

Создано: 25.01.2026 в 10:10

Обновлено: 25.01.2026 в 10:16

<https://move.ru/objects/9288346339>

Агент

**79863043716**

**Москва, Ленинский проспект, 3**

**28 000 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 3

Округ

для заметок

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

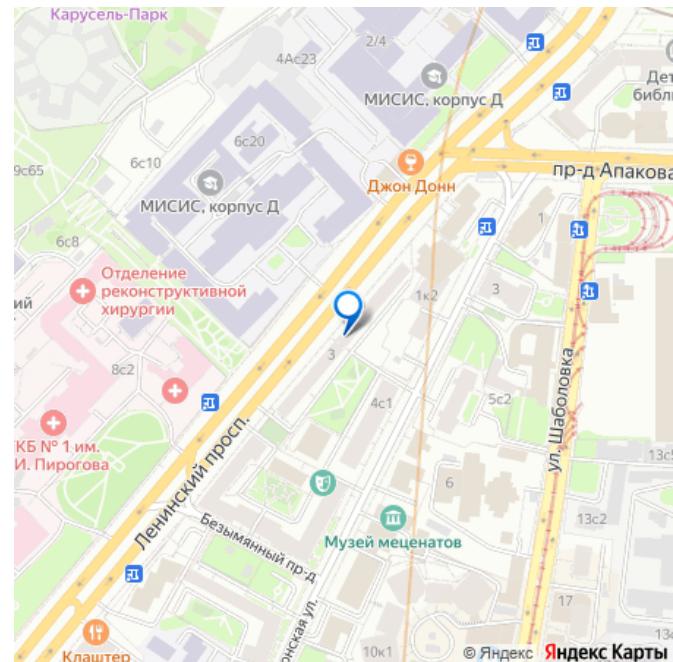
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

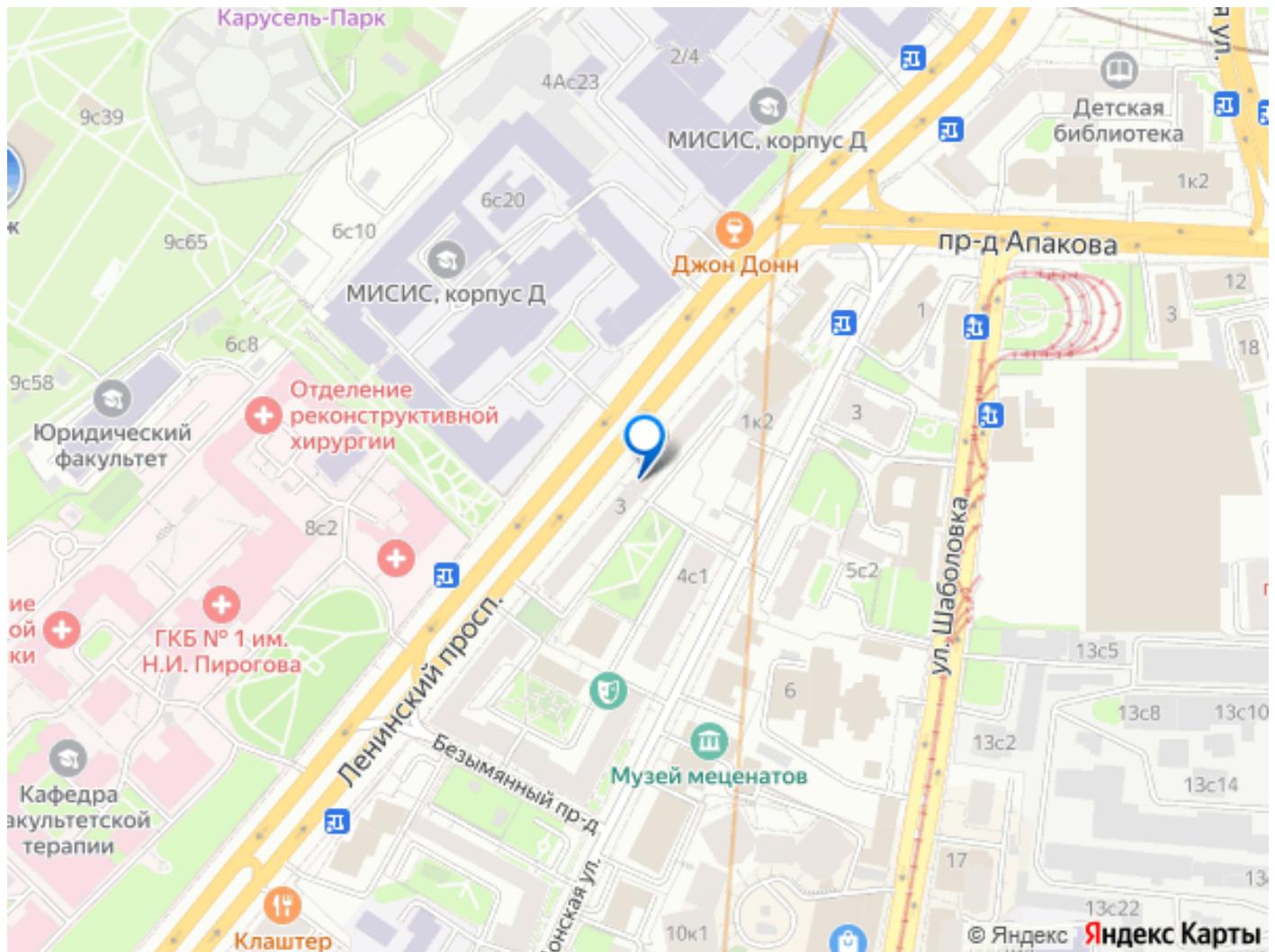
## **Описание**

В продаже отличная трехкомнатная квартира  
в одном из самых комфортных для  
проживания районов Москвы. Состояние  
квартиры хорошее. Комнаты изолированные  
10, 13 и 15 кв. м. Раздельный сан.узел.

Панельный дом. Имеются два пассажирский  
лифта. Чистый подъезд. Добропорядочные и  
спокойные соседи. Въезд во двор через  
шлагбаум. Район с прекрасно развитой  
инфраструктурой и транспортной  
доступностью. В шаговой доступности  
школы, детские сады, высшие учебные  
заведения, магазины, поликлиники.

Великолепные зоны отдыха - Парк Горького,  
Нескучный сад, парк искусств Музеон.  
Альтернатива подобрана. Один взрослый  
собственник. ДКП более 5 лет. Без  
обременений. Полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России