

Создано: 26.12.2025 в 16:03

Обновлено: 26.12.2025 в 17:19

<https://move.ru/objects/9287692285>

Собственник

79175005476

**Москва, 2-я Мелитопольская улица,
12Ас1**

7 500 000 ₽

Москва, 2-я Мелитопольская улица, 12Ас1

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

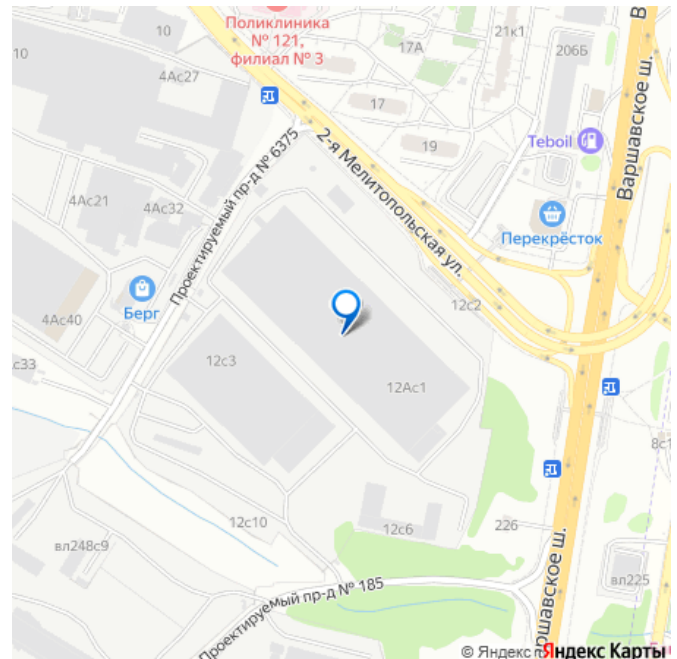
Тип балкона

балкон

Описание

Читайте Внимательно !!! Квартира в Краснодаре ! Здравствуйте уважаемые покупатели ! Меня зовут Светлана . Продаю очень хорошую , милую светлую трёх

для заметок



комнатную квартиру ! В самом лучшем рн города . Дом находится на первой линии ул .Ставропольской . Во круг трамвайная развязка, где можно доехать до любой точки города , место просто шикарное для проживания , остановки , маршрутки, троллейбусы, магазины , аптеки , рынок Восточный (если кто не знает) Восточный рынок считается самый лучший в городе по свежим фруктам, овощам и мясо продукты ! На этот рынок приезжают с разных рн города . Он в двух шагах от дома , его видно с балкона ! Дом ухожен , крыша новая , подъезд чистый , площадки широкие , ступеньки не крутые ! Теперь о квартире ! Квартира очень светлая , теплая , сделан современный ремонт . В коридоре , туалет , ванная и на кухне на полу плитка , в остальных комнатах хороший ламинат, комнаты изолированные, потолки высокие (2,5 метра) что по мне очень важно . Чистенько и уютно . Планировка квартиры удобная . Квартира находится на 5 этаже , это огромный плюс . Во первых движение и спорт знак здоровья, во вторых самый главный по потолку ни кто не бегают , не стучит , не гремит . Полная тишина , вы будете жить тут без нервов , и любить эту квартиру . Ещё плюсы в этой квартире , газовая колонка . Это означает , что у вас круглый год горячая вода , и вы платите только за холодную воду . Везде счетчики , на свет стоит новый электрический счетчик (он автоматически передает показания) , домофон . Всё для спокойного и уютной жизни . Балкон широкий , во дворе деревья с каштанами , весной и летом очень красиво . Двор всегда убирают . Соседи по площадке все хорошие , гостеприимные! Так же квартиру можно сдавать , в трёх остановках от дома находится Университет, так же

квартира подходит и для посуточно, так как ремонт позволяет ! Квартиры растут не по дням , а по часам , как на дрожжах! Не упустите ваш шанс и такую милую квартиру , пишите , приезжайте и забирайте! Могу ответить не сразу так как оповещения не приходит на смс . Мебель вся новая , могу всё оставить за дополнительную плату ! И ещё я хозяйка , так что ни какой комиссии и проценты платить не надо , цена квартиры написано в объявлении ! С меня подарочек - это оформление у юриста за мой счет !



