

Создано: 29.01.2026 в 17:59

Обновлено: 01.02.2026 в 16:04

<https://move.ru/objects/9288596499>

Агент Зара, CENTURY 21 Перспектива

79327262308

Москва, Ленинский проспект, 3

29 970 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 3

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

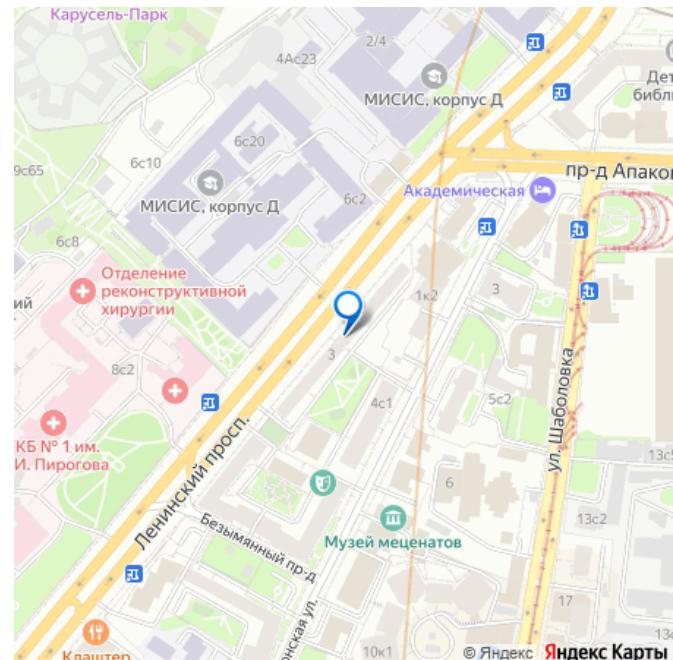
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Данная сделка застрахована компанией РесоГарантия! Представьте себе: вы выходите из метро «Октябрьская» и всего через 5 минут оказываетесь у порога своего уютного уголка. Если вы предпочитаете «Шаболовскую» или «Добрынинскую», дорога займет всего 10 минут. А до самого сердца столицы, Кремля, можно дойти пешком за 20 минут или домчаться на машине всего за пару минут. В квартире продумана каждая деталь. Сделан дорогой ремонт. Мы знаем, как важен вид из окна, поэтому здесь он особенный - умиротворяющий, завораживающий, способный подарить часы спокойствия и вдохновения. Забудьте о городском шуме! Установлены новейшие шумопоглощающие стеклопакеты, а система вентиляции обеспечивает постоянный приток свежего воздуха. Вы сможете наслаждаться тишиной и спокойствием, даже находясь в самом центре оживленного проспекта. Для вашего удобства - закрытая охраняемая парковка. А соседи здесь - настоящая находка: тихие и дружелюбные. Всего в нескольких минутах ходьбы от вас - главные культурные сокровища Москвы: Парк Горького, Нескучный сад, Третьяковская галерея, Дом художника, Музейон, а также живописные Кремлевская, Крымская и

Болотная набережная. Покупателю: -
бесплатное юридическое сопровождение
сделки; - квалифицированная помощь в
получении ипотеки в ведущих банках, срок
одобрения от 1 до 3 дней; - специальные
скидки 0,3-1%; - индивидуальный подбор
ипотеки с наименьшей ставкой с учетом
госпрограмм, акций; - работаем с
сертификатами Поможем с выгодной
продажей Вашей квартиры, если вы
планируете обмен! Звоните и скорее
записывайтесь на показы!



