

Создано: 17.02.2026 в 11:18

Обновлено: 17.02.2026 в 13:25

<https://move.ru/objects/9290216152>

Собственник

79175277291

Москва, Профсоюзная улица, 136К2

24 900 000 ₽

Москва, Профсоюзная улица, 136К2

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Тёплый Стан](#)

Улица



[улица Профсоюзная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

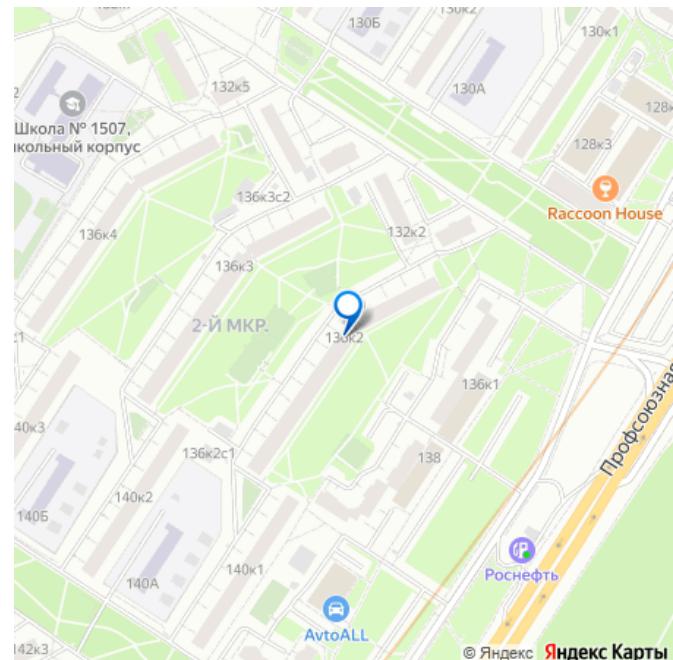
6 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

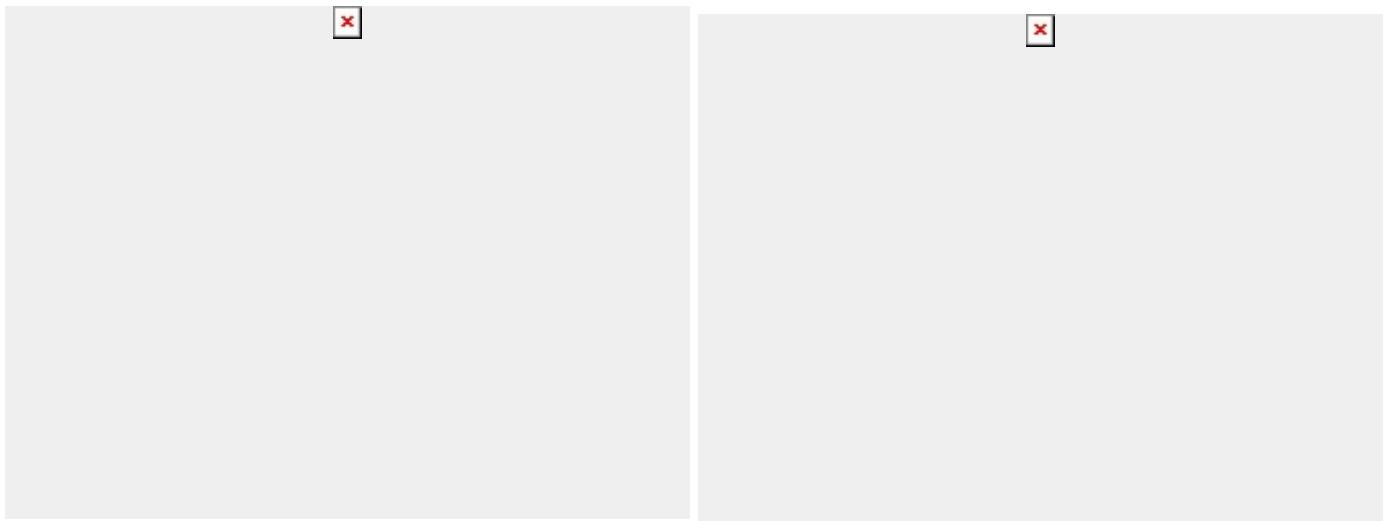
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Есть агент! Продаёт полноценную 3 ком. квартиру в престижном, экологически чистом районе Москвы. Удачное расположение в тихом и уютном месте около двух красивых парков, дом утопает в зелени, при этом рядом метро и вся необходимая инфраструктура. Дом после капитального ремонта как снаружи, так и внутри.

Основные плюсы локации: Отличная транспортная доступность: до ближайшей станции метро «Коньково» — 5 минут, удобный выезд на Профсоюзную улицу, МКАД. В ближайшем окружении расположены поликлиники, детские сады, школы (рядом одна из самых сильных школ района - №1507), детские площадки, клиники, в районе также есть горнолыжная школа и склоны, ледовый дворец, спортивные, фитнес-центры и все необходимое для комфортной жизни. Также рядом большое количество высших учебных заведений. Это идеальное место как для семей с детьми, так и для студентов. Рядом парк Теплый Стан, природно-исторический парк с водопадом Битцевский лес, где есть родник с чистой водой, прогулочные и велосипедные дорожки, зоны для пикника, детские площадки. Квартира после капитального ремонта (сейчас на стадии завершения): полностью заменены электрика, сантехника, пластиковые стеклопакеты, балкон застеклен. Помимо этого, выровнены все стены по маякам, залит пол, установлена новая шумоизоляционная дверь. Планировочное решение предусматривает две изолированные комнаты (спальня и детская/ кабинет), уютную гостиную-столовую, отдельную кухню с барной стойкой, также выделена просторная гардеробная, которая решает вопрос хранения гораздо эффективнее

шкафов. Качественная отделка (обои под покраску, дюрополимерные плинтуса, качественный керамогранит и плитка, ламинат, двери, натяжной потолок), абсолютно новый дизайнерский свет, кухонный гарнитур со встроенной техникой. В спальне также есть кровать с подъемным механизмом, шкаф, а в гостиной все, что нужно для комфортного отдыха после трудового дня: мягкий диван, тумба, торшер, книжный шкаф. Санузел объединенный, что позволило выделить зону под стиральную машину и хранение, удобно расположены розетки, есть теплый пол. Дизайн в трендовом тепло-сером цвете с акцентами синего и бронзы, во всей квартире стены под покраску можете экспериментировать и перекрашивать по желанию! В квартире никто не жил после ремонта. Парковка во дворе, всегда есть свободные места. Свободная продажа, один взрослый собственник по ДКП, быстрый выход на сделку.



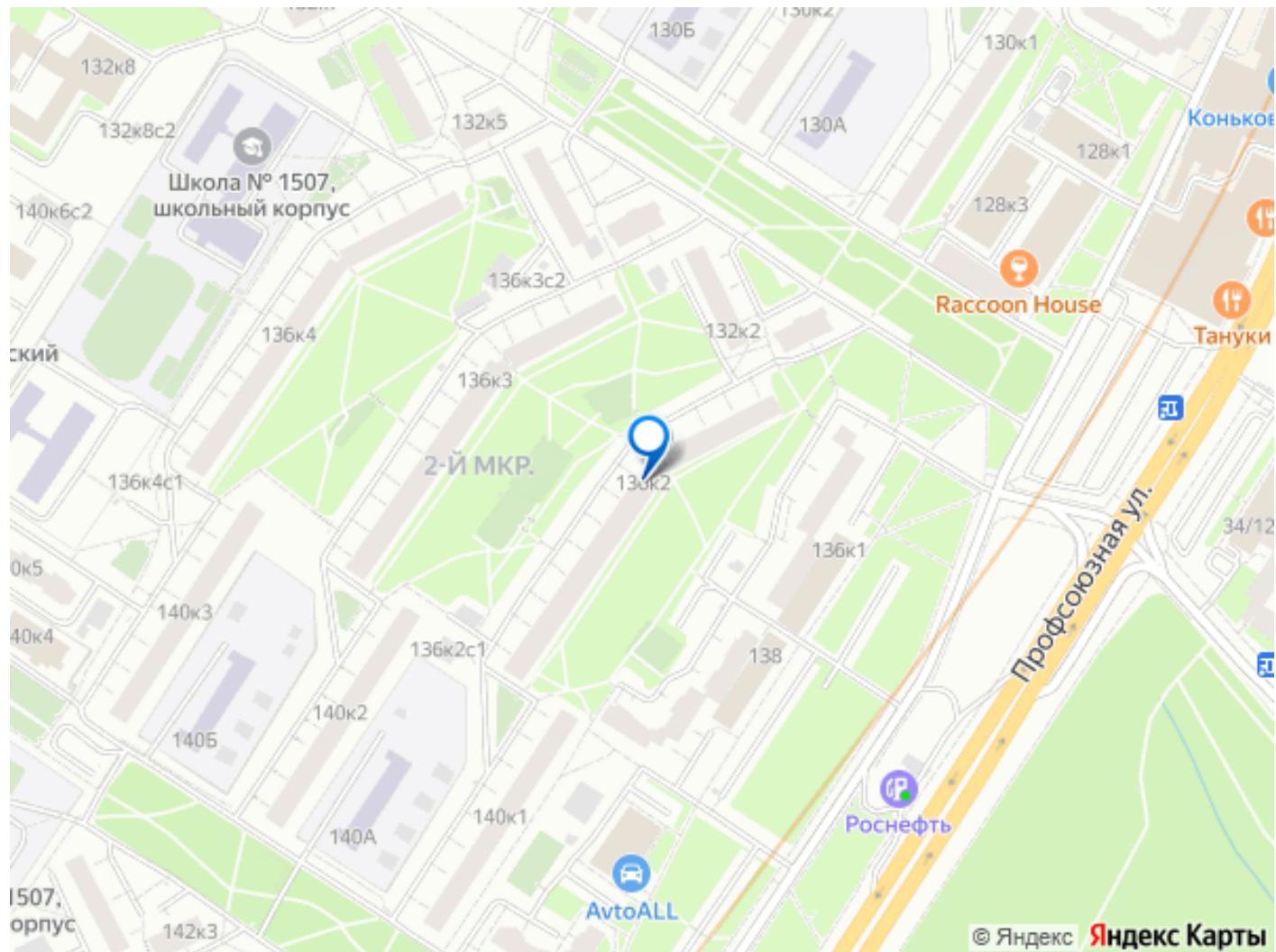
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России