

🕒 Создано: 01.09.2025 в 11:53

Обновлено: 04.12.2025 в 16:48

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230761596

23 223 200 ₽

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

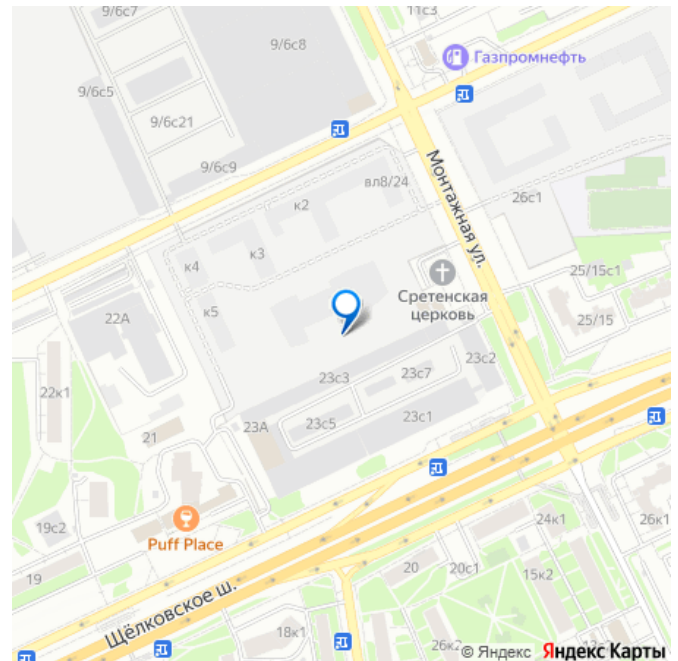
10 м²

Общая площадь

61.6 м²

Этаж

13/32



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

УСПЕЙ ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ БЕЗ НАЦЕНКИ!

Квартиры в Москве от 46 000 рублей в месяц!

Прямая продажа от застройщика! Жилой

Комплекс Комфорт класса. Продаётся 3-к

квартира номер 599 общей площадью 61.6

кв.м. на 13-м этаже 32 этажного здания.

Отделка Whitebox. Особенности квартиры: -

Угловая планировка - больше пространства

для ваших идей. - Увеличенное количество

окон - дополнительное освещение и свежий

воздух. - Гостевой санузел - комфорт и

удобство для ваших гостей. - Постирочная -

организуите пространство для стирки и

сушки вещей. - Евроформат - просторное и

удобное жилье с отличной планировкой. -

Место для игры/занятия спортом - идеальное

пространство для активных детей. -

Линейная кухня - функциональность и

практичность в одном решении. -

Возможность добавить спальное место -

дополнительный комфорт для гостей. - Ниша

под шкаф - компактное и удобное место для

вещей. Квартира с предчистовой отделкой

(White box). Вам не придется заниматься

черновыми и трудоёмкими работами, а

чистовую отделку и дизайн - сделайте на

свой вкус. Информация о комплексе:

Современный архитектурный проект «1-й

Измайловский» - идеальное место для

проживания, расположенное в восточной

части Москвы в окружении 14 000 гектаров

леса. Комплекс пронизан атмосферой

здорового образа жизни и благополучия.

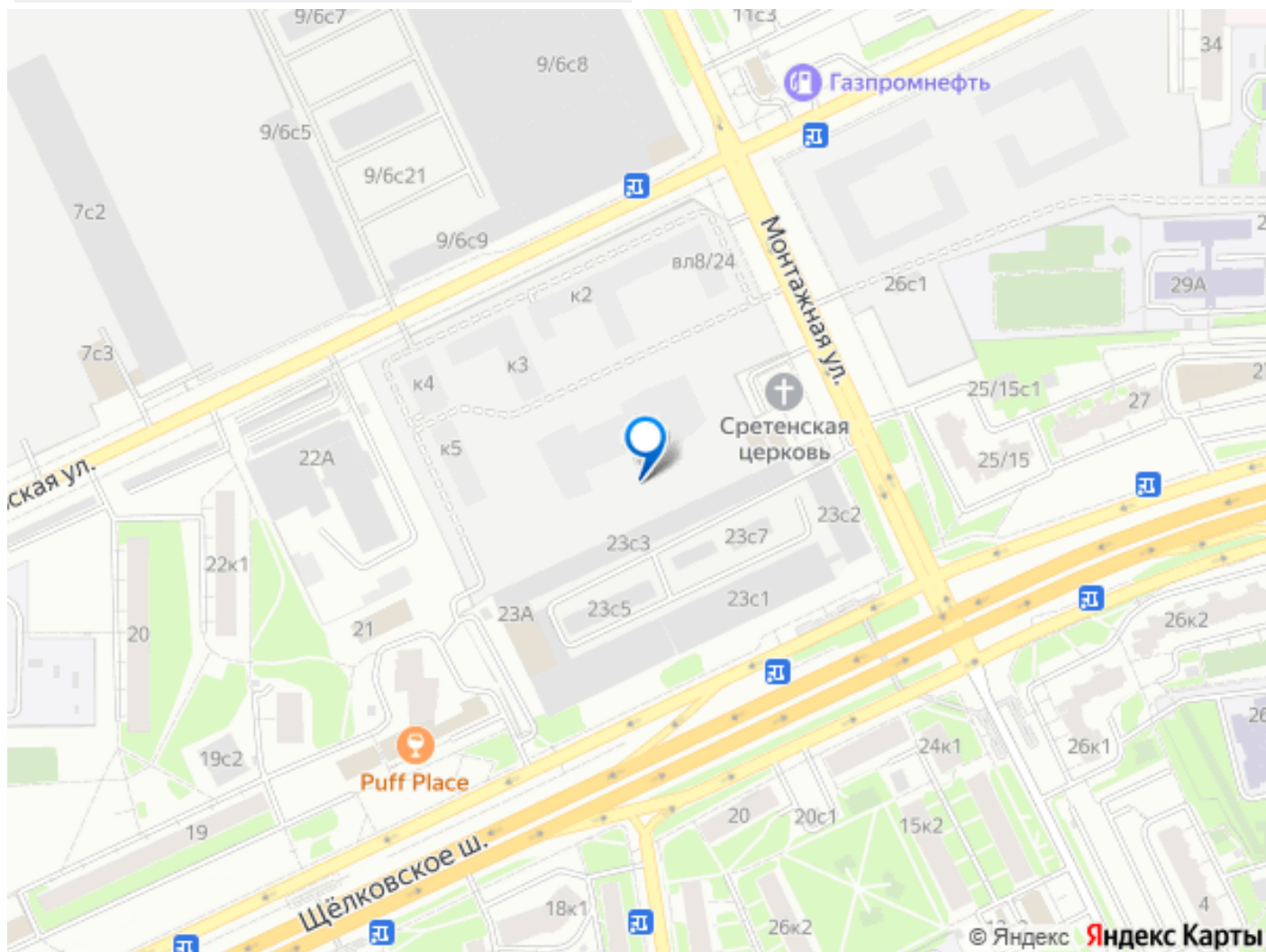
Сиреневый сад и близлежащие лесопарки - это места, где можно насладиться лыжными прогулками зимой и тонизирующими пробежками летом. Расположенный между Щелковским шоссе и Амурской улицей, «1-й Измайловский» осмысляет себя не столько через близость к городским точкам притяжения, сколько через соседство с зелеными пространствами и спортивными объектами. Он отгорожен от шоссе застройкой первой линии и собственными садами здоровья. В его окнах - изумрудное море парка «Лосиный остров» и густые кроны окрестных дворов. В его графике - занятия спортом и прогулки в Измайлове.

Транспортная доступность: Не более 2,5 км до станций метро «Щёлковская» и «Черкизовская» и МЦК «Локомотив».

Щёлковское шоссе соединяет квартал с Северо-восточной хордой и МКАД, Центральным автовокзалом и Восточным железнодорожным вокзалом. Две автобусные остановки в паре минут ходьбы и 11 маршрутов общественного транспорта. На автомобиле 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК 15 минут до Садового кольца Внутренняя инфраструктура: Комплекс находится в исторически сложившемся районе Москвы с хорошим качеством и плотностью инфраструктуры. Торговые центры и сетевые магазины -6 детских садов, включая собственный детский сад на 125 мест -3 школы, включая собственную школу - Поликлиники и медицинские центры -Парки и зоны отдыха Расположение архитектурного проекта создает все условия для тех, кто стремится к здоровому образу жизни и для тех, кто уже сделал выбор в его пользу. В ближайшем окружении расположены несколько стадионов и множество спортивных объектов для занятий спортом на

любой вкус: от всеми любимого футбола,
баскетбола и до конного спорта. В окружении
проекта более 30 киломе





Move.ru - вся недвижимость России