

🕒 Создано: 03.03.2026 в 15:05

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 10:21

Агент

79854553448

**Москва, Большая Серпуховская улица,
31К5**

35 300 000 ₺

Москва, Большая Серпуховская улица, 31К5

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

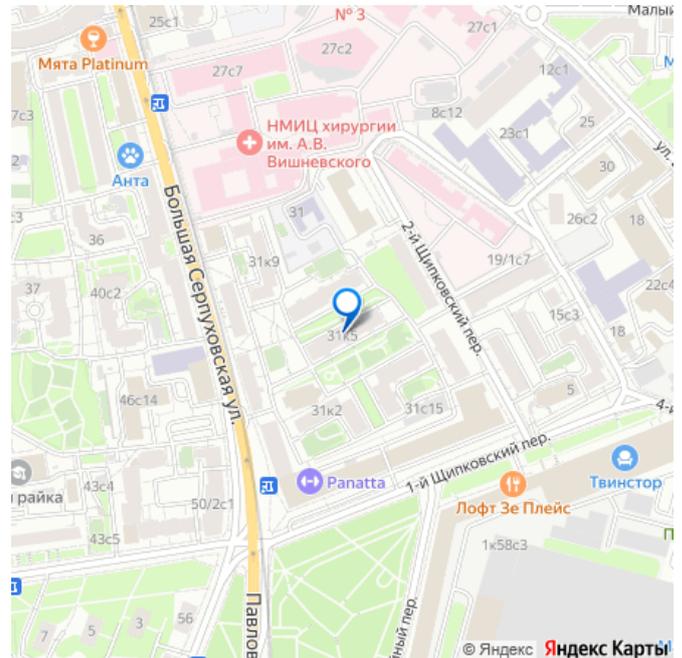
10 м²

Общая площадь

61.5 м²

Этаж

3/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

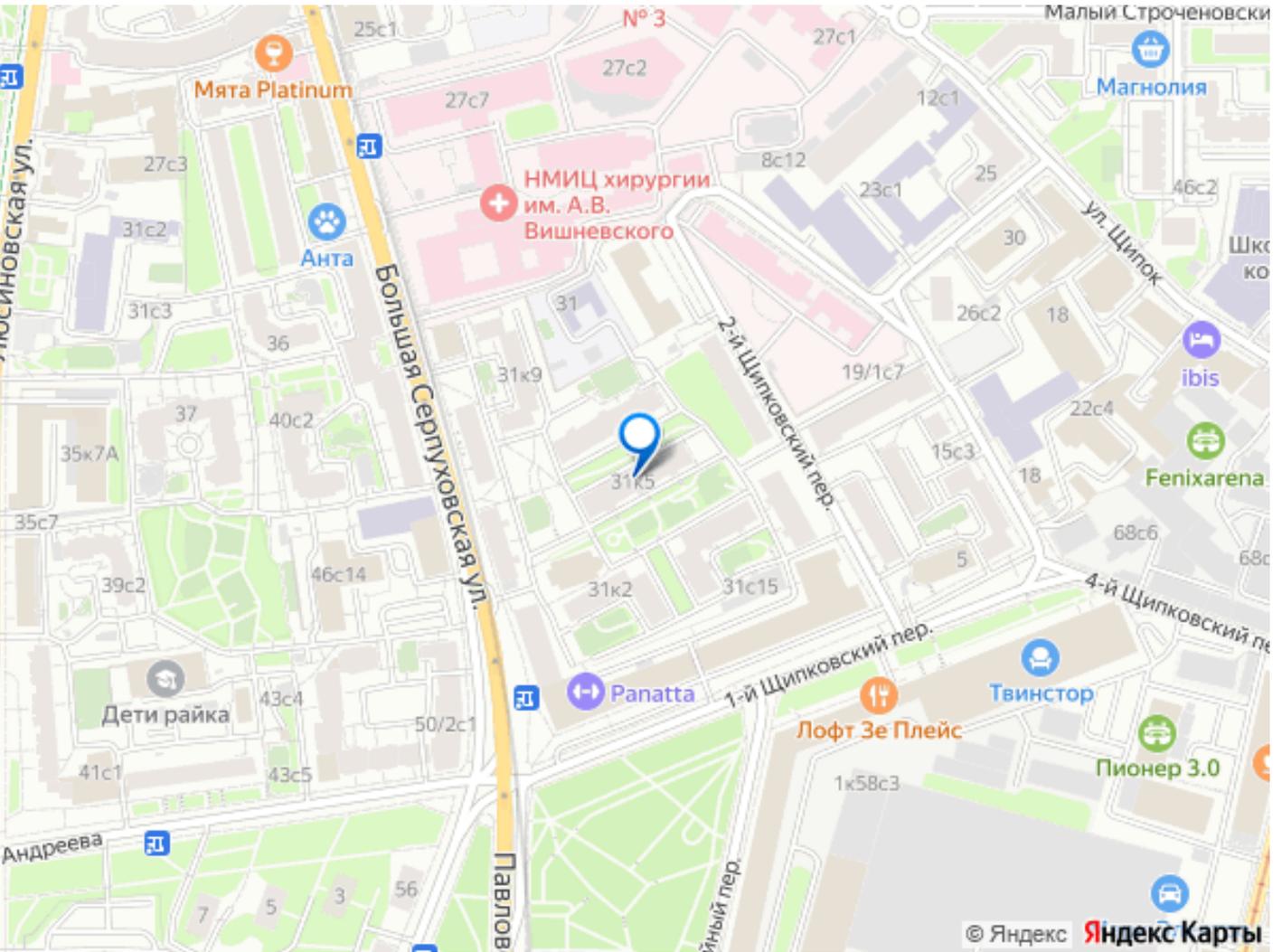
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 3-комнатная квартира в историческом кирпичном доме 1925 года постройки. Расположена на 3 этаже 6-этажного здания, общая площадь составляет 61.5 кв. м, жилая — 29 кв. м, и просторная кухня — 22 кв. м. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и света. До станции метро «Серпуховская» всего 8 минут пешком. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, который подчёркивает её уникальность и стиль. После ремонта никто не жил. Все комнаты светлые и просторные, окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Совмещённый санузел оборудован современной сантехникой. Кухня станет любимым местом для семейных встреч благодаря её функциональности и размеру. Документы: Договор купли-продажи квартиры у Росимущества 2023 год. Один собственник. зарегистрированных нет. Дом ухожен, 2021-2023 г. проводился капитальный ремонт, поэтому можно не беспокоиться о состоянии коммуникаций. Имеется пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание здесь ещё более комфортным. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. Въезд во двор через шлагбаум. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Всё необходимое для комфортной жизни — рядом с домом. Документы готовы к

продаже. Возможна ипотека. Квартира без обременений, один собственник. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство в сочетании с историческим шармом старого города. Записывайтесь на просмотр и оцените все преимущества этой замечательной квартиры лично! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и провести экскурсию в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России