

Создано: 01.04.2025 в 19:12

Обновлено: 05.02.2026 в 16:33

<https://move.ru/objects/9286340335>

**Михаил Дунаев, ELSTATE**

**79853562401**

**Москва, Кутузовский проезд, 16А/1**

**62 000 000 ₽**

Москва, Кутузовский проезд, 16А/1

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.11 м

Площадь кухни

21.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.4 м<sup>2</sup>

Этаж

33/45

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

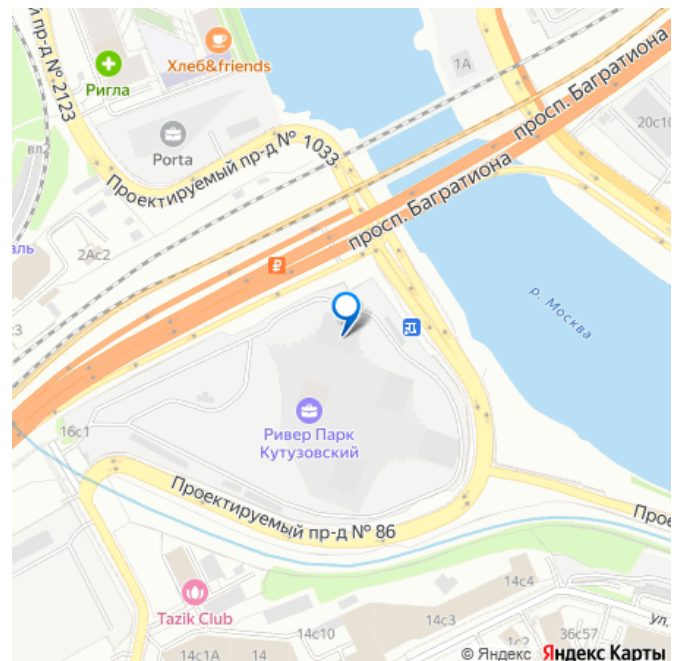
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Представляем вашему вниманию просторную трехкомнатную квартиру евроформата в престижном жилом комплексе «River Park Кутузовский». Корпус Toraz Tower, С ОТДЕЛКОЙ от Застройщика, расположена на 33 этаже 45-этажного монолитного здания, эта квартира предлагает захватывающие виды на Москву-реку и городскую панораму.

Планировка: - Открытая планировка гостиной, объединенной с кухней, создает идеальное пространство для общения и отдыха. - Две изолированные спальни предоставляют достаточно места для комфортного размещения всех членов семьи.

- Ванная комната отделана современными материалами. Особенности квартиры: - Высокие потолки и большие окна наполняют помещение естественным светом и воздухом.

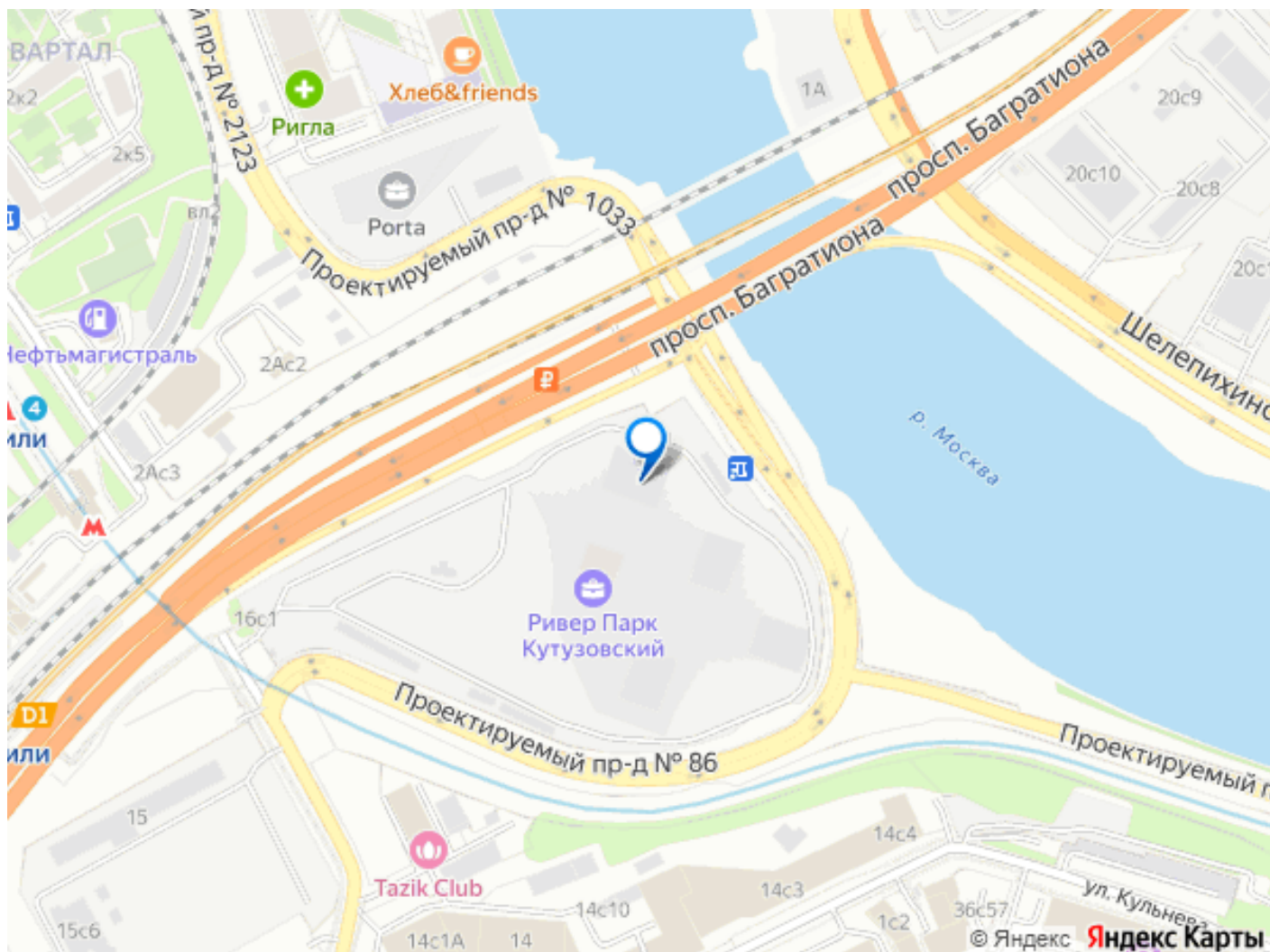
- Качественный ремонт выполнен по единым высоким стандартам качества, позволит новым владельцам сэкономить времени: квартира готова к немедленному заселению.

Преимущества жилого комплекса: - Развитая инфраструктура района включает в себя торговые центры, спортивные клубы, образовательные учреждения и медицинские

клиники. - Близость к природным зонам отдыха, таким как набережная Москвы-реки, делает этот комплекс идеальным выбором для любителей активного образа жизни. - Благоустроенная территория с зелеными насаждениями, детскими площадками и зонами для прогулок добавляет комфорта жителям комплекса. Дополнительная информация: - Возможность приобретения квартиры по договору уступки права требования позволяет покупателям получить дополнительные гарантии и удобства при оформлении сделки. - Подземный паркинг и круглосуточная охрана обеспечивают безопасность и удобство владельцев автомобиля. Не упустите шанс стать обладателем прекрасной квартиры в одном из самых привлекательных районов Москвы! Для получения дополнительной информации и организации показа, пожалуйста, свяжитесь с нами по указанному номеру телефона







Move.ru - вся недвижимость России