

Создано: 14.01.2026 в 19:26

Обновлено: 14.01.2026 в 19:09

<https://move.ru/objects/9288014684>

Агент

79895938442

**Москва, Большая Серпуховская улица,
31К5**

36 000 000 ₽

Москва, Большая Серпуховская улица, 31К5

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

61.5 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

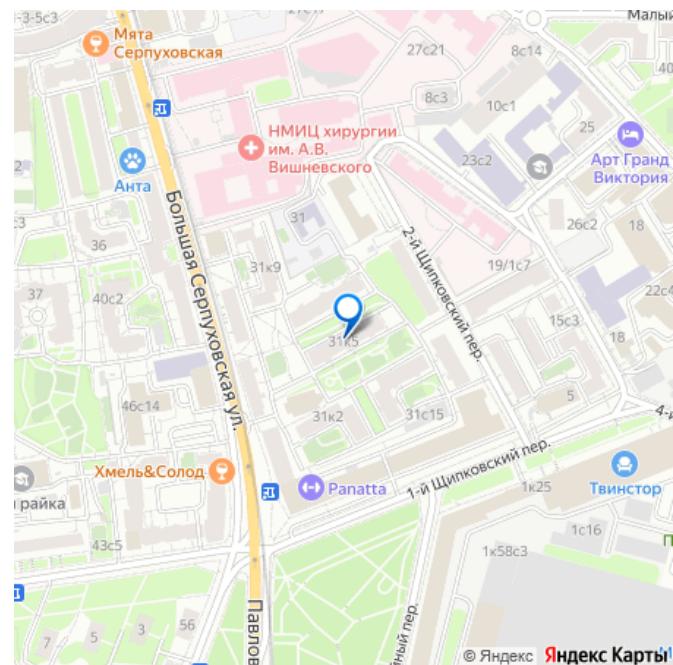
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

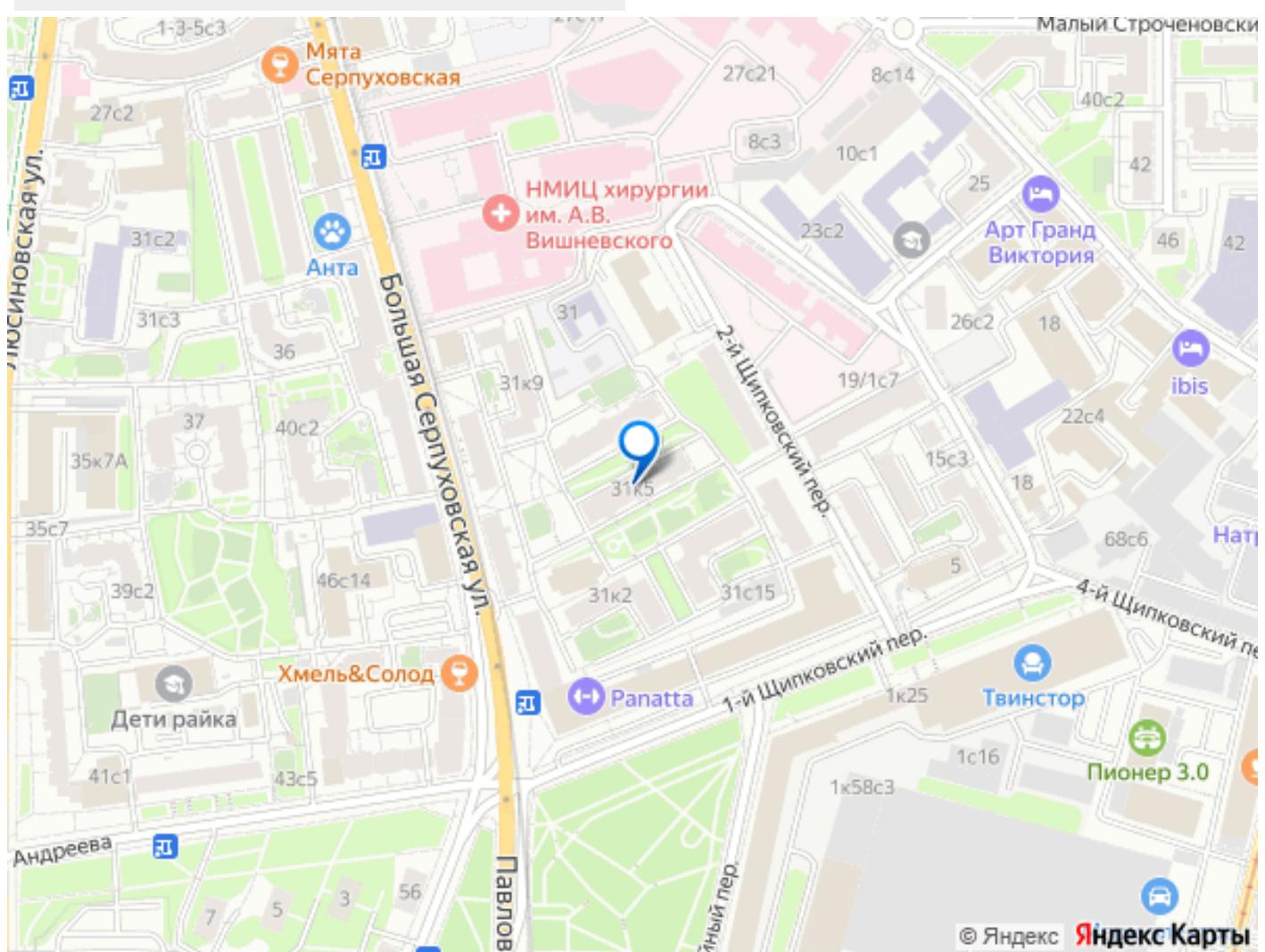
Описание

Продаётся уютная 3-комнатная квартира в историческом кирпичном доме 1925 года постройки. Расположена на 3 этаже 6-этажного здания, общая площадь составляет 61.5 кв. м, жилая — 29 кв. м, и просторная кухня — 22 кв. м. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и света. До станции метро «Серпуховская» всего 8 минут пешком. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, который подчёркивает её уникальность и стиль. После ремонта никто не живёт. Все комнаты светлые и просторные, окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Совмещённый санузел оборудован современной сантехникой. Кухня станет любимым местом для семейных встреч благодаря её функциональности и размеру. Дом ухожен, 2021-2023 г. проводился капитальный ремонт, поэтому можно не беспокоиться о состоянии коммуникаций. Имеется пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание здесь ещё более комфортным. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. Въезд во двор через шлагбаум. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Всё необходимое для комфортной жизни — рядом с домом.

Документы готовы к продаже. Возможна ипотека. Квартира без обременений, один собственник. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство в сочетании с историческим шармом старого города.

Записывайтесь на просмотр и оцените все преимущества этой замечательной квартиры лично! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и провести экскурсию в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России