

🕒 Создано: 24.02.2026 в 12:38

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 14:42

**Москва, 2-я Пугачевская улица, 8К5**

**19 500 000 ₹**

Москва, 2-я Пугачевская улица, 8К5

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

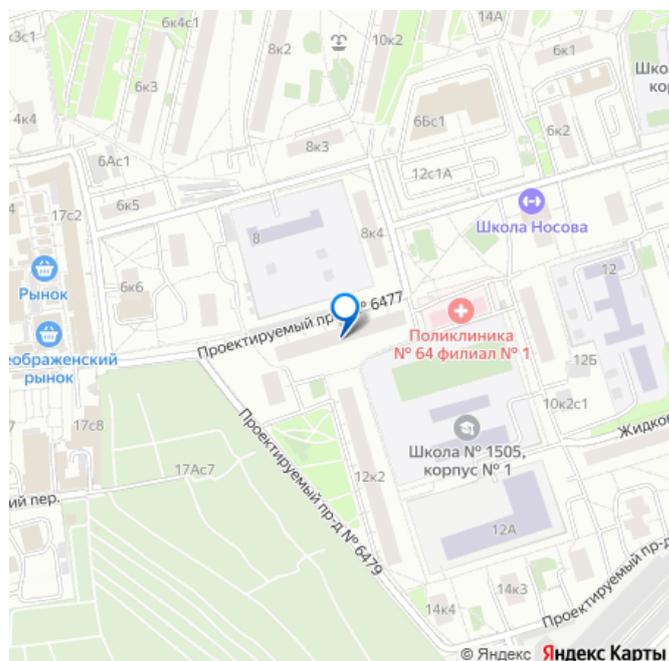
совмещенный

<https://move.ru/objects/9290523363>

**Владимир Дворянский, Частный  
маклер**

**79230771476**

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

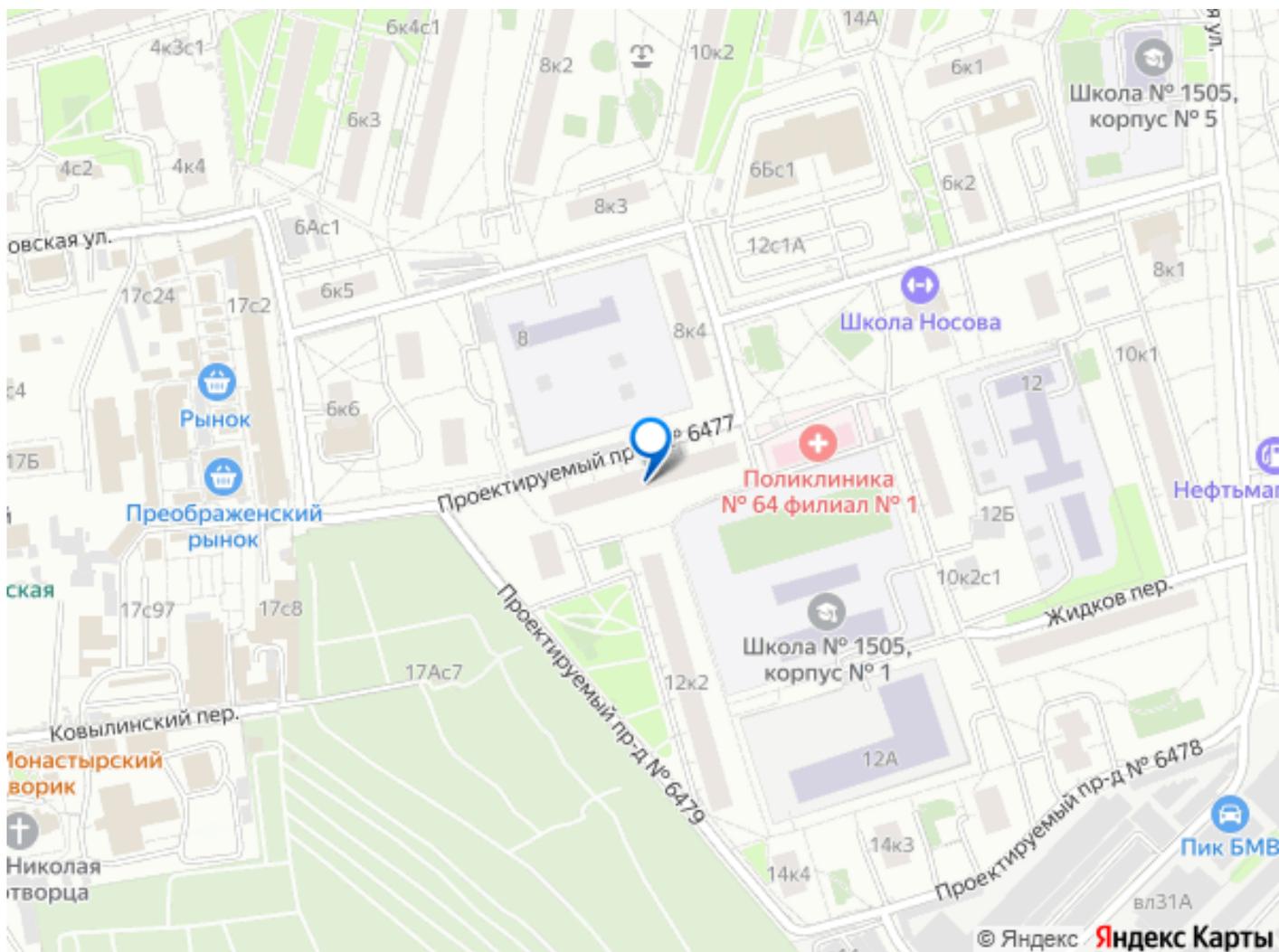
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира 60 кв.м. евроремонт и техникой. Дом расположен рядом со знаменитым Преображенским рынком в 7 минутах от м.Преображенская. Дом после капремонта, подъезд чистый. О квартире: Две изолированные спальни + просторная кухня-гостиная. Совмещённый санузел, застеклённая лоджия. Гардеробная комната и встроенные шкафы — много мест для хранения. Качественный евроремонт, кондиционер. Вся техника в комплекте: холодильник, стиральная и посудомоечная машины. Полная готовность к проживанию — заезжайте хоть завтра. О доме и районе: Дом после капитального ремонта (новые коммуникации, утепление, фасад). Чистый, светлый подъезд. Первый этаж — никаких проблем с лифтом, удобно для семей с колясками и велосипедами, нет соседей снизу. До метро Преображенская площадь — 10 минут пешком. Удобный выезд на СВХ, до центра 25 минут на авто. Рядом Преображенский рынок, вся инфраструктура. В шаговой доступности парки: Сокольники, Измайловский, Черкизовский, ВДНХ. Документы: Один взрослый собственник. Основание ДКП 2019г. Идеальный вариант для комфортной семейной жизни в зелёном районе с отличной транспортной доступностью. Звоните, договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России