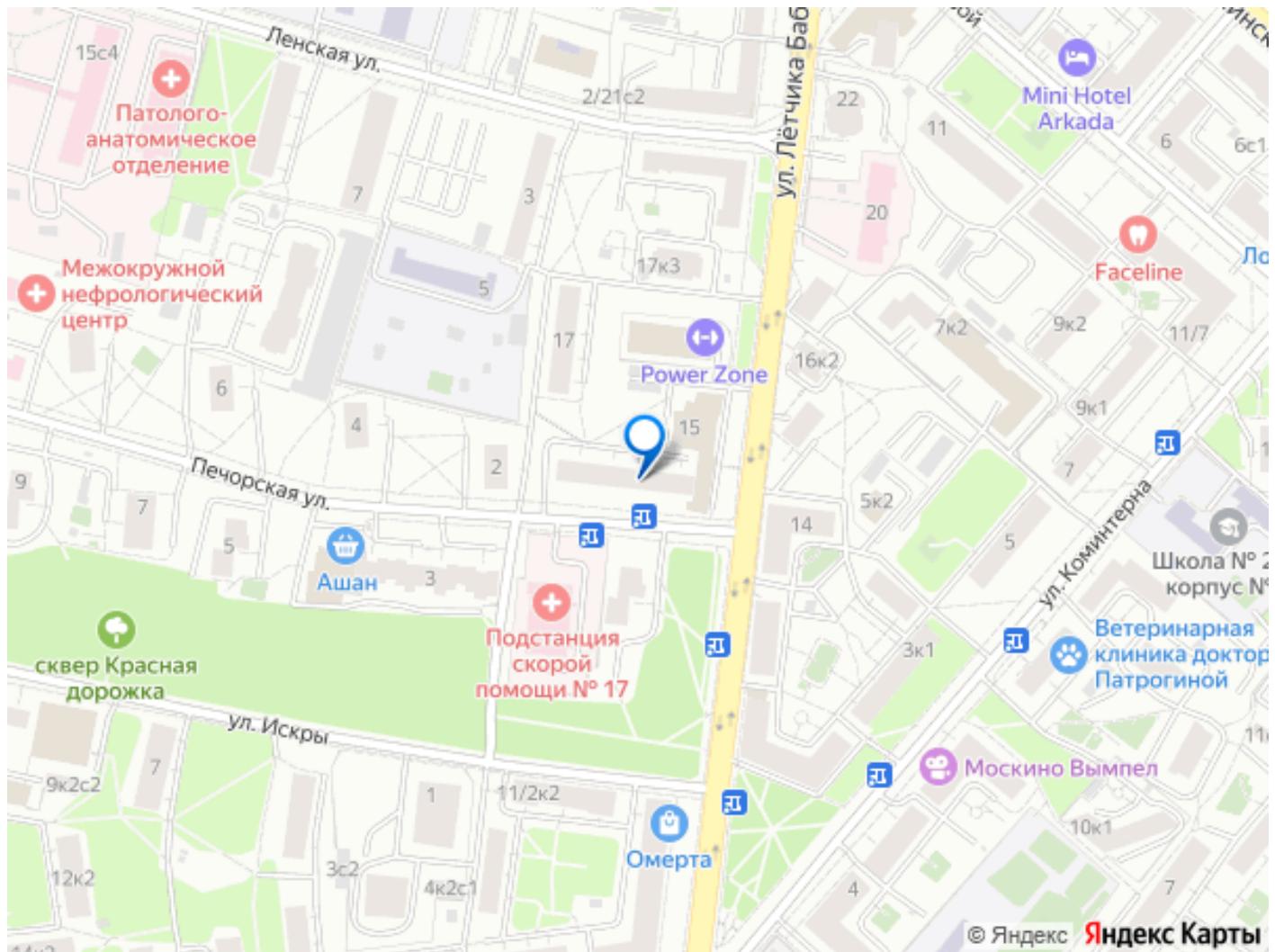
ст.Лосиноостровская и 10 минут пешком до метро Бабушкинская; -Рядом Бабушкинский парк, обновленный сквер, тихий и спокойный район; -Развитая инфраструктура:

поликлиники, детские сады, школы, фитнес-клубы и торговые центры; **ДОКУМЕНТЫ:** -ДКП более 5 лет; -Полная стоимость в договоре; -

Альтернативная продажа; Продажа от собственника. Есть свой агент для сопровождения сделки. Агентствам и прочим посредникам - не звонить и не писать.

Общение только с потенциальными покупателями.





Move.ru - вся недвижимость России