

Exclusive, Exclusive

**79162760875**

Создано: 14.01.2026 в 14:13

Обновлено: 16.01.2026 в 15:33

Москва, Бирюлевская улица, 19

**13 000 000 ₽**

Москва, Бирюлевская улица, 19

Улица

[улица Бирюлевская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

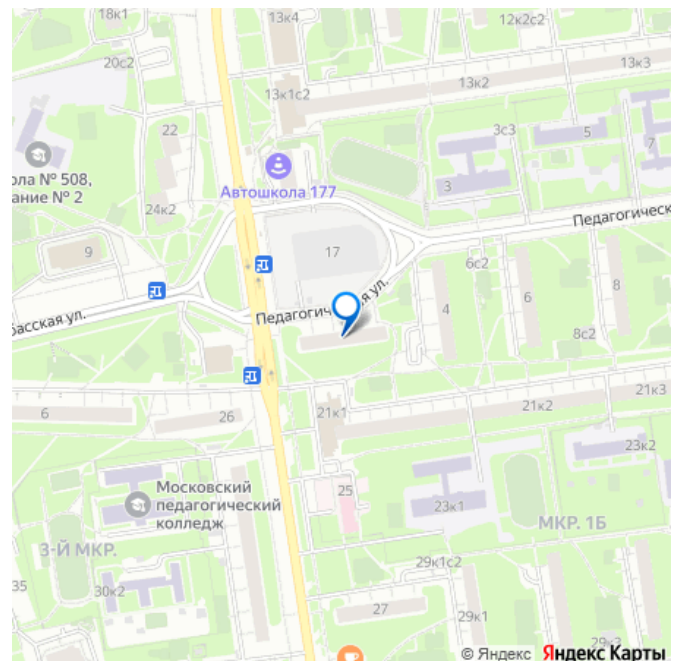
балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

для заметок



Описание

Арт. 123528395 Продаётся светлая и ухоженная квартира в одном из самых зелёных и спокойных районов Москвы, напротив парковых зон. До строящейся станции метро — всего 8 минут пешком. Юридическая чистота: приватизация, без обременений Перспективная локация: — в 20242025 гг. планируется открытие станции метро «Липецкая» — запуск МЦД-5 — 15 минут пешком до ж/д станции (Павелецкое направление) Планировка: — отдельный санузел Инфраструктура: Рядом школы, детские сады, поликлиники, детские и спортивные площадки, магазины, торговые центры, парки и пруд. Двор благоустроен, поддерживается Управой района.

