

🕒 Создано: 11.03.2026 в 01:38

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 14:59

Собственник

79152982418

Москва, улица 800-летия Москвы, 11К7

17 500 000 ₹

Москва, улица 800-летия Москвы, 11К7

Округ

[САО, район Восточное Дегунино](#)

Улица

[улица 800-летия Москвы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

61.03 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

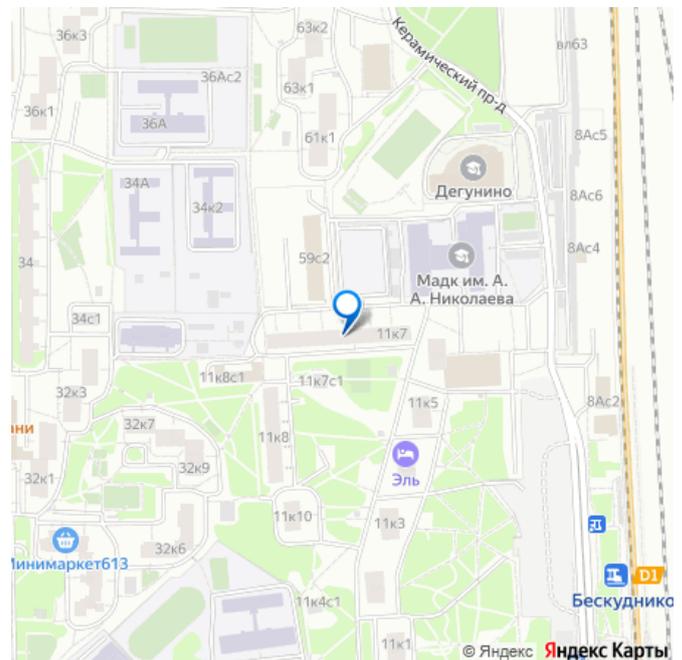
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

предпочтительный способ связи - текстовые сообщения (от звонков отказываюсь в связи с атакой риэлторов) Реальный собственник ожидает настоящего покупателя, владение более 10 лет ! Если вы риэлтор - мы так же можем взаимодействовать, в единственном формате - - если эта квартира подходит под готовый запрос вашего реального клиента ! Если вы хотели бы предложить помощь в продаже и продвижении сразу откажусь, давайте уважать время друг друга - до МЦД - Бескудниково - 5 минут пешком - до м.Яхромская - 15 минут пешком Дом окружен зеленью, в глубине дворов. С развитой инфраструктурой вокруг - д/сады, школы, прекрасный парк, спорт площадки, футбольное поле, магазины, ТЦ, пиццерия, кафе, медклиника.... В квартире окна на две стороны, с обеих сторон спокойно (нет лишних посторонних шумов или проезжей трассы) Перепланировок нет Раздельный санузел, огромная лоджия, чистый подъезд Квартира пустая и готова к вашему переезду, со своей удобной мебелью Сделана новая проводка, выключатели, поклеены новые обои, постелены полы Окна закрыты

светлыми решётками, безопасно и без
визуального дискомфорта Бонусом есть
система 24 часового, бесплатного
видеонаблюдения Дом после кап ремонта
Есть контакт недорогой надёжной бригады,
которая сделает ремонт под ваш проект При
желании возможно переформатировать под
компактный бизнес, сделав отдельный вход
со стороны лоджии Приятное место, большое
пространство Идеально подойдёт вам если
рассматриваете 1ый этаж под : 1. для
молодой семьи - комфортный спуск / заезд с
детской коляской 2. если не любите тратить
время на лишние подъёмы 3. идеально для
людей с ограниченными возможностями
Тамбур перед входной дверью небольшой -
на 2е квартиры (хорошие соседи, надёжные,
нешумные люди, пенсионеры) Никуда не
спешу, открыт для людей желающих
приобрести для себя отличный вариант «без
подводных камней» от голосовых звонков
отказался, пишите текстом, непременно
отвечу, договоримся на удобное для нас с
вами время, до встречи



