

Создано: 13.01.2026 в 10:28

Обновлено: 13.01.2026 в 15:20

<https://move.ru/objects/9288012945>

Андрей Москвин, Частный маклер

79801888266

Москва, Шереметьевская улица, 25

18 000 000 ₽

Москва, Шереметьевская улица, 25

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Шереметьевская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

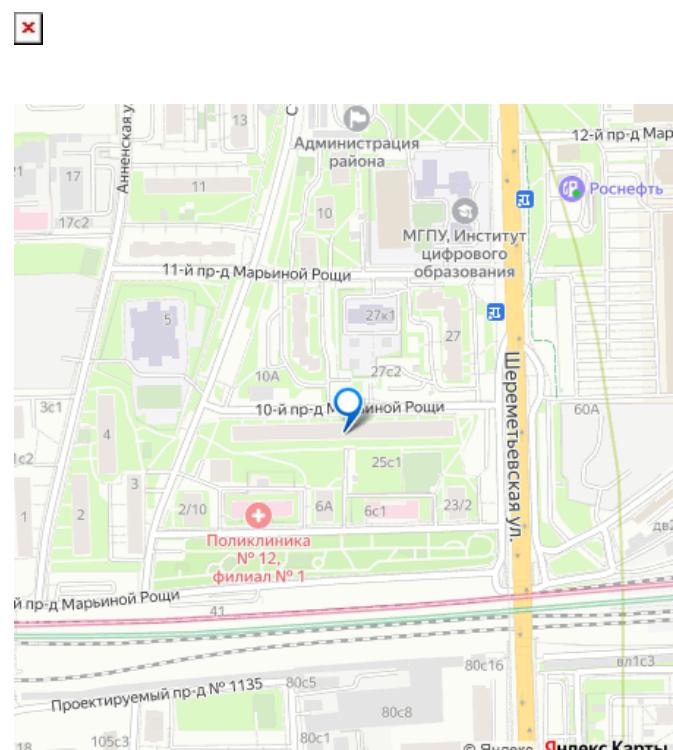
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Полная стоимость в договоре (документы: договор купли-продажи от 2012 года), 1 взрослый собственник. Быстрый выход на сделку (альтернатива подобрана). Квартира без обременений. Трехкомнатная квартира, Москва, ул. Шереметьевская, дом 25, этаж 1. Общая 60 кв.м. с балконом, без - 56,8 кв.м., кухня 6 кв.м., комнаты 10 кв.м., 12 кв.м., 18 кв.м., совмещенный санузел. Дом после капитального ремонта. Чистый подъезд, много мест для парковки. Дом стоит вдали от шумных дорог, подъезд дальний от дороги. Отличная локация, развитая социальная инфраструктура. Все в шаговой доступности: детский сад, профильные школы, сетевые магазины, поликлиника, торговые центры. Парк Останкино и Сокольники в 5 минутах на авто. Удобное транспортное сообщение, дом метро Марьина Роща, D2 Марьина Роща - 10 минут пешком, станция метро Бутырская - 20 минут пешком.

☒

☒

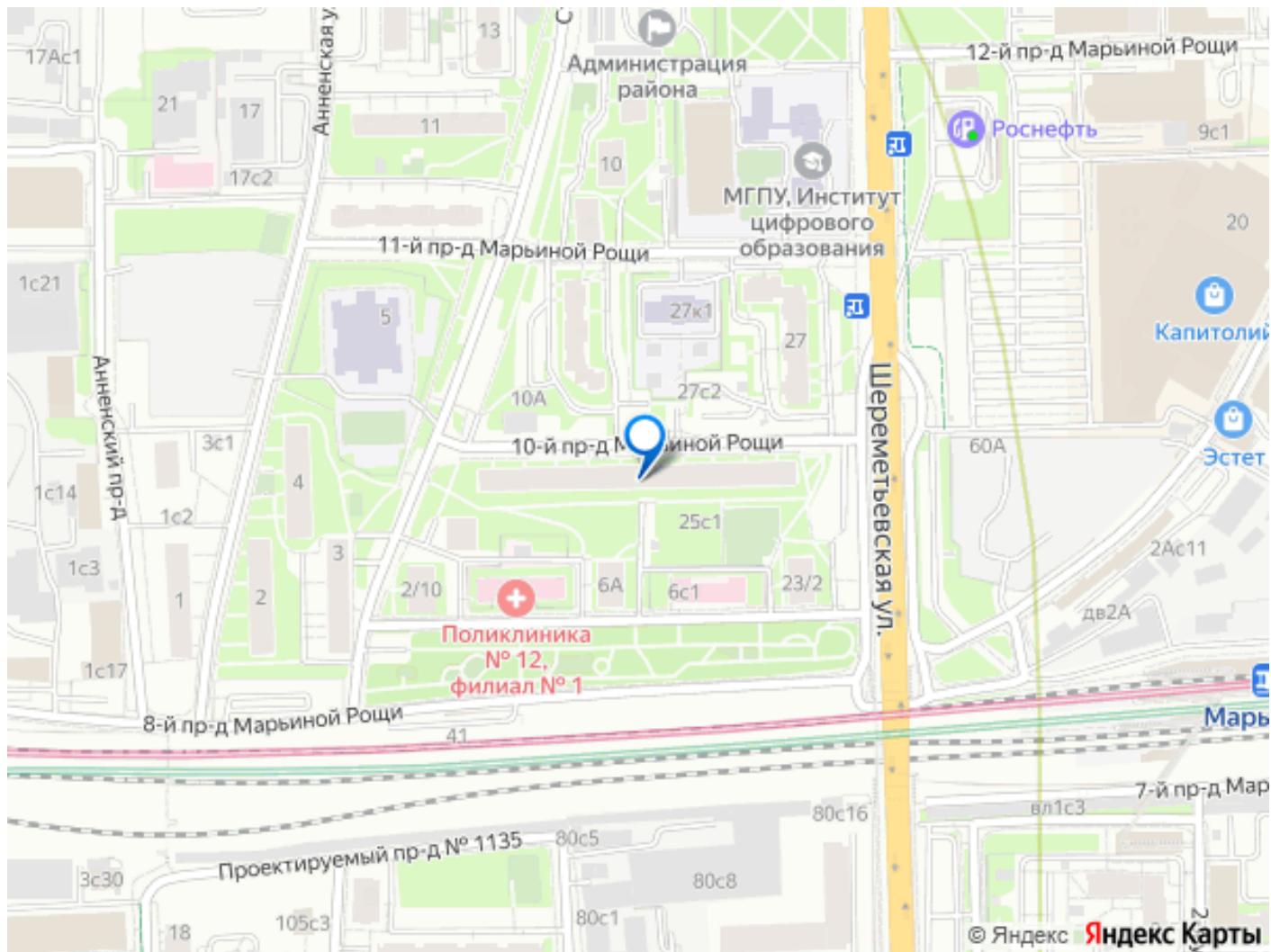
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России