

Создано: 09.11.2025 в 22:35

Обновлено: 24.01.2026 в 21:13

<https://move.ru/objects/9286451895>

Собственник

79165537276

Москва, Магаданская улица, 5

16 000 000 ₽

Москва, Магаданская улица, 5

Округ

для заметок

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица



[улица Магаданская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

38.4 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

61.5 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

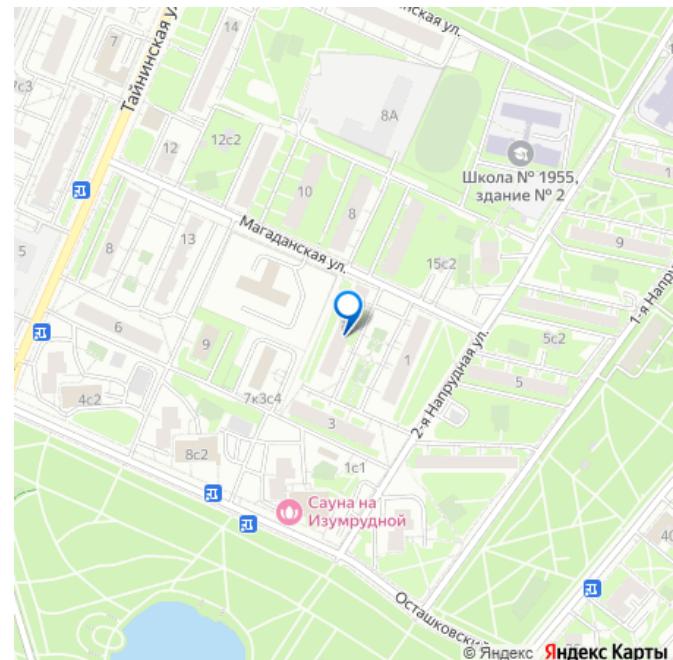
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

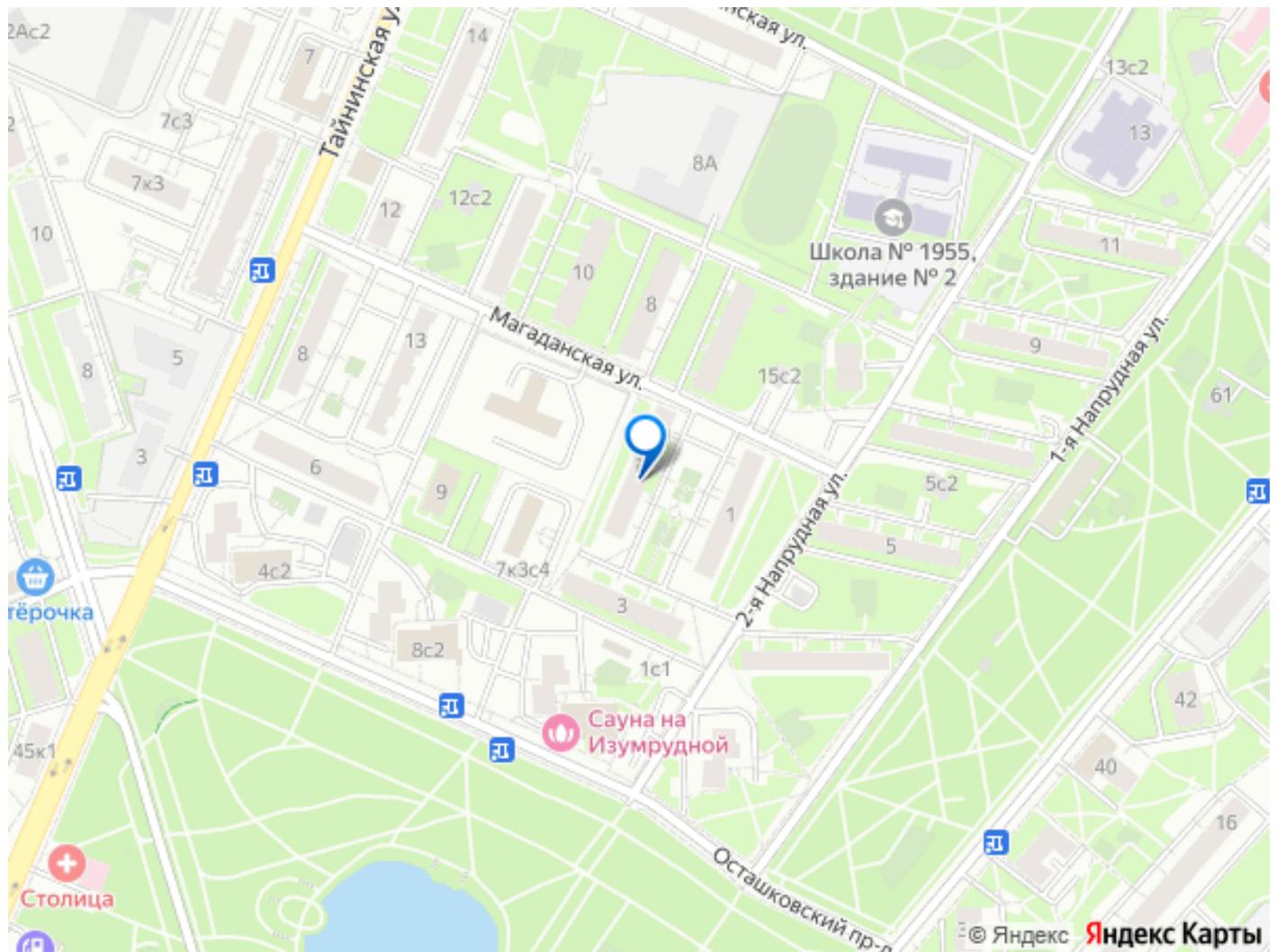
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Агентов без покупателей просим не беспокоить. Продается трехкомнатная квартира в тихом зеленом районе СВАО. 18-20 минут пешком от метро Бабушкинская или 5 минут на автобусе, хорошая транспортная доступность. Общая площадь 61,5 м². Три изолированные комнаты, раздельный санузел, кухня 8,2 м², просторный балкон с приятным видом, кладовка рядом с входной дверью - можно переоборудовать под небольшой санузел или гардеробную. Тихие соседи. Подъезд чистый, снаружи дом выглядит приятно, 1 пассажирский лифт. Во дворе есть парковочные места, детская площадка. Рядом с домом парк Чермянка, в пешей доступности парк Яуза. Инфраструктура: рядом магазины, аптеки, в 7 минутах ходьбы детский сад, школа и поликлиника. Один собственник, никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России