

🕒 Создано: 05.03.2026 в 18:38

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 19:10

Агент

79150123811

**Москва, Большой Рогожский переулок,
10К1**

26 500 000 ₺

Москва, Большой Рогожский переулок, 10К1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

61.5 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

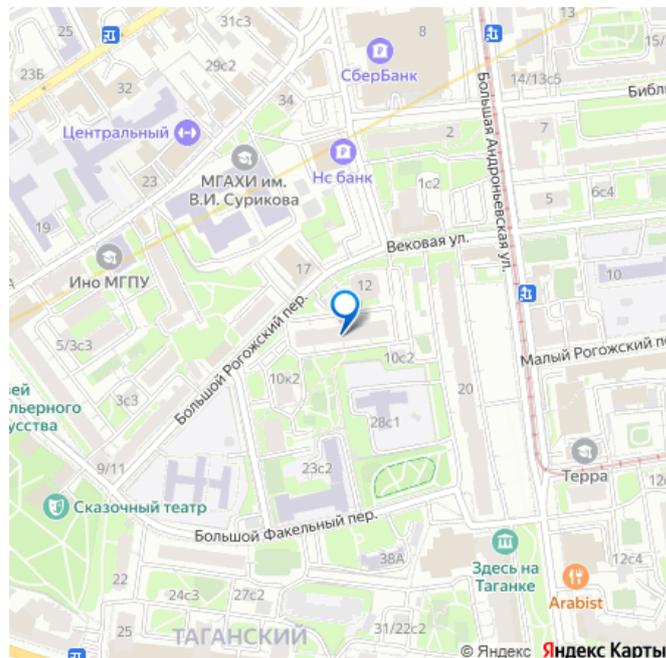
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

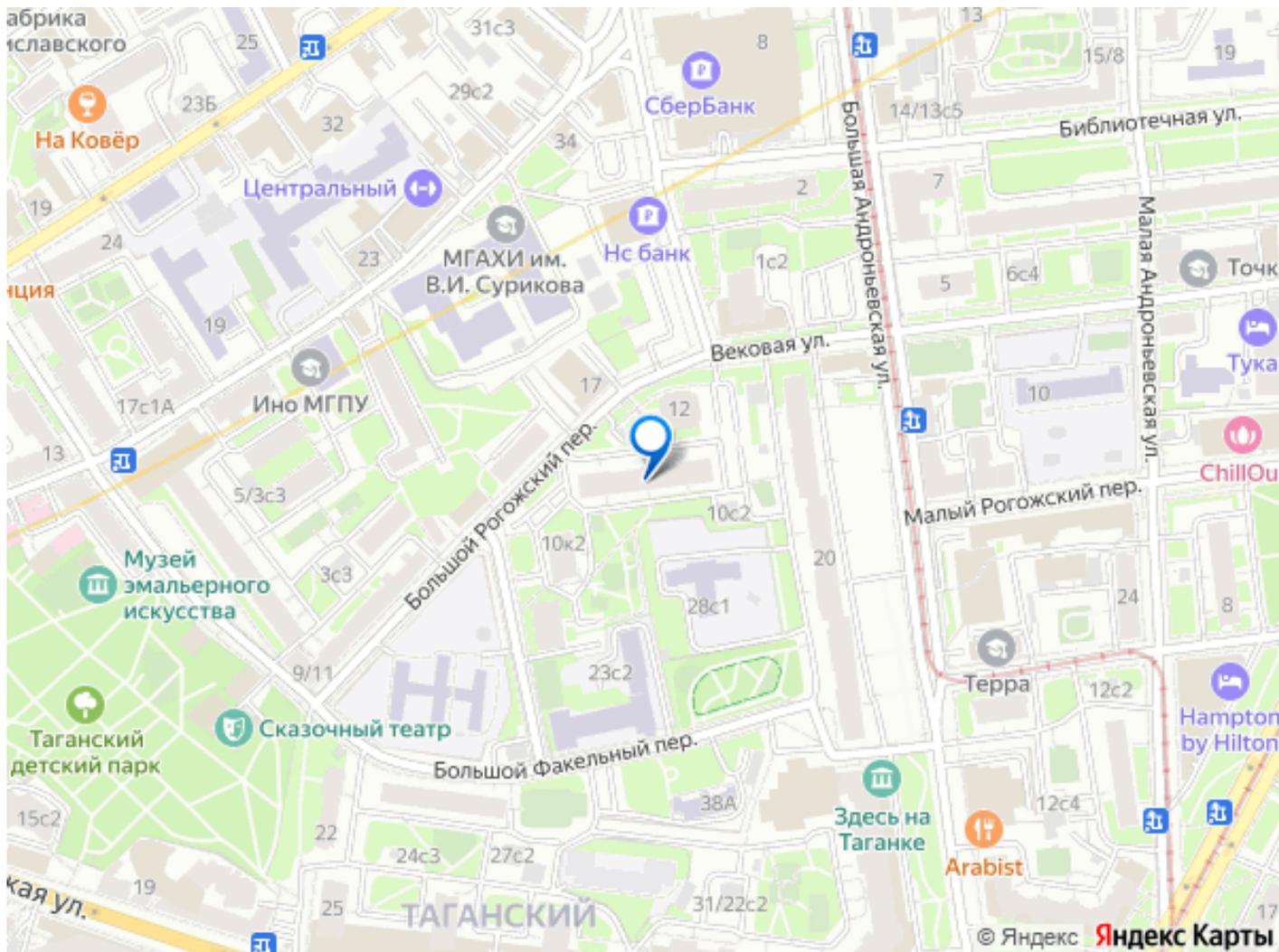
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже 3-х комнатная квартира общей площадью 61.4 м, жилой площадью - 42.8 м. Расположена на 4-м этаже 12-ти этажного панельного дома 1974 года постройки. В 8-ми минутах ходьбы до станции метро Марксистская и Таганская !!! ТИХИЙ ЦЕНТР ГОРОДА !!! -общая площадь 61,4 м2 -жилая площадь 42,8 м2 -комнаты 19 - 13 - 10 -кухня 6.6 м2 -санузел разд. -высота потолков 2,6 м Во дворе оборудованы 2 шлагбаума (свободная парковка) Хорошая детская площадка !! Живут прекрасные и спокойные соседи !!! Чистый подъезд !! Домофон Инфраструктура: В районе развитая инфраструктура. В шаговой доступности школа, детский сад, сетевые супермаркеты, аптеки, кафе, магазины, банки, торгово-развлекательные центры,. Транспортное сообщение: Остановка общественного транспорта в 150 метрах от дома. До станции метро Таганская и Марксистская 8-10 минут пешком !! Юридическая часть: - один взрослый собственник, - полная стоимость в договоре, - без ограничений и обременений. - Наследство 2014 года по Завещанию Тип сделки: - свободная продажа, ни-кто не зарегистрирован Инфраструктура: Район с развитой инфраструктурой Всего в 5-10 минутах ходьбы от здания расположился „Детский парк им. Прямикова,, „Таганский парк культуры и отдыха,, Весь район окружен множеством объектами культуры и Москвой рекой В 5-7 минутах ходьбы от дома

расположилась „Краснохолмская набережная,, что позволяет приятно провести время, как одному так и в компании ,просто на ней находясь и наслаждаясь свежим воздухом и видами В пределах 5-10 минут ходьбы расположено несколько учебных учреждений и детских садов таких как : „МГАХИ им. В.И. Сурикова при Российской академии художеств ,, „Школа 1270 Вектор,, „Учебный центр МГУТУ,, „Школа 1468,, „Школа 498, корпус 4,, „Школа Сотрудничества,, Очень удобно что в пешой доступности находится несколько сетевых магазинов : ВкусВилл, Чижик, Дикси и т.д. Прямо у дома находится несколько ресторанов и кафе таких как : „Колбасофф,, „Трапезная,, „Norrlund Loft,, „Roof Lounge, „Скандинавия,, Несколько фитнес залов и аптек в 5-10 минут ходьбы от дома В пределах 5-7 минут ходьбы от дома несколько мед учреждений : „Центр Неврологии и Педиатрии,, „Стоматология Империя Улыбок ,, „Поликлиника.ру,, Также по всему району расположено множество мест культуры : Выставочный центр „Здесь на Таганке,, „Музей эмальерного искусства,, „Театральный особняк,, „Студия театрального искусства,, „Городская усадьба Полежаевых и Зубовых,, „Государственный музей Владимира Высоцкого,, „Бункер-42,, Театр на Таганке и т.д. И всего в 8 минутах ходьбы находится станции метро Марксистская и Таганская(2 станции) Благодаря преимуществам расположения дома ,Вы сможете всегда приятно провести досуг как сами так и с детьми





Move.ru - вся недвижимость России