

Создано: 10.12.2025 в 18:59

Обновлено: 16.01.2026 в 16:43

<https://move.ru/objects/9287604875>

Компания сделок, Компания сделок

**79390261466**

Москва, улица 8-я Текстильщиков, 2К2

**18 000 000 ₽**

Москва, улица 8-я Текстильщиков, 2К2

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

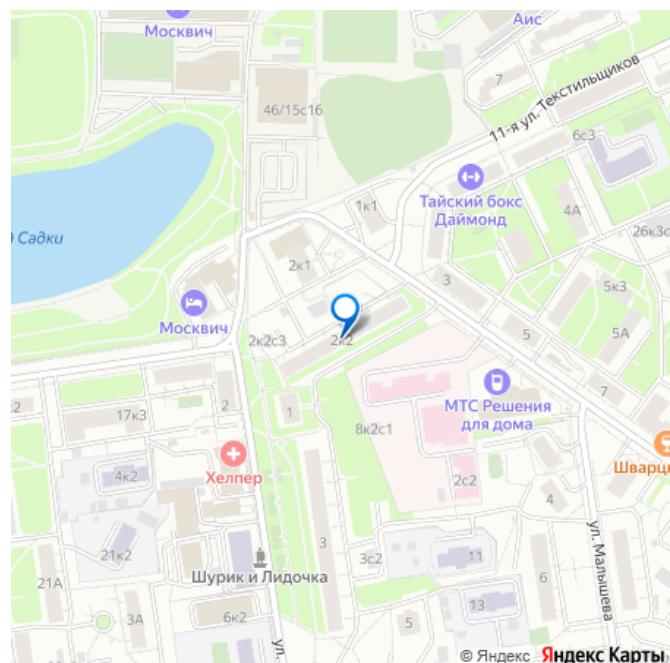
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся светлая и уютная трёхкомнатная квартира с полностью изолированными комнатами, расположенная в тихом и зелёном районе. Окна выходят на солнечную сторону, благодаря чему в квартире всегда много естественного света и приятная тёплая атмосфера. Одно из главных преимуществ — большая лоджия 7,5 который можно обустроить как зону отдыха, мини-сад или дополнительное пространство для хранения. Дом находится в уникально удобном месте: всего в нескольких минутах ходьбы располагаются парк и пруд, идеальные для прогулок и активного отдыха. Рядом находится метро, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Район полностью благоустроен: поблизости есть школы, детские сады, больницы, поликлиника, магазины, аптеки и всё необходимое для комфортной жизни. Квартира идеально подойдёт для семьи, которая ценит пространство, свет, природу вокруг и удобное местоположение.

☒

☒

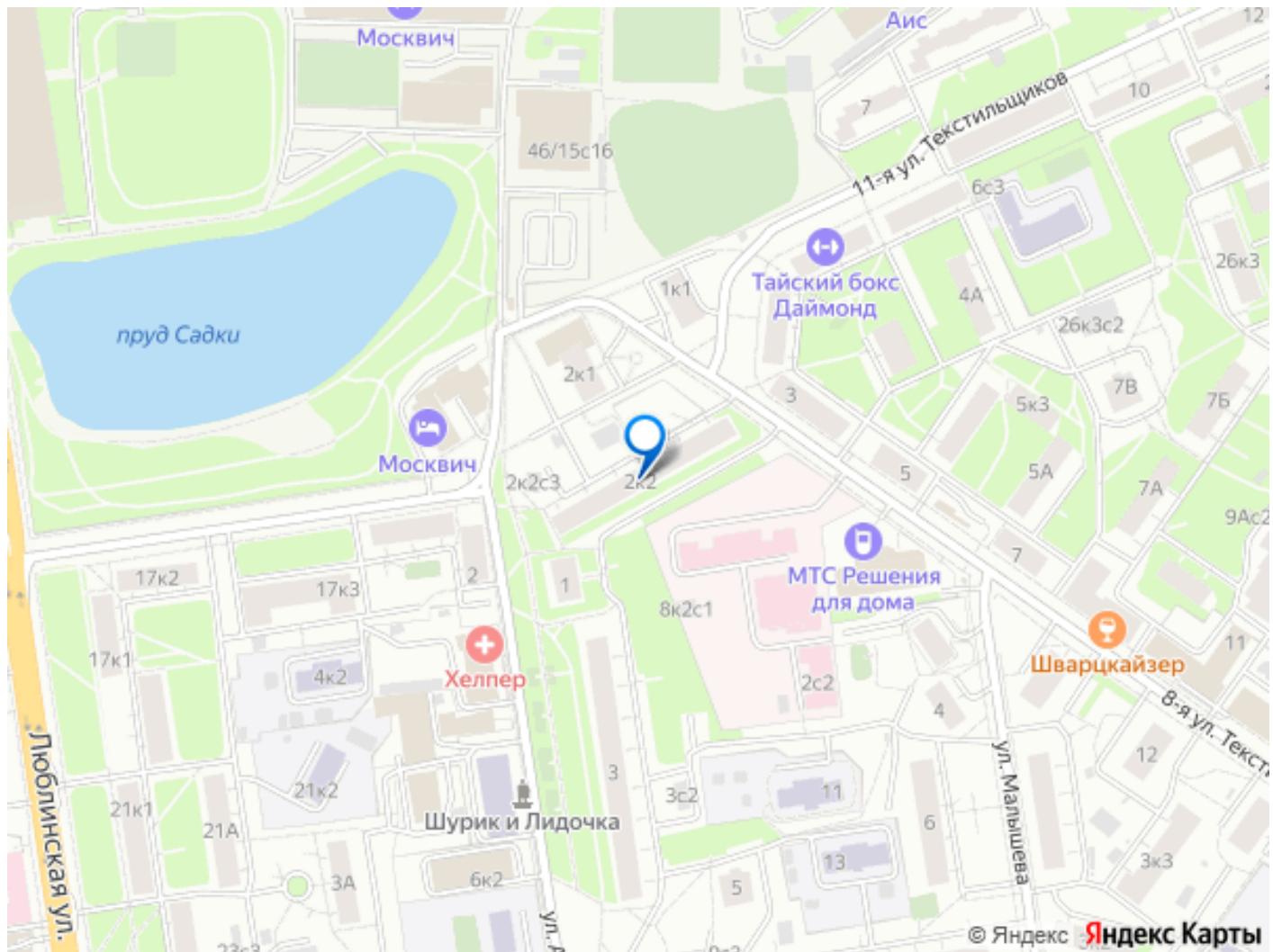
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России