

🕒 Создано: 07.03.2026 в 21:49

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 22:01

**Ирина Федорева, Ирина Федорева**

**79166166269**

**Москва, Новоясеневский проспект, 5К1**

**19 500 000 ₺**

Москва, Новоясеневский проспект, 5К1

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[тупик Новоясеневский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

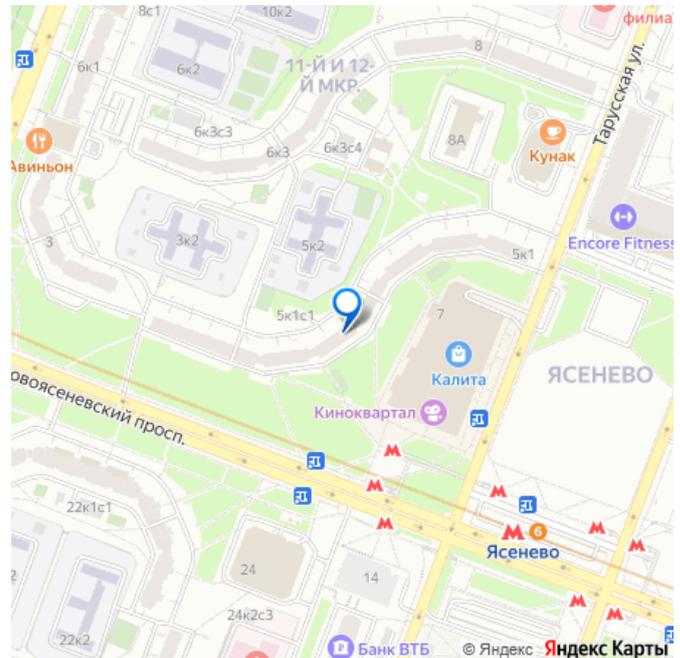
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

### Описание

для заметок



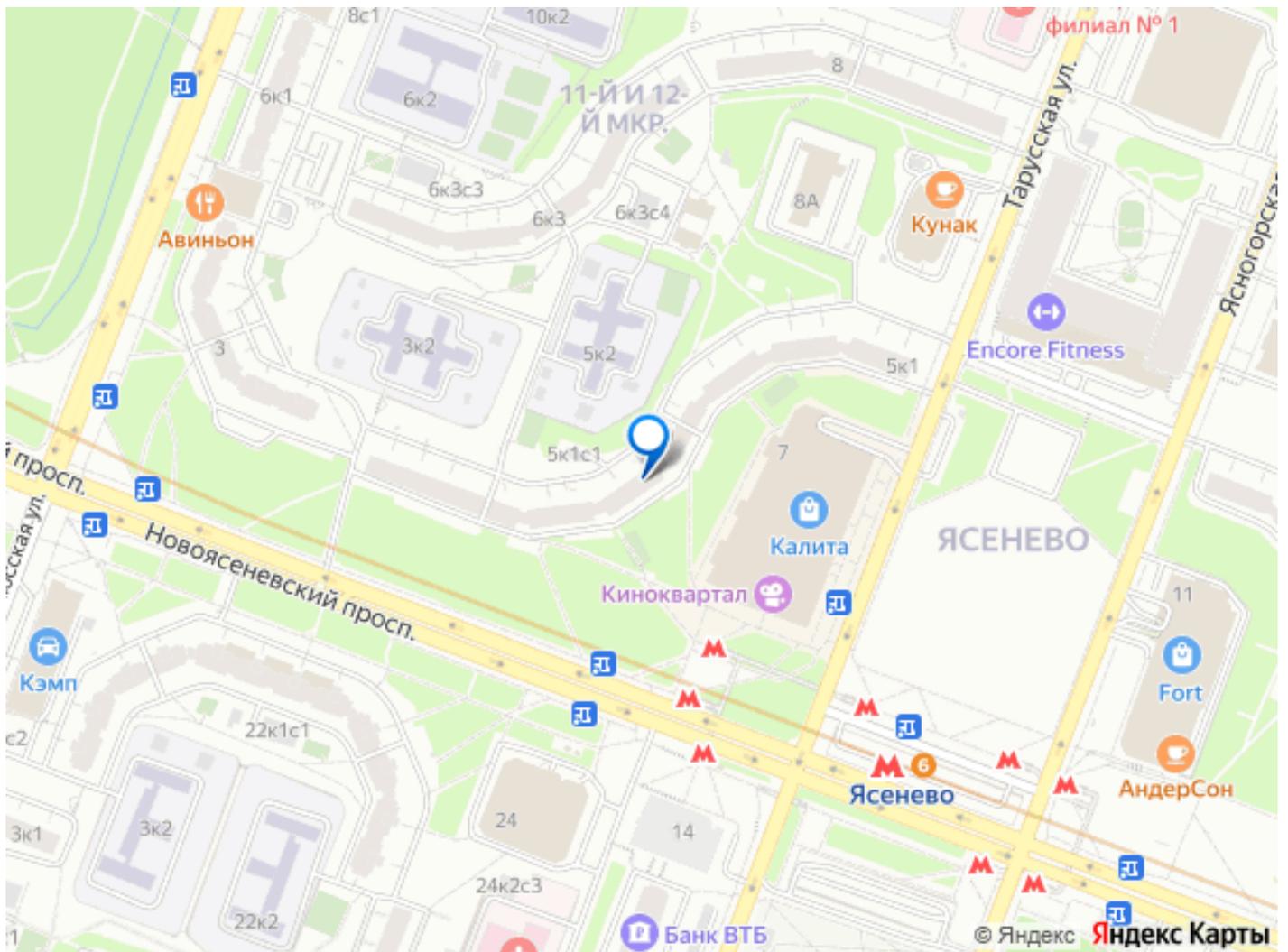
3-комнатная квартира рядом с метро Ясенево - удобно для семьи. Светлая и функциональная квартира в Москве для семьи с детьми. Комфортная планировка, жилое состояние и отличная локация. О квартире:

- Идеальна как для родителей с детьми, так и для пар, которые любят принимать гостей
- Окна выходят на юг - много естественного света
- Кладовка - можно сделать гардеробную или хозяйственное помещение
- Раздельный санузел
- Электрическая плита

Косметический ремонт - можно сразу заехать и жить. Планировка: Проходная гостиная 19 м<sup>2</sup> - просторная комната, где удобно собираться всей семьёй, принимать гостей или сделать общую зону отдыха. Две изолированные комнаты 14,3 м<sup>2</sup> и 9,2 м<sup>2</sup> - отлично подойдут под спальню родителей, детскую или кабинет. Такое зонирование особенно удобно для семьи: есть общая комната и приватные пространства. Локация: Дом находится в 2-х минутах пешком от метро Ясенево. В пешей доступности: школы, детские сады, поликлиника, торговые центры, магазины и супермаркеты, зеленые зоны для прогулок. Район спокойный и хорошо подходит для жизни с детьми. Звоните, буду рада показать Вам ваше будущее жилье!







Move.ru - вся недвижимость России