

🕒 Создано: 30.03.2026 в 13:56

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 14:29

Наталья Макаева, Макромир

79315462521

Москва, проезд Якушкина, 1

17 500 000 ₺

Москва, проезд Якушкина, 1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[проезд Якушкина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

61.5 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

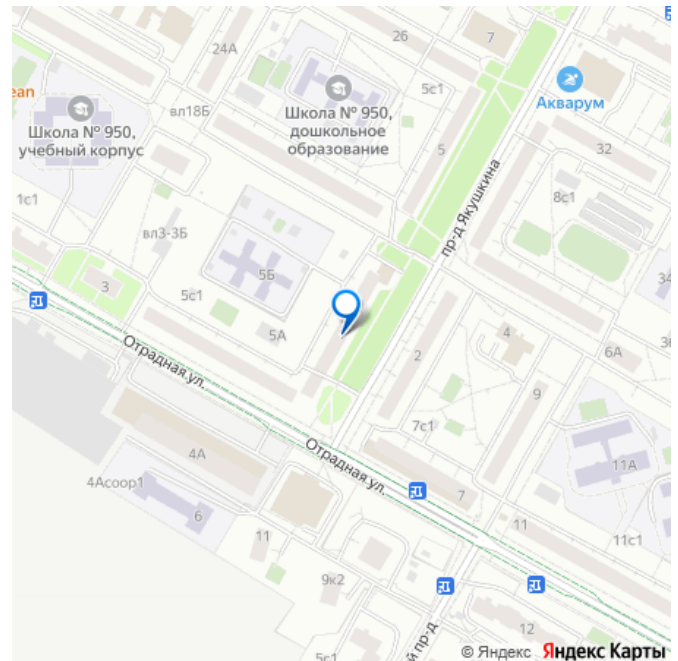
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

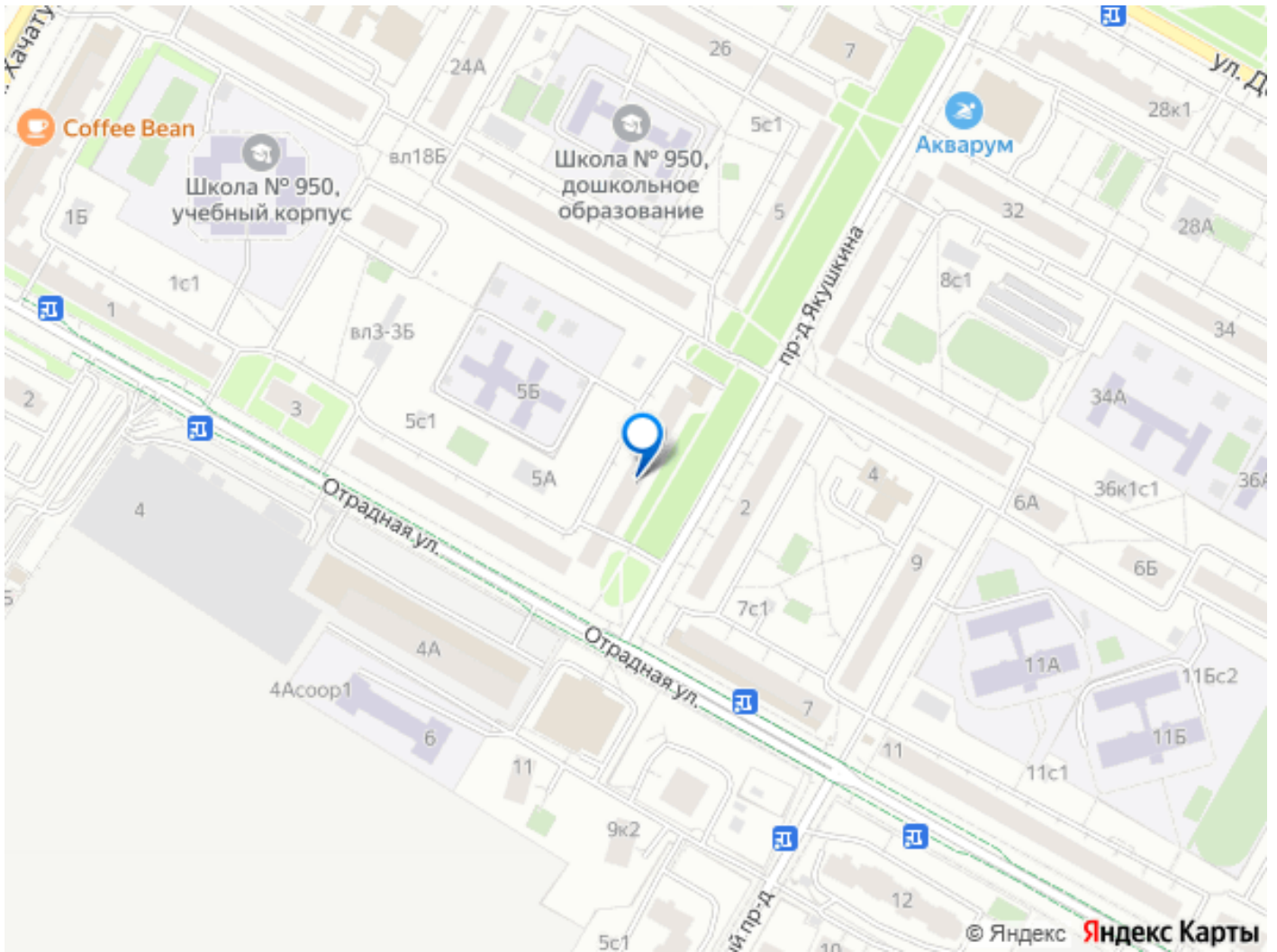
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 133529788 Продаётся уютная трёхкомнатная квартира с изолированными комнатами площадью 17, 12 и 10 кв. м, расположенная всего в 7 минутах ходьбы от станции метро «Отрадное». Квартира находится на четвёртом этаже двенадцатиэтажного панельного дома и отличается продуманной планировкой: все комнаты изолированы, а окна выходят на две стороны раздельный и удобно расположен между спальнями, а кухня площадью 8,5 кв. м станет отличным местом для семейных завтраков и ужинов. В квартире два балкона: один примыкает к кухне, второй — к маленькой комнате, где можно организовать уютную зону отдыха или место для хранения. Квартира предлагается без ремонта, что даёт вам уникальную возможность создать интерьер своей мечты, полностью соответствующий вашим вкусам и потребностям. Подъезд чистый и аккуратный, соседи доброжелательные, что создаёт приятную атмосферу для жизни. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, магазины, торговый центр и остановки общественного транспорта. Для прогулок и отдыха рядом есть сквер через дорогу, а

также знаменитые зелёные зоны Москвы — ВДНХ, Останкинский парк, Ботанический сад и парк вдоль реки Яузы. Всё необходимое для повседневной жизни и досуга семьи находится поблизости, что позволяет экономить время и наслаждаться комфортом. Квартира находится в собственности одной семьи более трёх лет (приватизация), два взрослых собственника, полная стоимость в договоре. Альтернатива.





Move.ru - вся недвижимость России