

Создано: 28.12.2025 в 15:04

Обновлено: 07.01.2026 в 10:42

<https://move.ru/objects/9287724614>

Алексей Яцюк, ИП Шаймарданов Р. Ф.

79230718849

Московская область, Фрязино, Полевая улица, 13

5 400 000 ₽

Московская область, Фрязино, Полевая улица, 13

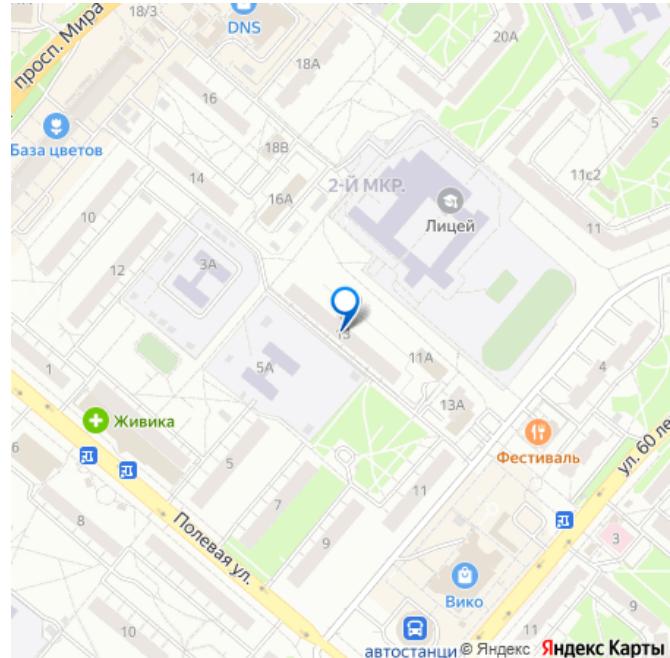
Улица

[улица Полевая](#)



Шоссе

[Фряновское](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

61.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок

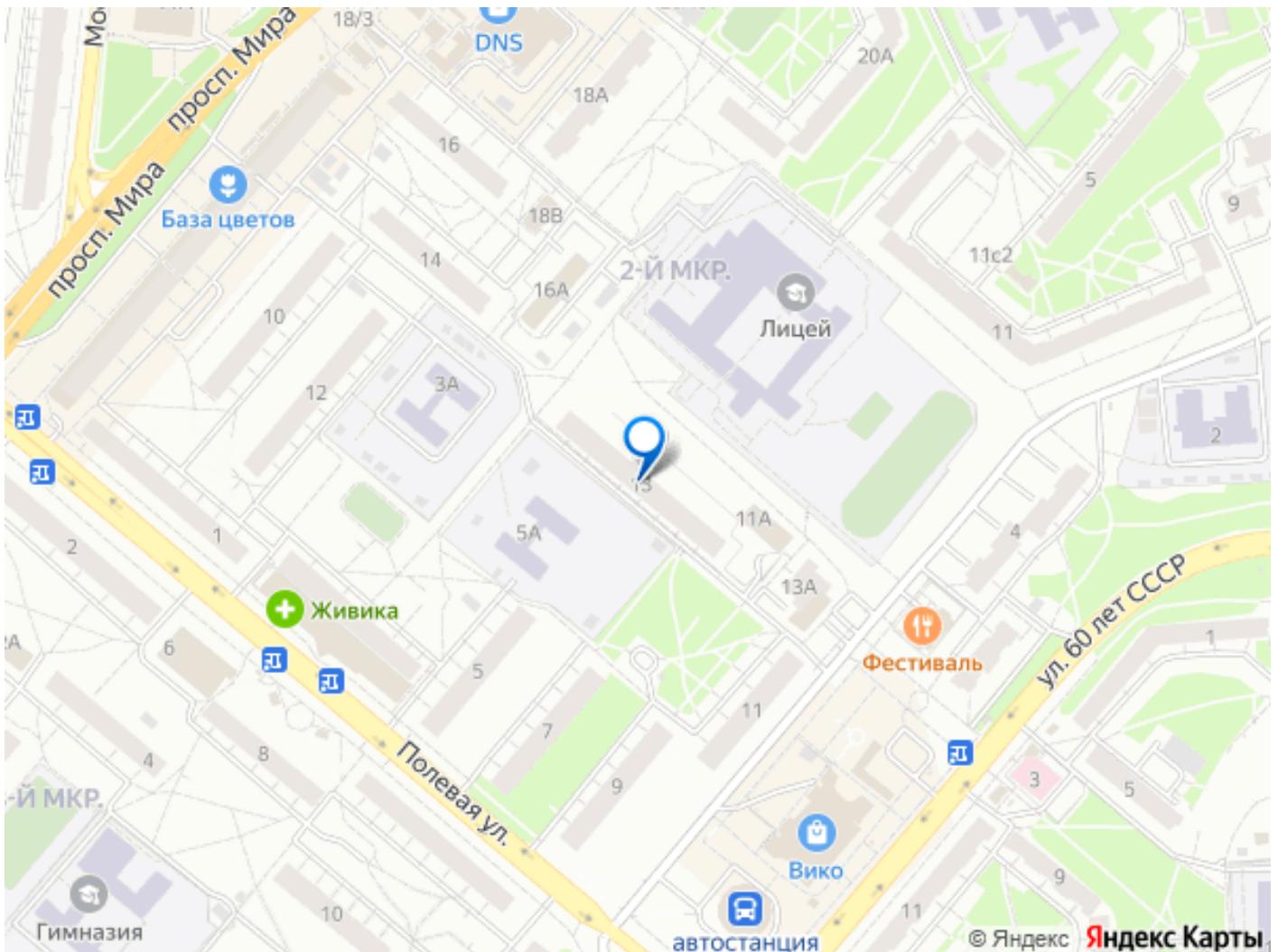
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 128202738 ДЛЯ БОЛЬШОЙ И ДРУЖНОЙ СЕМЬИ! ПРОДАЕТСЯ 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В НАУКОГРАДЕ ФРЯЗИНО! О РАЙОНЕ: -
Зелёный, тихий микрорайон — вдали от шума проезжей части. Идеальное место для спокойной жизни и воспитания детей. О ДОМЕ: - Кирпичный дом, расположен во дворах - В декабре 2025 года выполнен СВЕЖИЙ РЕМОНТ ПОДЪЕЗДОВ О КВАРТИРЕ: -
4 этаж из 5 - Удобная РАСПАШОНКА— три смежно-изолированные комнаты - Общая площадь: 61,5 м² - Комнаты: 20/ 18/ 12 м² -
Кухня: 6 м² - Раздельный санузел - Балкон -
Высота потолков: 2,6 м - Стандартная планировка ИНФРАСТРУКТУРА: - Напротив дома — Лицей им. Героя Советского Союза Б.Н. Еряшева и детский сад 8 - В шаговой доступности: магазины, аптеки, банки -
УДОБНАЯ ПАРКОВКА ВО ДВОРАХ— всегда есть свободное место ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - 24 минуты пешком до ж/д станции Фрязино (электричка) - От ст. Фрязино до Ярославского вокзала — 1 час 20 минут - 4 минуты пешком до автостанции - Автобус 361 до метро Щёлковская — 50 минут - До МКАД — всего 23 км на автомобиле ДЕТАЛИ СДЕЛКИ: - Цена указана с учётом необходимости ремонта, фото соответствуют реальному состоянию -
Документы: наследство - 1 собственник, взрослый - Никто не прописан, без обременений - ПОДХОДИТ ПОД ИПОТЕКУ
ВОЗМОЖНА ИПОТЕКА ПОД 12,99%!!! ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС И ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР!





Move.ru - вся недвижимость России