

Создано: 26.12.2025 в 16:03

Обновлено: 26.12.2025 в 17:19

<https://move.ru/objects/9287692285>

Собственник

79175005476

**Москва, 2-я Мелитопольская улица,
12Ac1**

7 500 000 ₽

Москва, 2-я Мелитопольская улица, 12Ac1

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

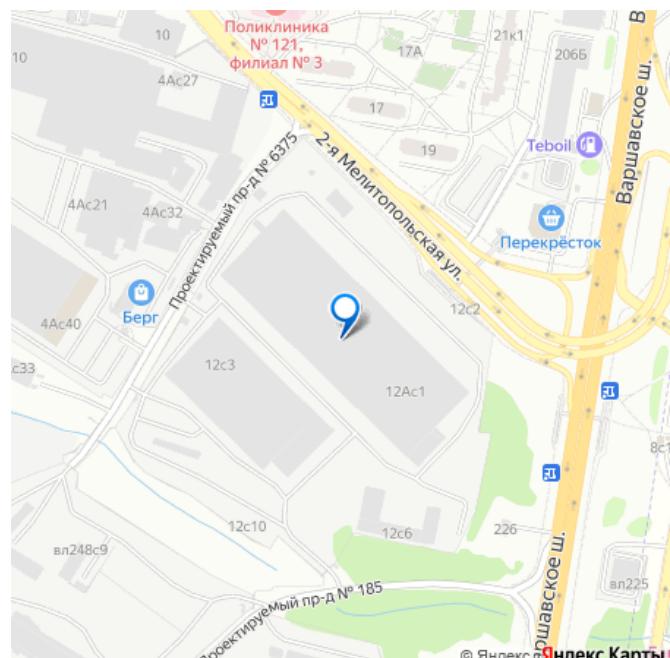
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Описание

Читайте Внимательно !!! Квартира в Краснодаре ! Здравствуйте уважаемые покупатели ! Меня зовут Светлана . Продаю очень хорошую , милую светлую трёх

комнатную квартиру ! В самом лучшем рн
города . Дом находится на первой линии ул
.Ставропольской . Во круг трамвайная
развязка, где можно доехать до любой точки
города , место просто шикарное для
проживания , остановки , маршрутки,
троллейбусы, магазины , аптеки , рынок
Восточный (если кто не знает) Восточный
рынок считается самый лучший в городе по
свежим фруктам, овощам и мясо продукты !
На этот рынок приезжают с разных рн города
. Он в двух шагах от дома , его видно с
балкона ! Дом ухожен , крыша новая ,
подъезд чистый , площадки широкие ,
ступеньки не крутые ! Теперь о квартире !
Квартира очень светлая , теплая , сделан
современный ремонт . В коридоре , туалет ,
ванная и на кухне на полу плитка , в
остальных комнатах хороший ламинат,
комнаты изолированные, потолки высокие (
2,5 метра) что по мне очень важно .
Чистенько и уютно . Планировка квартиры
удобная . Квартира находится на 5 этаже ,
это огромный плюс . Во первых движение и
спорт знак здоровья, во вторых самый
главный по потолку ни кто не бегает , не
стучит , не гремит . Полная тишина , вы
будете жить тут без нервов , и любить эту
квартиру . Ещё плюсы в этой квартире ,
газовая колонка . Это означает , что у вас
круглый год горячая вода , и вы платите
только за холодную воду . Везде счетчики ,
на свет стоит новый электрический счетчик (он
автоматически передает показания) ,
домофон . Всё для спокойного и уютной
жизни . Балкон широкий , во дворе деревья с
каштанами , весной и летом очень красиво .
Двор всегда убирают . Соседи по площадке
все хорошие , гостеприимные! Так же
квартиру можно сдавать , в трёх остановках
от дома находится Университет, так же

квартира подходит и для посуточно, так как ремонт позволяет ! Квартиры растут не по дням , а по часам , как на дрожжах! Не упустите ваш шанс и такую милую квартиру , пишите , приезжайте и забирайте! Могу ответить не сразу так как оповещения не приходит на смс . Мебель вся новая , могу всё оставить за дополнительную плату ! И ещё я хозяйка , так что ни какой комиссии и проценты платить не надо , цена квартиры написано в объявлении ! С меня подарочек - это оформление у юриста за мой счет !



