

Создано: 09.12.2025 в 17:31

Обновлено: 28.01.2026 в 12:30

<https://move.ru/objects/9287305837>

Татьяна Демидова, CENTURY 21

Перспектива

79199699802

**Московская область, Лыткарино,
Октябрьская улица, 13**

8 500 000 ₽

Московская область, Лыткарино, Октябрьская улица, 13

Улица

[улица Октябрьская](#)

Шоссе



[Володарское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

44.2 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

61.6 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

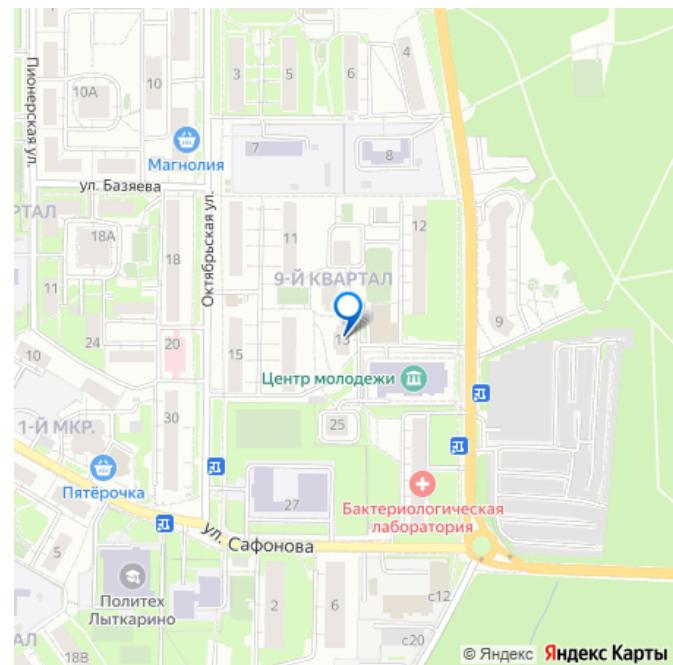
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

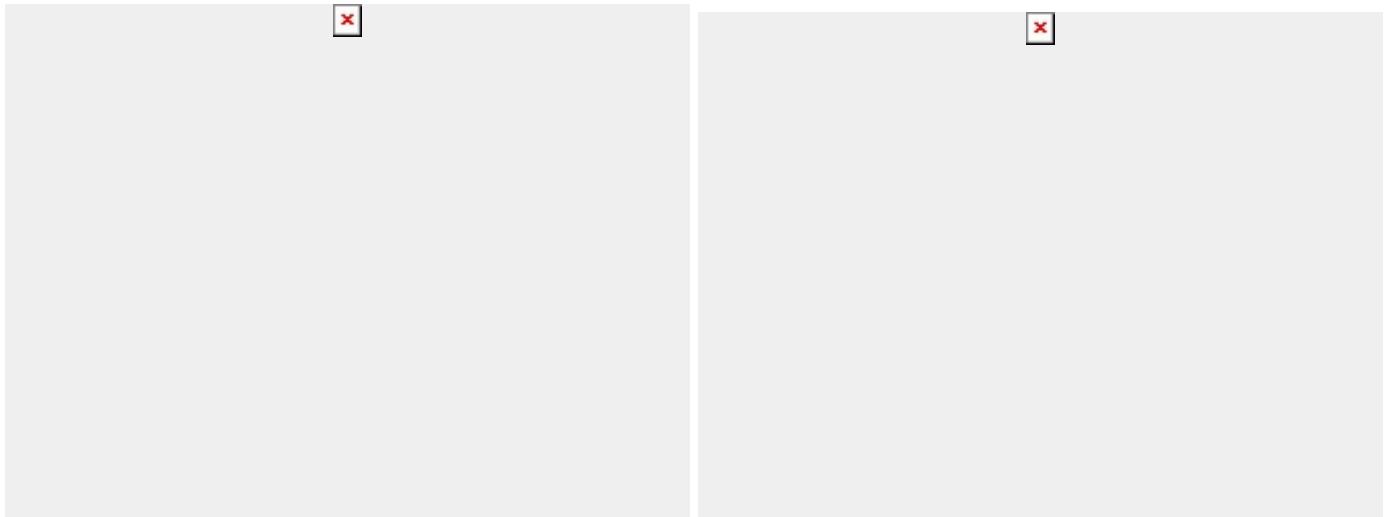
возможна ипотека, парковка

Описание

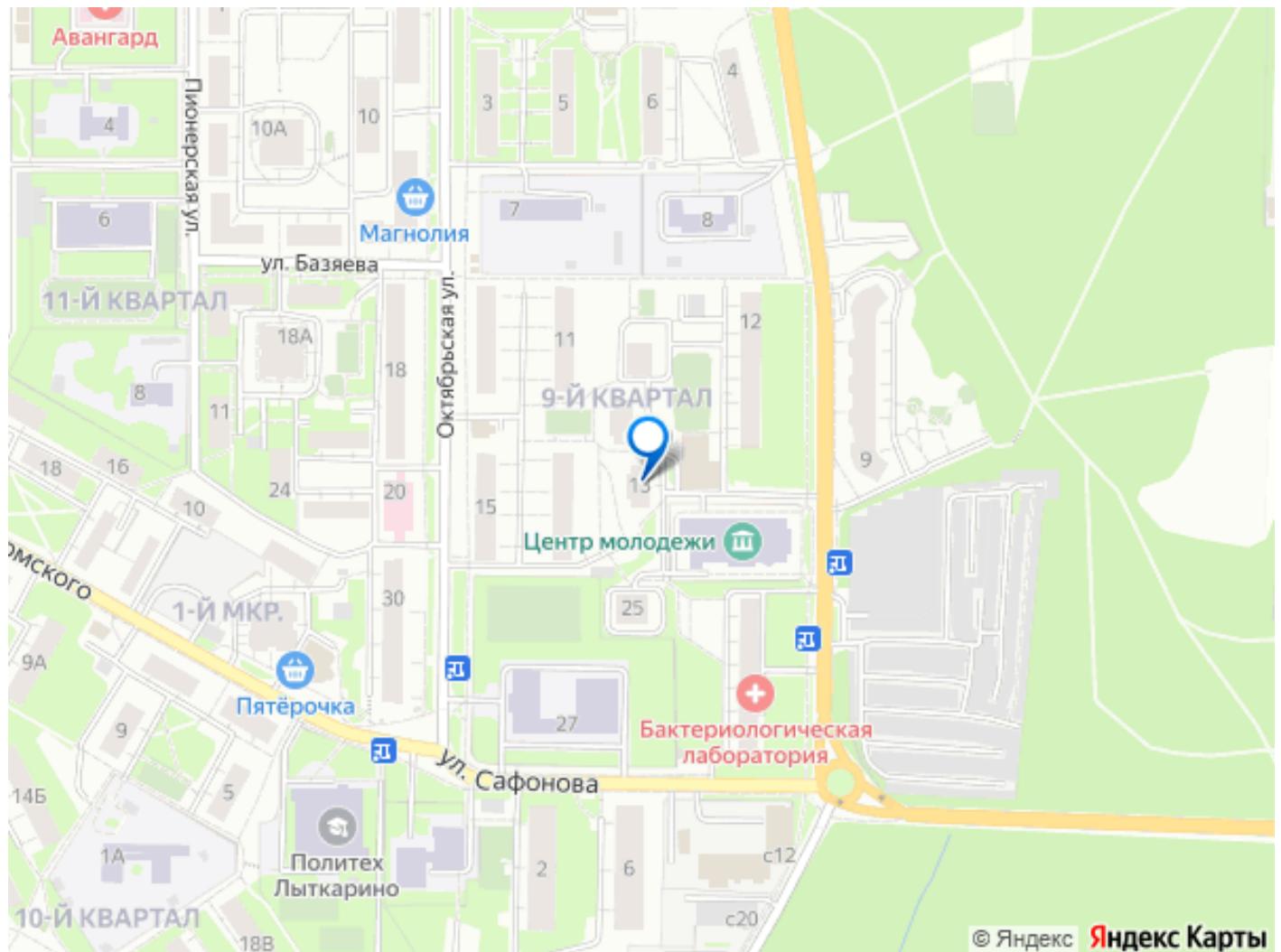
В КИРПИЧНОМ ДОМЕ продается теплая трехкомнатная квартира с РАЗДЕЛЬНЫМИ КОМНАТАМИ общей площадью 61,6 м². В квартире выполнен качественный косметический ремонт и имеется все необходимое для проживания: - кухня 6,7 м² с мебелью и техникой(холодильник,вытяжка); - ПОЛНОСТЬЮ заменена вся электропроводка; - ТРИ просторные изолированные комнаты; - в 2 комнатах установлена мультисплит-система; - во всей квартире (кроме одной комнаты) установлены пластиковые стеклопакеты; - РАЗДЕЛЬНЫЙ с/у; - пол и стены в ванной выложены плиткой; - установлены СЧЕТЧИКИ на воду; - хорошая звукоизоляция; - застекленный уютный балкон; - окна квартиры выходят на обе стороны дома, что обеспечит естественную вентиляцию и приток свежего воздуха; - закрытый тамбур на три квартиры-залог безопасности и спокойствия; - хорошие соседи; - наземная(придомовая) парковка. В шаговой доступности расположены: благоустроенная лесопарковая зона с

карьером для отдыха и занятий спортом, СПОРТИВНЫЙ комплекс с бассейном и секциями для детей и взрослых, , Ледовый ДВОРЕЦ работает круглогодично, ; школы, детские сады, техникум, музыкальная школа, поликлиника, продуктовые магазины, салоны красоты. В городе есть МФЦ, Дома Культуры, свой кинотеатр и многое другое.

Транспортная доступность: в двух минутах ходьбы находится автобусная остановка, 20-30 минут до метро Котельники. Один взрослый собственник, БЕЗ ДОЛГОВ и ОБРЕМЕНЕНИЙ! Покупателю: - квалифицированная помощь в получение ипотеки в ведущих банках, срок одобрения от 1 до 3 дней; - специальные скидки 0.3-3%; - возможность подачи заявок одновременно в несколько банков, высокая степень одобрения - индивидуальный подбор ипотеки с наименьшей ставкой с учётом госпрограмм, акций! Звоните и записывайтесь на просмотр!







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России