

🕒 Создано: 18.12.2025 в 11:04

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 18:49

**Москва, Ленинский проспект, 3**

**29 950 000 ₺**

Москва, Ленинский проспект, 3

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

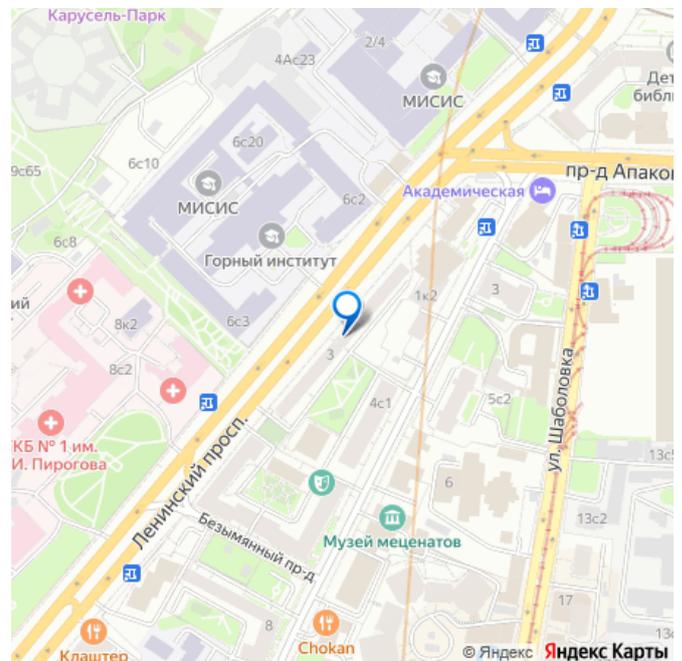
<https://move.ru/objects/9290066263>

**Даниэль Симахов, Прайм Самолет**

**Плюс**

**79162361705**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 127932488 ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОКУПКИ В ИПОТЕКУ ОТ 12,25% Ищете ИДЕАЛЬНОЕ жилье? Эта квартира — Ваш шанс! Преимущества: - Уютная атмосфера - Простор - Панорамные виды - Удобное расположение Характеристики: - Площадь: 60 м? - Кухня: 15 м? - Этаж: 10 из 10 - Потолки: 2.7 м - Окна: на улицу и во двор Квартира трансформирована в стильную евростудию с открытой зоной гостиной-кухни-столовой. Вместит до 15 человек. Есть две уютные комнаты. Идеально для пары или небольшой семьи. Что делает эту квартиру особенной? - Панорамный вид: от зелени Парка Горького до современных небоскребов Москва-Сити. - Ремонт и планировка: создают ощущение простора. - Шумоизоляция: современные стеклопакеты и приточная вентиляция обеспечивают тишину и свежий воздух. - Расположение: до Кремля всего 20 минут пешком или 2 минуты на машине. Рядом Парк Горького, Нескучный сад, Третьяковская галерея и другие достопримечательности. - Паркинг: закрытый, охраняемый, несколько машиномест. Транспортная доступность: -

Метро «Октябрьская»: 5 минут пешком -

Метро «Шаболовская»: до 15 минут пешком -

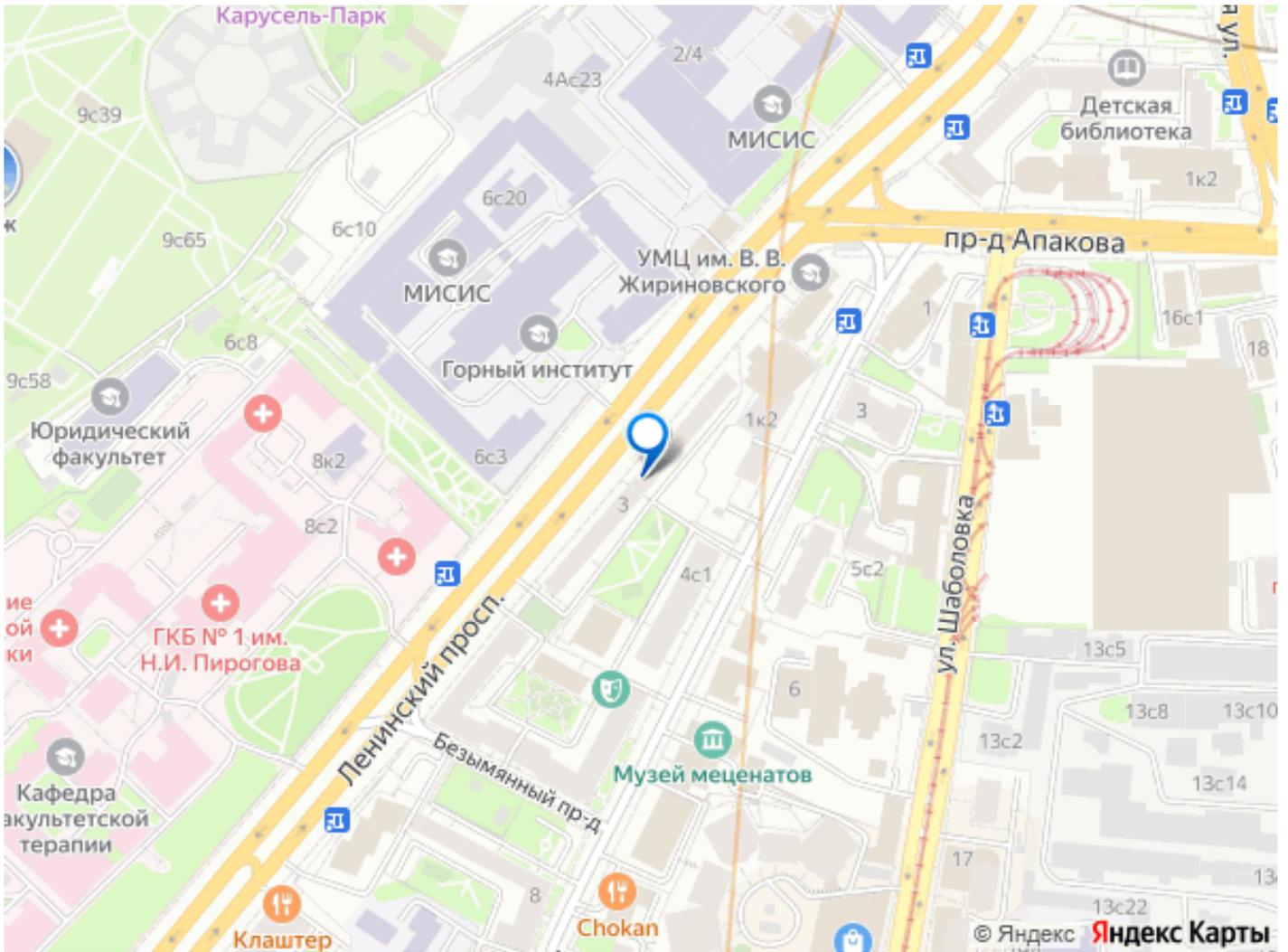
Метро «Добрынинская»: до 15 минут пешком

Не упустите шанс стать владельцем этой

УНИКАЛЬНОЙ квартиры! Звоните/Пишите —

расскажу детали и организую показ!





Move.ru - вся недвижимость России