

Создано: 12.02.2026 в 19:25

Обновлено: 15.02.2026 в 21:28

<https://move.ru/objects/9289886700>

**Вероника Мошкина, Вероника
Мошкина**

79230747182

**Москва, Новоданиловская набережная,
8к2**

28 500 000 ₽

Москва, Новоданиловская набережная, 8к2

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

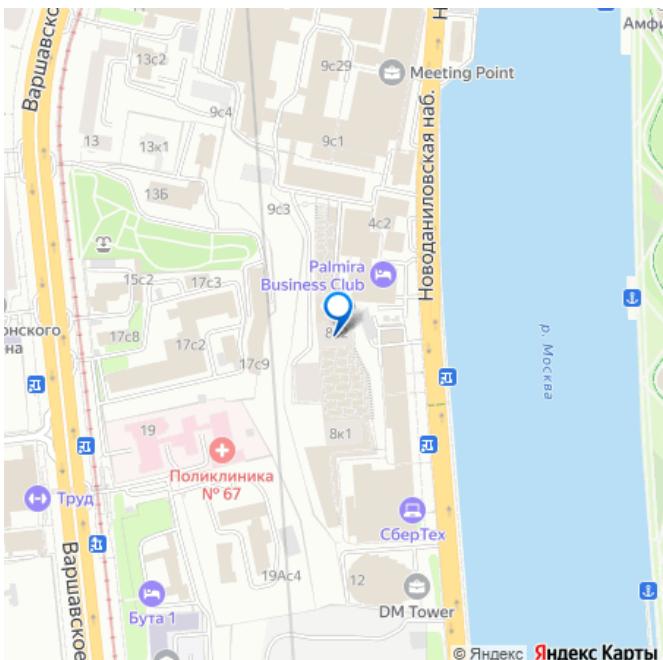
20 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

9/24



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Красивые евро Зх комнатные апартаменты с высокими потолками и видами на зеленый внутренний двор и на Москву реку.

Прекрасное расположение в развитом Даниловском районе на набережной в одной из лучших локации Москвы практически в центре. Все фото реальные. Днем много света и солнца, а по вечерам особо атмосферно благодаря вечерним видам на реку. Апартаменты находятся в новом комплексе бизнес-класса 2023 года постройки в едином кластере с Даниловский мануфактурой, которая представляет собой реконструированное историческое Лофт-пространство с офисами крупных компаний (Сбертех, Рамблер и т.д.), различными магазинами, кофейнями и ресторанами. Из комплекса удобные выезды и заезды на набережную, Варшавское шоссе и 3-е кольцо.

До метро Тульская можно дойти за 15-20 минут спокойным шагом или доехать на трамвае две остановки. От МЦК Верхние Котлы - 10-13 минут пешком. До Парка Горького, Нескучного Сада или Чистых прудов несколько трамвайных остановок на

современных трамваях с кондиционерами. До Сити 30-35 минут. До Павелецкой по набережной 15 минут на самокате. В ЖК закрытая красивая территория с зонами отдыха, столами для работы, консьерж сервис и круглосуточная охрана, видеонаблюдение, подземный паркинг, стильное лобби, отдельные комнаты для велосипедов и колясок, скоростные лифты, зоны для мастер классов и работы. В зоне ресепшен можно попить чай или кофе, отдохнуть в массажных креслах - все это бесплатно для резидентов. Есть возможность приобрести отдельную кладовую комнату или подземный паркинг. Апартаменты полностью укомплектованы мебелью.

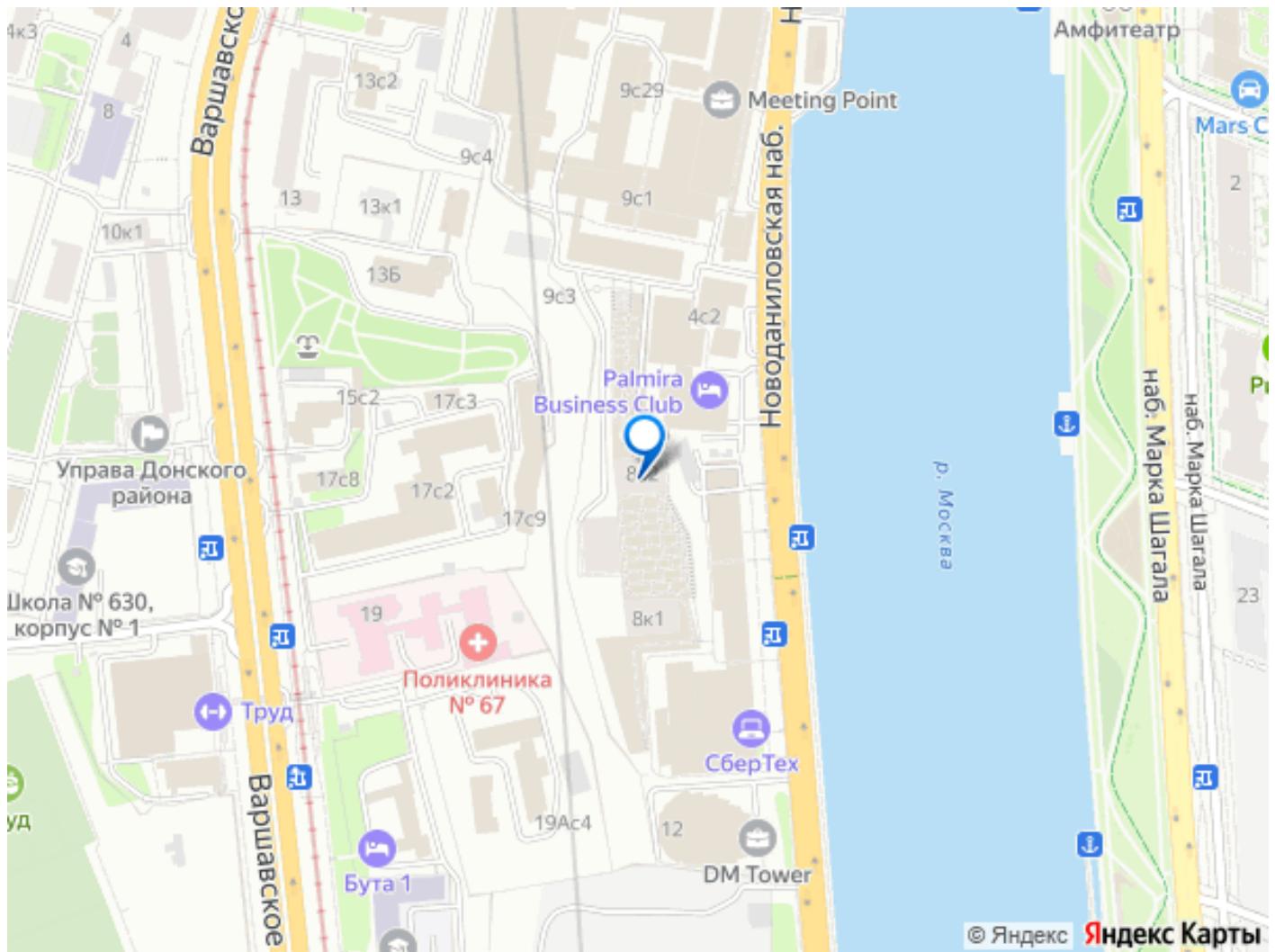
Немецкие окна shuco. Уже установлена система умный дом и скоростной интернет, осталось подключить. Удобная вместительная кухня (по индивидуальному дизайну проекту) оборудована встроенной бытовой техникой: духовой шкаф, свч, варочная панель, вытяжка, посудомоечная машина, холодильник, стиральная машина.

Совмещенный просторный санузел оборудован инсталляцией и сантехникой Grohe, раковина и плитка - Kerama Marazzi. В прихожей и спальне - вместительные шкафы на заказ. замечательная возможность сразу начать жить в новом месте, без тряски времени и нервов на ремонт и обустройство.

Вся мебель и техника, представленные в апартаментах остаются новым владельцам.

Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России