

🕒 Создано: 18.09.2025 в 11:11

Обновлено: 09.01.2026 в 13:47

Агент

**79857901662**

Москва, Ангарская улица, 17

**16 800 000 ₽**

Москва, Ангарская улица, 17

Округ

[САО, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Ангарская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.3 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

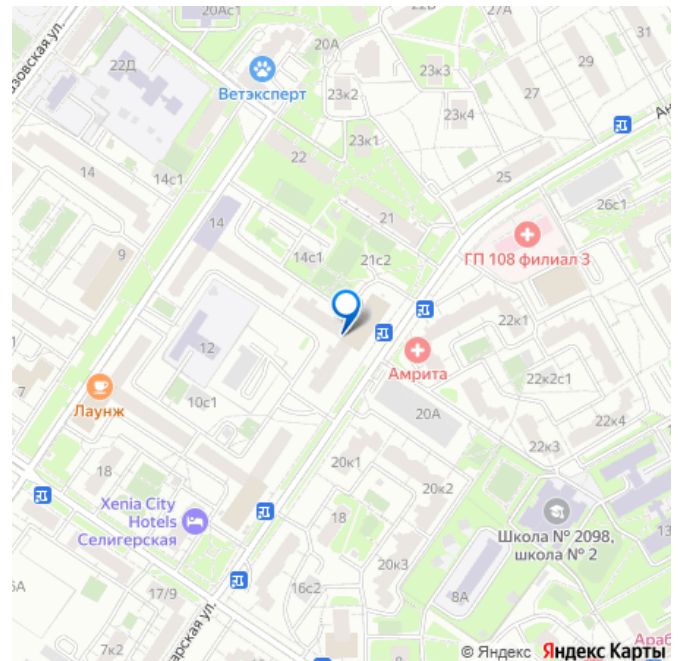
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

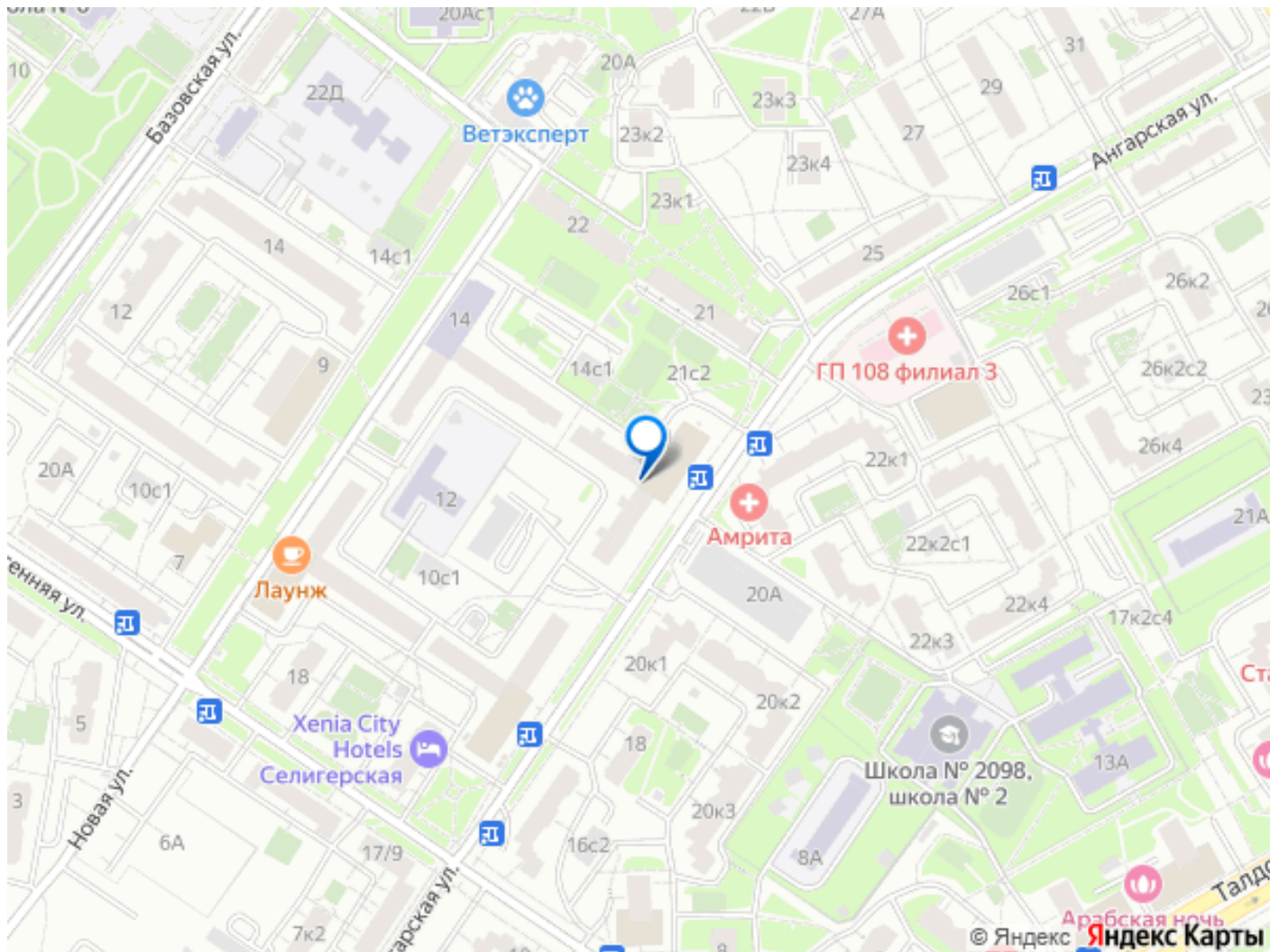
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира, общая площадь квартиры без учета лоджии 61.3 кв. м, жилая площадь — 40 кв. м. , комнаты изолированные 17кв.м. и две спальни 10.8 кв.м. и 11.7 кв.м. Дом расположен вдали от шумных магистралей, в хорошем состоянии, есть два пассажирских лифта и мусоропровод. Наземная парковка, всегда есть свободные места. Район с хорошо развитой инфраструктурой, все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности - школы (в том числе престижная школа 2098), детские сады, поликлиника, сетевые магазины, парк Ангарские пруды, Грачевский парк. Транспортная инфраструктура позволяет быстро добраться до центра города, 8 минут пешком до МЦД 3 Грачевская, удобный выезд на Северо-восточную хорду и МКАД. Один взрослый собственник, СВОБОДНАЯ продажа, квартира свободна от обременений, возможна продажа по ипотеке, все документы готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России